



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

Fascicolo

Pagina

Spettabile: Comune di Cinisello Balsamo
Via XXV Aprile, n. 4
20092 – Cinisello Balsamo (Mi)
PEC comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

Spettabile: Comune di Nova Milanese
Via Giussani, n.9
20834 – Nova Milanese (MB)
PEC comune.novamilanese@pec.regione.lombardia.it

Spettabile: Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la Città Metropolitana di Milano
Corso Magenta, n. 24
20123 – Milano (Mi)
PEC sabap-mi@pec.cultura.gov.it

Spettabile: Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Archeologica della Lombardia
Via Edmondo de Amicis, n. 11
20123 – Milano (Mi)
PEC sr-lom@pec.cultura.gov.it

Spettabile: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali
Via Nomentana, n. 2
00161 - Roma
PEC svca@pec.mit.gov.it

Spettabile: Regione Lombardia
Presidenza – Direzione Generale
Piazza Città di Lombardia, n. 1
20100 – Milano (Mi)
PEC ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it
PEC presidenza@pec.regione.lombardia.it
PEC territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it

Spettabile: Regione Lombardia
Direzione Generale Montagna, Enti Locali e Piccoli Comuni
Ufficio Territoriale Regionale Città Metropolitana



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

Via Fabio Filzi, n. 22

20124 – Milano (Mi)

PEC entilocali_montagna@pec.regione.lombardia.it

Spettabile: Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio e Protezione Civile
Unità Organizzativa Programmazione territoriale e
paesistica
Struttura Paesaggio
Piazza Città di Lombardia, n. 1
20100 – Milano (Mi)
PEC territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it
Email struttura_paesaggio@regione.lombardia.it

Spettabile: Regione Lombardia – UTR Milano
D.G. Agricoltura, Alimentazione
Piazza Città di Lombardia, n. 1
20100 – Milano (Mi)
PEC agricoltura@pec.regione.lombardia.it

Spettabile: Parco GruBria
Piazza Gio.I.A.
20234 – Nova Milanese (MB)
PEC parco@pec.grubria.it

Spettabile: ARPA Lombardia
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Milano
Via Filippo Juvara, n. 22
20129 – Milano (Mi)
PEC arpa@pec.regione.lombardia.it
PEC dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spettabile: Città Metropolitana di Milano
Area Pianificazione Territoriale Generale, delle Reti
Infrastrutture e servizi di Trasporto Pubblico
Settore Programmazione e Manutenzione Strade
Via Vivaio, n. 1
20122 – Milano (Mi)
PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Spettabile: Città Metropolitana di Milano
Settore Pianificazione Territoriale Generale
Servizio Urbanistica, Paesaggio, PTCP, Studi e Piani
d'Area e SIT



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

Viale Piceno, n. 60
20129 – Milano (Mi)
PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Spettabile: Città Metropolitana di Milano
Settore Pianificazione Territoriale Generale e Rige-
nerazione Urbana
Viale Piceno, n. 60
20129 – Milano (Mi)
PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Spettabile: Città Metropolitana di Milano
Area Ambiente e Tutela del Territorio
Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive
Servizio Acque Reflue
Viale Piceno, n. 60
20129 – Milano (Mi)
PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Spettabile: Città Metropolitana di Milano
Area Ambiente e Tutela del Territorio
Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive
Servizio Risorse Idriche
Viale Piceno, n. 60
20129 – Milano (Mi)
PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Spettabile: Città Metropolitana di Milano
Area Ambiente e Tutela del Territorio
Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
Viale Piceno, n. 60
20129 – Milano (Mi)
PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Spettabile: Gruppo Carabinieri Forestale di Milano
Via Vitruvio, n. 43
20124 – Milano (Mi)
PEC fmi43211@pec.carabinieri.it

Spettabile: ATS Città Metropolitana
Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria
Corso Italia, n. 19
20122 – Milano (Mi)
PEC protocollogenerale@pec.ats-milano.it



