



COMUNE DI PADERNO DUGNANO (MI)

ATO Città Metropolitana Milano

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

PARCO DELL'ACQUA

D G RE 09 F – PIANO PARTICELLARE

R.U.P

Ing. Davide Chiuch - CAP Holding S.p.A.

PROGETTISTA

Ing. Marco Callerio - CAP Holding S.p.A.

PROGETTAZIONE PAESAGGISTICA

LAND

LANDSCAPE ARCHITECTURE NATURE DEVELOPMENT

9315

DICEMBRE 2025

River Park - Parco dell'Acqua di Calderara. PARCO SII

DATI CATASTALI											SUPERFICI	
Ditta Catastale		Cod. Fiscale	Quota Proprietà	Comune	Fg.	Mapp.	Sub.	Qualità Categoria	Cl.	Superficie	ESPROPRIO	OCCUPAZIONE
										m²		
2	DE.LU. S.R.L. con sede in PADERNO DUGNANO (MI)	07328700153	1/1	PADERNO D.	60	60	-	Seminativo	1	4.210,00	4.210,00	0,00
3	DEL CORE LUIGI nato a BARI (BA) il 10/04/1955	DLCLGU55D10A662S	3/12	PADERNO D.	60	17	-	Seminativo	1	400,00	400,00	0,00
3	PARITARO FILOMENA nata a GROTTAGLIE (TA) il 22/06/1955	PRTFMN55H62E205I	3/12									
3	PRIVITELLO GIUSEPPINA nata a MAZZARINO (CL) il 12/04/1948	PRVGPP48D52F065J	4/12									
3	SPORTIELLO FILOMENA DANIELA nata a MILANO (MI) il 10/03/1970	SPRFMN70C50F205S	1/12									
3	SPORTIELLO GIOVANNA MONIA nata a MILANO (MI) il 16/10/1975	SPRGNN75R56F205R	1/12									
4	EDILPLASTICA DI PAGLIA DAVIDE, CIOCIOLA MICHELE E MONTI ELIO - S.N.C. con sede in PADERNO DUGNANO (MI)	03626670156	1/1	PADERNO D.	60	18	-	Seminativo	1	800,00	800,00	0,00
5	CONTESINI OLGA nata a MARCARIA (MN) il 18/12/1942	CNTLGO42T58E922X	1/1	PADERNO D.	60	20	-	Seminativo	1	2.010,00	2.010,00	0,00
6	CELLEGATO FEDERICO nato a MIRA (VE) il 15/04/1937	CLLFRC37D15F229Z	1/1	PADERNO D.	60	41	-	Seminativo	1	133,00	133,00	0,00
6	CELLEGATO FEDERICO nato a MIRA (VE) il 15/04/1937	CLLFRC37D15F229Z	1/1	PADERNO D.	60	19	-	Seminativo	1	1.804,00	1.804,00	0,00
6	CELLEGATO FEDERICO nato a MIRA (VE) il 15/04/1937	CLLFRC37D15F229Z	1/1	PADERNO D.	60	70	-	C02	2	70,00	70,00	0,00
8	BEGHETTO SILVANA nata a TOMBOLO (PD) il 06/03/1936	BGHSVN36C46L199M	1/15	PADERNO D.	60	95	-	Seminativo	1	4.822,00	4.822,00	0,00
8	FUSI FERNANDA nata a LIMBIATE (MI) il 25/10/1936	FSUFNN36R65E591V	2/15									
8	MANTICA ANNA MARIA nata a SENAGO (MI) il 09/05/1939	MNTNMR39E49I602P	3/15									
8	MANTICA DAVIDE nato a MILANO (MI) il 06/03/1968	MNTDVG68C06F205X	1/15									
8	MANTICA ANNALISA nata a Milano (MI) il 20/09/1961	MNTNLS61P60F205Z	1/15									
8	MANTICA ELIGIO nato a Senago (MI) il 16/08/1964	MNTLGE64M16 I602A	1/15									
8	MANTICA LAURA nato a Bollate (MI) il 06/11/1970	MNTLRA70S46 A940I	1/15									
8	MANTICA GIANCARLO nato a SENAGO (MI) il 27/11/1935	MNTGCR35S27I602O	3/15									
8	MANTICA MATTEO CESARE nato a BOLLATE (MI) il 17/09/1965	MNTMTC65P17A940K	1/15									
8	MANTICA ROBERTA nata a SENAGO (MI) il 10/04/1964	MNTRRT64D50I602T	1/15									

