

Il piano casa? Un flop, pochissimi i cittadini che si sono avvalsi di questa opportunità

PADERNO DUGNANO - Per adesso, complice la crisi economica e il ristagno del mercato, il piano casa è praticamente fermo al palo. Certo l'amministrazione comunale aveva messo in preventivo che nei primi mesi dell'attivazione del piano non ci sarebbe stata una grande risposta, ma così bassa forse non era ipotizzabile. Infatti soltanto un paio di domande sono pervenute in muni-

cipio. Non molto dunque per immaginare un grande rilancio nei prossimi mesi del piano.

Tuttavia l'opportunità offerta dal piano non è illimitata essendo circoscritta in 36 mesi da quando è stato adottato. "Sì - conferma l'assessore Gianluca Bogani - al momento non si è registrato l'effetto sperato, anche se bisogna dire che non è passato molto tempo da quan-

do è stato varato il piano. Poi è anche da considerare che la crisi e il mercato immobiliare bloccato non stimolano l'interesse dei proprietari. Tuttavia l'andamento non ci ha colto di sorpresa e non è destinato a produrre contraccolpi sulle entrate per oneri, poiché avevamo fatto stime basse e prudenziali proprio per non ritrovarci con situazioni difficili da gestire. I cittadini sembrano in attesa per

vedere il da farsi e non si avventurano, anche forse perché aspettano il nuovo piano di governo del territorio. Coloro che si sono rivolti in municipio sono stati informati e indirizzati sulle modalità da seguire per avvalersi delle opportunità che il piano fornisce e degli ultimi strumenti normativi e legislativi a disposizione per conseguire il massimo dei vantaggi".

D.V.