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

Spettabile: Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi
Via Ludovico Ariosto, n. 30
20145 – Milano (Mi)
PEC etvilloresi@pec.it

Spettabile: Autostrade per l'Italia
Via Polveriera, n. 11
20026 – Novate Milanese (Mi)
PEC autostradeperlitalia@pec.autostrade.it
PEC autostradeperlitaliad2milano@pec.autostrade.it

Spettabile: Milano Serravalle Milano Tangenziali SpA
Via del Bosco Rinnovato, n. 4/a
20090 – Assago (Mi)
PEC serravalle@pec.serravalle.it

Spettabile: Enel Distribuzione SpA
Viale Giavazzi, n. 11
20066 - Melzo (Mi)
PEC e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
PEC eneldistribuzione@pec.enel.it

Spettabile: Enel Sole S.r.l.
Via Borgazzi, n. 11
20090 – Monza (MB)
PEC enelsole@pec.enel.it

Spettabile: 2i Rete Gas
Via San Giovanni sul Muro, n. 9
20121 – Milano (Mi)
PEC 2iretegas@pec.2iretegas.it

Spettabile: Telecom Italia SpA
Piazza Affari, n. 2
20123 – Milano (Mi)
PEC telecomitalia@pec.telecomitalia.it
email coordinamenti_milano@telecomitalia.it

Spettabile: SNAM Rete Gas S.p.A.
Piazza Santa Barbara, n. 7
20097 – San Donato Milanese (Mi)
PEC snamretegas.distrettonord@pec.eni.it
email centrocastellanza@snam.it



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

Spettabile: Terna S.p.A.
Via Galileo Galilei, n. 18
20016 – Pero (Mi)
PEC info@pec.terna.it
PEC ternareteitaliaspa@pec.terna.it
email dipartimento-nord@pec.terna.it

Spettabile: Fastweb SpA
Via Caracciolo, n. 51
20155 – Milano (Mi)
PEC fastwebspa@legalmail.it
email FNN.CoordinamentiMI@fastweb.it

Spettabile: WIND
Largo Metropolitana, n. 5
20017 – Rho (Mi)
PEC windtrespa@pec.windtre.it

Spettabile: ItalGas
Largo Regio Parco, n. 9
10153 – Torino (To)
PEC accessi-switch@pec.italgas.it

Spettabile: Cap Holding SpA
Via Rimini, n. 38
20142 – Milano (Mi)
PEC capholding@legalmail.it
c.a. Dott.ssa Cecilia Saluzzi

Spettabile: Comune di Paderno Dugnano
Settore Pianificazione urbanistica
Via Grandi, n. 15
20037 – Paderno Dugnano (Mi)
PEC comune.paderno-dugnano@pec.regione.lombardia.it

Spettabili: Proprietari delle aree oggetto di intervento
quali destinatari *espropriandi* interessati

Oggetto: Approvazione del Progetto CAP holding S.p.A. Cod. 9315 “Parco dell’acqua in comune di Paderno Dugnano” ai sensi dell’art. 4 dell’atto di Integrazione Modifica della Convenzione per la progettazione e la realizzazione dell’intervento “Seveso River Park” in Comune di Paderno Dugnano (Mi).

Avviso di indizione della conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell’art. 38, D.Lgs. 36/2023

Premesso che in data 12 novembre 2020 è stata stipulata tra Regione Lombardia, l’Ufficio d’Ambito della Città Metropolitana di Milano ed il Comune di Paderno Dugnano apposta “*Convenzione per la progettazione e realizzazione dell’intervento Seveso River Park in Comune di Paderno Dugnano (Mi)*”, successivamente integrata e modificata in data 14/06/2023, per la creazione di un parco interconnesso con opere funzionali al Servizio Idrico Integrato e con opere finalizzate alla sua fruizione ed accessibilità tramite percorsi ciclopeditoni, con l’obiettivo di rigenerare spazi aperti interstiziali residui dell’urbanizzazione e infrastrutturazione, riconnettere il sistema fruitivo territoriale e gestire in modo sostenibile le acque di pioggia.