10	BALLABIO E C. SPA con sede in MONZA (MI)	08187430155	1/1	PADERNO D.	60	97	-	Seminativo	1	35.061,00	35.061,00	0,00
10	BALLABIO E C. SPA con sede in MONZA (MI)	08187430155	1/1	PADERNO D.	60	99	-	Seminativo	1	7.993,00	6.260,00	0,00
10	BALLABIO E C. SPA con sede in MONZA (MI)	08187430155	1/1	PADERNO D.	60	101	-	Seminativo	1	14.003,00	8.065,00	0,00
15	PRONTO GRU S N C DI CELLEGATO E FURLETTI con sede in MILANO (MI)	03256360151	1/1	PADERNO D.	60	66	-	Seminativo	1	185,00	185,00	0,00

River Park - Parco dell'Acqua di Calderara. PARCO

DATI CATASTALI											SUPERFICI	
Ditta Catastale		Cod. Fiscale	Quota Proprietà	Comune	Fg.	Mapp.	Sub.	Qualità Categoria	Cl.	Superficie	ESPROPRIO	OCCUPAZIONE
										m ²		
11	MARANO DOMENICO nato a GIUSSANO (MB) il 30/11/1970	MRNDNC70S30E063B	1/1	PADERNO D.	60	9	-	Seminativo	1	1.160,00	1.160,00	0,00
12	CECCHINI UMBERTO nato a CAIRO MONTENOTTE (SV) il 30/11/1939	CCCMRT39S30B369O	1/4	PADERNO D.	60	25	-	Seminativo	1	8.800,00	3.340,00	0,00
12	RIPAMONTI GRAZIELLA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 27/01/1952	RPMGZL52A67G220E	1/4									
12	TAGLIABUE CHERUBINA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 26/03/1945	TGLCRB45C66G220L	1/4									
12	TAGLIABUE FRANCO CARLO nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 06/09/1948	TGLFNC48P06G220W	1/4									
13	BELCASTRO DOMENICO nato a SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) il 10/07/1942	BLCDNC42L10H919E	1/2	PADERNO D.	60	35	-	Seminativo	1	1.260,00	1.260,00	0,00
13	BRENNA LUIGI nato a MILANO (MI) il 07/12/1947	BRNLGU47T07F205X	1/2									
13	LA GAIPA MARGHERITA nata a PORTO EMPEDOCLE (AG) il 06/12/1946	LGPMGH46T46F299F	1/2									
13	SCORDAMAGLIA ROSARIA nata a PETILIA POLICASTRO (KR) il 28/11/1950	SCRRSR50S68G508A	1/2									
13	BELCASTRO DOMENICO nato a SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) il 10/07/1942	BLCDNC42L10H919E	1/2	PADERNO D.	60	40	-	Seminativo	1	90,00	90,00	0,00
13	BRENNA LUIGI nato a MILANO (MI) il 07/12/1947	BRNLGU47T07F205X	1/2									
13	LA GAIPA MARGHERITA nata a PORTO EMPEDOCLE (AG) il 06/12/1946	LGPMGH46T46F299F	1/2									
13	SCORDAMAGLIA ROSARIA nata a PETILIA POLICASTRO (KR) il 28/11/1950	SCRRSR50S68G508A	1/2									
14	ANGIULLI ANNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 19/09/1951	NGLNNA51P59E155Y	1/6									
14	ANGIULLI ONOFRIO nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 27/04/1955	NGLNFR55D27E155J	1/6									

14	ANGIULLI SIMONE nato a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 02/11/1947	NGLSMN47S02E155E	1/6	PADERNO D.	60	68	-	Seminativo	1	2.810,00	2.810,00	0,00
14	BIOLCATI RINALDI LAURA nata a CODIGORO (FE) il 05/03/1950	BLCLRA50C45C814X	1/6									
14	CANINO GIUSEPPE nato a SORBO SAN BASILE (CZ) il 21/02/1949	CNNGPP49B21I844S	1/6									
14	FERRARESI TIZIANA EUDILIA nata a CUSANO MILANINO (MI) il 20/08/1955	FRRTND55M60D231E	1/6									
16	IZZO ANNA nata a BOSCOTRECASE (NA) il 09/05/1965	ZZINNA65E49B077Y	1/9	PADERNO D.	60	92	701	F1	1	1.400,00	1.400,00	0,00
16	TALIA MATTEO nato a MILANO (MI) il 17/07/2002	TLAMTT02L17F205P	1/9									
16	TALIA MICHELA nata a MILANO (MI) il 28/12/1997	TLAMHL97T68F205A	1/9									
16	ROSATI MARA nata a SPOLETO (PG) il 02/05/1954	RSTMRA54E42I921W	1/9									
16	TALIA LORENZO nato a MONTE SANT'ANGELO (FG) il 14/03/1959	TLALNZ59C14F631M	1/9									
16	TALIA RAFFELE nato a MONTE SANT'ANGELO (FG) il 16/12/1949	TLARFL49T16F631I	1/9									
17	CORIGLIANO LORIS nato a MILANO (MI) il 13/12/1991	CRGLRS91T13F205L	1/12	PADERNO D.	60	28	-	SEMINATIVO	1	1.000,00	1.000,00	0,00
17	MESIANO ANNA MARIA nata a BRESCO (MI) il 16/12/1965	MSNNMR65T56B162O	2/12									
17	MESIANO ANTONINO nato a BOVA MARINA (RC) il 22/11/1936	MSNNNN36S22B099K	8/12									
17	STOCCHERO MARIA LUIGIA nata a MILANO (MI) il 26/04/1983	STCMLG83D66F205B	1/12									
18	BOGNANNI GIUSEPPINA nata a MAZZARINO (CL) il 13/04/1950	BGNGPP50D53F065D	12/18	PADERNO D.	60	29	-	SEMINATIVO	1	1.500,00	1.500,00	0,00
18	BONIOLO ALICE MARIA nata a MILANO (MI) il 25/06/1985	BNLLMR85H65F205Q	2/18									
18	BONIOLO FLAVIANA nata a MILANO (MI) il 16/01/1976	BNLFVN76A56F205I	2/18									
18	BONIOLO IVO EMANUELE FRANCESCO nato a MILANO (MI) il 05/10/1982	BNLVNL82R05F205E	2/18									
19	ALESSI MICHELANGELO nata a MAZZARINO (CL) il 04/06/1958	LSSMCN58H44F065K	2/3	PADERNO D.	60	39	-	SEMINATIVO	1	1.500,00	1.500,00	0,00
19	BOGNANNI FILIPPO nato a MILANO (MI) il 30/05/1984	BGNFPP84E30F205E	2/18									
19	BOGNANNI NOEMI nata a MONZA (MB) il 17/02/1991	BGNNMO91B57F704Q	2/18									
19	BOGNANNI SALVATORE nato a MILANO (MI) il 17/01/1982	BGNSVT82A17F205G	2/18									
20	LALLI MICHELANGELO nato a CASTIGLIONE MESSER MARINO (CH) il 21/02/1957	LLLMHL57B21C298M	1/2	PADERNO D.	60	34	-	SEMINATIVO	1	510,00	510,00	0,00
20	MANNELLA ADALGISA nata a MAZZARINO (CL) il 24/04/1956	MNNDGS56D64F065X	1/2									
21	GORLA ENZO CARLO LUIGI nato a MILANO (MI) il 02/07/1962	GRLNCR62L02F205Q	1/3	PADERNO D.	60	33	-	SEMINATIVO	1	610,00	610,00	0,00
21	GORLA GIULIANA nata a MILANO (MI) il 26/12/1963	GRLGLN63T66F205F	1/3									