L’intervento prevede, in estrema sintesi, la realizzazione di un parco urbano territoriale interconnesso con opere funzionali al servizio idrico integrato e opere finalizzate alla fruizione ed accessibilità tramite percorsi ciclopeditoni, articolato nelle sottoindicate opere:

- 1) opere di riqualificazione ambientale paesistica (area parco, ricreative, piste ciclabili, percorsi pedonali);
- 2) opere per la riduzione dell’inquinamento veicolato dalle acque meteoriche (vasche di fitodepurazione per le acque di prima pioggia) ed opere per la riduzione del rischio idraulico (vasche di laminazione e disperdenti per la gestione delle acque di seconda pioggia e per contrastare fenomeni di esondazione e corpi idrici superficiali), facenti parte del Servizio Idrico Integrato.

Tenuto conto che in data 28/06/2023 il Comune di Paderno Dugnano e l’Ufficio d’Ambito della Città Metropolitana di Milano, ciascuno per quanto di competenza, hanno indetto con un unico atto a firma congiunta (Prot. n. 7371) la Conferenza dei Servizi per l’approvazione del Progetto Definitivo di che trattasi, con contestuale interruzione dei termini del procedimento al fine di consentire lo svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di competenza del Comune di Paderno Dugnano, propedeutica all’approvazione del progetto e alla variante particolare del Piano di Governo del Territorio (PGT).

Tenuto conto che in ossequio all’art. 16 del DPR 327/2001 CAP Holding relativamente alle opere del SII e il Comune di Paderno per quanto di competenza dello stesso, avevano provveduto con la comunicazione di avvio del procedimento espropriativo ai proprietari delle aree interessate dall’opera.

Dato atto che in data 06/07/2023 il Comune di Paderno Dugnano, con deliberazione di Giunta comunale n. 70, ha dato avvio al procedimento di VAS alla variante puntuale n. 4 al PGT “*Progetto Seveso River Park*” e che in data 25/10/2023 alle ore 10.00 si è tenuta la prima conferenza di VAS, di cui al verbale prot. n. 69516/2023 e successivo addendum prot. n. 79347/2023.



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

Atteso che in data 01/07/2024 risultano essere stati prodotti dal Comune di Paderno Dugnano il Rapporto Ambientale la Sintesi non Tecnica funzionali all'indizione della seconda conferenza di VAS e che, al contempo, con iter procedimentale distinto, il Comune ha dato avvio ad una procedura generale di variante dello strumento urbanistico, stante la necessità di revisionare i propri documenti di PGT, con particolare riguardo al *documento di piano* prossimo a scadenza e secondo le prescrizioni normative vigenti; tale strumento è stato approvato in via definitiva con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12/2025.

Considerato che, al momento, quindi l'opera di realizzazione del parco dell'acqua non risulta essere urbanisticamente conforme e tenuto conto che l'art. 38 del vigente Testo Unico degli Appalti (D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) prevede la convocazione di una Conferenza dei Servizi semplificata, i cui lavori devono concludersi nel termine di sessanta giorni dalla convocazione e la cui determinazione conclusiva, da adottarsi nei cinque giorni successivi alla scadenza del termine, approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggista dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici, con previsione di applicazione di tale disposto anche ai procedimenti pendenti alla data di entrata in vigore del codice medesimo (c.f.r. art. 38, comma 12 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.).

Ritenendo, pertanto, che ricorrano i presupposti per poter operare in ossequio a quanto disposto dal succitato art. 38 del Codice degli Appalti, con la presente si comunica la conclusione del periodo di interruzione precedentemente indicato in data 28/06/2023 (Prot. n. 7371).

L'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano e il Comune di Paderno Dugnano indicano, in ossequio a quanto previsto dalla citata *Convenzione per la progettazione e realizzazione dell'intervento Seveso River Park in Comune di Paderno Dugnano (Mi)*, ciascuno per quanto di competenza, con un unico atto a firma congiunta, la Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Progetto dell'opera sopra descritta, nonché assumono il provvedimento di conclusione della Conferenza dei Servizi di approvazione del Progetto medesimo, anch'esso a firma congiunta, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi del summenzionato art. 38 D.Lgs. 36/2023.

A tal proposito si specifica che l'Ufficio d'Ambito assolve i compiti ed espleta le succitate procedure previste dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per l'acquisizione/espropriazione delle aree di proprietà privata – limitatamente al lotto dell'intervento afferente al SII – delegando all'uopo il Gestore del SII Cap Holding SpA, come previsto dall'art. 30.5 della Convenzione di affidamento del SII.

Il Comune di Paderno Dugnano assolve i compiti ed espleta le procedure previste espropriative per l'acquisizione delle aree di proprietà privata – con riferimento al lotto dell'intervento non afferente al SII.

Considerato, infine, che il Comune di Paderno Dugnano ha evidenziato che all'interno del vigente strumento urbanistico (PGT) del Comune medesimo, approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12/2025 e divenuto efficace a far data dal 13/08/2025:

- la parte prevalente dell'ambito di intervento risulta destinata a Ambiti agricoli;

- la porzione compresa tra via Albinoni - via Paisiello - via Erba - di proprietà comunale- risulta destinata ad Area per servizi a Verde della Rete Ecologica;
- il tracciato della ciclabile nord risulta destinato prevalentemente a Area per servizi-VPE;
- il tracciato della ciclabile sud risulta destinato parte a Ambiti agricoli, parte a Sede stradale, minima parte ad Area per servizi-VPU;

L'iter procedurale comporta pertanto il recepimento dei contenuti di progetto nello strumento urbanistico comunale, nelle forme previste dalla normativa nazionale e regionale vigente, configurandosi la fattispecie di opera non conforme alle previsioni urbanistiche.

Tutto ciò premesso,

Ai fini dell'approvazione del Progetto in questione con la presente convocazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

È INDETTA
CONFERENZA DI SERVIZI IN MODALITÀ ASINCRONA

A tal fine si comunica che:

L'oggetto della determinazione da assumere è l'**approvazione del progetto cod. 9315 "Parco dell'acqua" in Comune di Paderno Dugnano.**

Il termine entro cui le Amministrazioni coinvolte dovranno rendere inderogabilmente le proprie determinazioni è pari a **60 giorni dal ricevimento della presente indizione**. Si considera acquisito l'assenso delle amministrazioni che non si sono espresse nel termine di conclusione della conferenza di servizi, di quelle assenti o che abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza medesima (art. 38, comma 9, D.Lgs. 36/2023).

La determinazione conclusiva della conferenza di servizi è adottata nei cinque giorni successivi alla scadenza del termine di cui sopra e con la stessa è approvato il progetto. Si perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari, la dichiarazione di pubblica utilità e indifferibilità delle opere nonché il vincolo preordinato all'esproprio e consente la realizzazione di tutte le opere e attività previste nel progetto approvato.

La presente comunicazione è indirizzata, altresì, anche ai proprietari delle aree (quali interessati) oggetto di esproprio e occorrenti per la realizzazione dell'opera. La stessa – come disposto sempre all'art. 38, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 - tiene luogo della fase partecipativa di cui all'art. 11 e

all'art. 16, DPR 327/2001 di avvio del procedimento diretto all'approvazione del Progetto delle opere in oggetto (equivalente a dichiarazione di pubblica utilità).