21	PARRAVICINI LILIANA GIULIA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 25/03/1934	PRRLNG34C65G220K	1/3									
22	SUARDI CLAUDIO nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 28/03/1962	SRDCLD62C28G220Y	1/3	PADERNO D.	60	32	-	SEMINATIVO	1	1.990,00	1.990,00	0,00
22	SUARDI DANILO nato a MILANO (MI) il 28/11/1967	SRDDNL67S28F205S	1/3									
22	MARTURANO MARIA nata a CUSANO MILANINO (MI) il 17/04/1967	MRTMRA67D57D231B	1/9									
22	SUARDI RICCARDO nato a MILANO (MI) il 31/07/1994	SRDRCR94L31F205A	1/9									
22	SUARDI SAMUELE nato a MILANO (MI) il 16/06/1999	SRDSML99H16F205N	1/9									
23	CERCHIARO RINA nata a FONTANIVA (PD) il 09/04/1934	CRCRNI34D49D679F	1/1	PADERNO D.	60	31	-	SEMINATIVO	1	1.220,00	1.220,00	0,00
24	GRISI GILDA nata a SAN MAURO MARCHESATO (KR) il 09/05/1957	GRSGLD57E49I026H	9/36	PADERNO D.	60	21	-	Seminativo	1	1.250,00	1.250,00	0,00
24	SCARFONE GIULIANA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 10/12/1969	SCRGLN69T50G220Z	5/27									
24	SCARFONE MARIA GIOVANNA nata a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE (RC) il 14/11/1965	SCRMGV65S54I371I	5/27									
24	SCARFONE SANTO nato a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/10/1964	SCRSNT64R03H224G	7/54									
24	SPEZIALE TOMMASO nato a STILO (RC) il 25/03/1951	SPZTMS51C25I956G	9/36									
25	SCARFONE ANTONIO nato a STILO (RC) il 26/04/1959	SCRNTN59D26I956B	1/6	PADERNO D.	60	36	-	Seminativo	1	1.250,00	1.250,00	0,00
25	SCARFONE FLAVIA nata a MILANO (MI) il 18/02/1972	SCRFLV72B58F205O	1/6									
25	SCARFONE FRANCO nato a MILANO (MI) il 03/02/1969	SCRFNC69B03F205Z	1/6									
25	SCARFONE GEROLAMO nato a STILO (RC) il 21/06/1960	SCRGLM60H21I956X	1/6									
25	SCARFONE GIULIA nata a STILO (RC) il 16/09/1962	SCRGLI62P56I956Z	1/6									
25	SCARFONE VITTORIO nato a MILANO (MI) il 27/06/1964	SCRVTR64H27F205W	1/6									
26	CAZZANIGA MARIUCCIA nata a LIMBIATE (MI) il 17/04/1947	CZZMCC47D57E591N	1/2	PADERNO D.	60	22	-	SEMINATIVO	1	1.820,00	1.820,00	0,00
26	COLZANI PIERGIORGIO nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 15/02/1939	CLZPGR39B15G220A	1/3									
27	MERCATANTE ANNA nata a SAN COSTANTINO CALABRO (VV) il 04/11/1943	MRCNNA43S44H807X	1/2	PADERNO D.	60	23	1 2	C/2 C/3		1.400,00	1.400,00	0,00
28	D'APOLITA ADDOLORATA nata a MONTE SANT'ANGELO (FG) il 15/09/1956	DPLDLR56P55F631J	2/8	PADERNO D.	60	37	-	FU DA ACCERT	1	1.220,00	1.220,00	0,00
28	SCARFONE ANNA nata a STILO (RC) il 09/11/1962	SCRNNA62S49I956C	2/8									
28	SCARFONE SANTO nato a STILO (RC) il 15/01/1956	SCRSNT56A15I956G	2/8									
28	SCARFONE VALERIA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 28/01/1968	SCRVLR68A68G220X	1/8									
28	TAVERNITI MICHELE nato a STILO (RC) il 02/01/1967	TVRMHL67A02I956E	1/8									
29	UR SNC DI VANNI RENATO E C.	...	1/1	PADERNO D.	60	38	-	SEMINATIVO		1.130,00	1.130,00	0,00

Prog.: 9315 - Paderno Dugnano - Seveso

River Park - Parco dell'Acqua di Calderara. PERCORSI

ALLEGATO - Stralcio del Piano Particellare.

DATI CATASTALI							Esproprio	Occupazione
n.	Ditta Catastale	Quota Proprietà	Fg.	Mapp.	Qualità Categoria	Superficie		
						m ²	m ²	m ²
4	FONDI RUSTICI NORD MILANO S.P.A con sede in MILANO (MI)	1/1	51	182	Seminativo Irriguo	42.820,00	3.740,00	0,00
4	FONDI RUSTICI NORD MILANO S.P.A con sede in MILANO (MI)	1/1	51	183	Seminativo Irriguo	148,00	14,00	0,00
33	SPA ADAMELLO CON SEDE IN MILANO	1/1	49	430	Seminativo	9.600,00	360,00	0,00
34	DONZELLI AMEDEO nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 06/12/1934	3/4	50	200	Seminativo Irriguo	4.200,00	270,00	0,00
34	DONZELLI GIULIO nato a MILANO (MI) il 05/12/1959	1/4						
36	IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. con sede in CINISELLO BALSAMO (MI)	1/1	50	201	Seminativo Irriguo	2.400,00	155,00	0,00
36	IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. con sede in CINISELLO BALSAMO (MI)	1/1	50	212	Seminativo Irriguo	600,00	40,00	0,00
38	CALDERONE MARIA nata a SANTA LUCIA DEL MELA (ME) il 09/05/1946	1/2	50	222	Seminativo Irriguo	2.640,00	190,00	0,00
38	CAMPO FORTUNATO nato a SANTA LUCIA DEL MELA (ME) il 03/05/1944	1/2						
39	BELLONI FRANCO nato a MILANO (MI) il 03/04/1946	1/1	50	223	Seminativo Irriguo	2.640,00	120,00	0,00
4	FONDI RUSTICI NORD MILANO S.P.A con sede in MILANO (MI)	1/1	50	29	Seminativo Irriguo	6.030,00	510,00	0,00

4	FONDI RUSTICI NORD MILANO S.P.A con sede in MILANO (MI)	1/1	50	307	Seminativo Irriguo	2.495,00	300,00	0,00
4	FONDI RUSTICI NORD MILANO S.P.A con sede in MILANO (MI)	1/1	50	311	Seminativo Irriguo	3.600,00	300,00	0,00
41	ASTOLFI MORENA nata a ROVIGO (RO) il 20/05/1967	1/2	50	318	D/7	2.370,00	160,00	0,00
41	ASTOLFI OTTAVIO nato a ROVIGO (RO) il 10/01/1965	1/2						
46	KAJA HIDAJET nato a ALBANIA (EE) il 28/09/1965	1/2	50	413	Seminativo	1.285,00	46,00	0,00
46	KAJA JALLDIZE nata a ALBANIA (EE) il 01/05/1968	1/2						
21	MARELLI LINA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 26/03/1944	1/1	16	50	Seminativo Irriguo	12.220,00	149,00	0,00
22	IMMOBILIARE NOVA SRL con sede in SENAGO (MI)	1/1	16	73	Seminativo Irriguo	27.660,00	1.497,00	0,00
17	FLORISSI IRENE nata a MILANO (MI) il 15/11/1934	1/2	16	9	Bosco Alto	27.240,00	1.953,00	0,00
17	FLORISSI VERA nata a MILANO (MI) il 08/06/1939	1/2						
14	REBOSIO CLAUDIA nata a PADERNO DUGNANO (MI) il 18/03/1965	1/1	13	136	Seminativo Irriguo	8.180,00	390,00	0,00
15	BOSI MARISA nata a CASTELLEONE (CR) il 16/11/1937	2/12	13	108	Seminativo Irriguo	23.948,00	230,00	0,00
15	REBOSIO GIUSEPPE nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 14/03/1961	5/12						
15	REBOSIO MASSIMO nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 22/10/1965	5/12						
16	REBOSIO ALBERTO nato a PADERNO DUGNANO (MI) il 02/11/1966	1/1	13	135	Seminativo Irriguo	16.267,00	1.110,00	0,00
17	FLORISSI IRENE nata a MILANO (MI) il 15/11/1934	1/2	13	31	Bosco Ceduo	7.940,00	185,00	0,00
17	FLORISSI VERA nata a MILANO (MI) il 08/06/1939	1/2						