Trattandosi di destinatari in un numero maggiore di 50, la presente comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso all'albo pretorio del Comune di Paderno Dugnano, sul quotidiano "Il Giornale" a diffusione nazionale e locale, sul BURL e sul sito informatico della Regione Lombardia.

Gli interessati possono formulare entro trenta giorni – successivi ai trenta giorni di pubblicazione dell'avviso pubblico all'albo pretorio del Comune di Paderno Dugnano - osservazioni strettamente inerenti i profili di esproprio, che saranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Le osservazioni dovranno pervenire al domicilio digitale delle Amministrazioni Procedenti o, in formato cartaceo al protocollo dei rispettivi Enti.

Il domicilio digitale delle Amministrazioni Procedenti è:

atocittametropolitanadimilano@legalmail.it per l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano;

comune.paderno-dugnano@pec.regione.lombardia.it per il Comune di Paderno Dugnano.

Il domicilio fisico delle Amministrazioni Procedenti è:

- Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano, Viale Piceno n. 60, Milano;
- Comune di Paderno Dugnano - Protocollo comunale, Via Grandi 15, Paderno Dugnano.

La presente procedura riedita, per le motivazioni sopra esposte, ai fini dell'approvazione del progetto in oggetto, l'iter precedentemente avviato.

Eventuali osservazioni e/o contributi resi in merito al progetto nelle precedenti fasi dovranno essere ripresentati in seno al presente procedimento entro i termini e nelle modalità sopra descritte.

Gli elaborati, firmati digitalmente, facenti parte del Progetto sono stati trasmessi da ATO Città Metropolitana di Milano in data 29/09/2025 prot.n. 63817.

È possibile prendere visione della documentazione (progetto; relazione illustrativa; piano particellare di esproprio, stralcio PGT; elenco dei soggetti proprietari come da intestazioni catastali) in formato digitale accedendo al *link*

<https://www.comune.paderno-dugnano.mi.it/servizi/catasto-e-urbanistica/seveso-river-park/>

Oppure in formato cartaceo:

- presso l'Ufficio Adempimenti Amministrazione Trasparente sito in Viale Piceno n. 60 – 20129 Milano (MI), previo appuntamento da fissare contattando il numero 02/71049378 - 02/71049323 o scrivendo ai seguenti indirizzi email: direzione generale@atocittametropolitanadimilano.it;



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



**Città di
Paderno Dugnano**

- presso il Settore Pianificazione del Territorio del Comune di Paderno Dugnano (MI) – via Grandi, 15 previo appuntamento da fissare contattando il numero 02.91004.417 - 02.91004.325 o scrivendo ai seguenti indirizzi email: sit@comune.paderno-dugnano.mi.it

A tal proposito si rappresenta che la competenza istruttoria relativa al procedimento di Conferenza dei Servizi decisa per l'approvazione del Progetto cod. 9315 "Parco dell'acqua in Comune di Paderno Dugnano" risulta essere in capo all'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano per le opere afferenti al SII ed al Comune di Paderno Dugnano per le opere non afferenti al SII.

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UFFICIO
D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA
DI MILANO - AZIENDA SPECIALE
(Avv. Italia Pepe)

IL DIRETTORE
SETTORE OPERE PER IL
TERRITORIO E L'AMBIENTE
COMUNE DI PADERNO DUGNANO
(Arch. Paola Luisa Maria Ferri)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile del Procedimento e Responsabile del Servizio Controllo del SII e Programmazione – Opere del SII: Ing. Rampini Oscar Responsabile dell'istruttoria e dell'Ufficio Verifica Adempimenti Convenzionali – Opere del SII: Ing. Giovanni Braschi tel. 02/71049320 e-mail: g.braschi@atocittametropolitanadimilano.it

Responsabile del procedimento Comune di Paderno Dugnano - Opere NON S.I.I: arch. Paola Luisa Maria Ferri, tel. 02.91004.417 e-mail: paola.ferri@comune.paderno-dugnano.mi.it