

ALLEGATO 11



All'Autorità Procedente della Vas  
Arch. Angelo Sabadin

All'Autorità Competente della Vas  
Dott.ssa Ivana Casciano

All'Autorità Proponente della Vas Sindaco  
Ezio Casati

**OGGETTO: Osservazione alla seconda conferenza di Vas della Variante generale del P.G.T.**

I sottoscritti Gianluca Bogani, Umberto Torraca, Roberto Boffi e Alberto Ghioni in qualità di Consiglieri Comunali del Comune di Paderno Dugnano presentano la seguente osservazione alla Vas della Variante Generale del Piano di Governo del Territorio.

**Premesso che**

Che il Piano di Governo del Territorio vigente non ha effettuato la Vas negli Ambiti di Trasformazione presenti nel Documento di Piano ma ha rimandato la Valutazione Ambientale Strategica alla sua attuazione in quanto per tali ambiti non c'è una destinazione unica ma in molti casi gli ambiti potevano essere attuati con destinazioni diverse che spaziavano dal produttivo al commerciale, al direzionale, al ricettivo fino arrivare al residenziale ed alla logistica. Tenuto conto che nel 2012-2013 non c'erano i sufficienti approfondimenti per effettuare una Valutazione Ambientale Strategica che soddisfacesse tutti i possibili scenari di sviluppo.

**Tenuto conto che**

Gli Ambiti di Trasformazione previsti nella Variante Generale al Piano di Governo del Territorio presentano tutta una molteplice possibilità di sviluppo come quelli dello strumento urbanistico vigente ed in alcuni casi le funzionalità sono state addirittura ampliate.

In questi anni ed anche in questa Valutazione Ambientale Strategica riguardante la Variante generale al P.G.T. 2022 non sono stati effettuati i dovuti approfondimenti che contemplino i molteplici sviluppi che potrebbero avvenire in fase di attuazione degli Ambiti di Trasformazione.

**Considerato che**

Nell'attuale relazione di Vas negli Ambiti di Trasformazione ( rapporto ambientale - ALLEGATO 1 effetti ambientali attesi - schede di risposta), non sono stati effettuati dei puntuali approfondimenti riguardanti lo studio del traffico, lo stato dei suoli, la qualità dell'aria e delle acque ed altre tematiche riguardanti questa conferenza di Vas che tenga conto che quell'ambito potrebbe essere attuato con destinazioni urbanistiche profondamente diverse e quindi Valutazioni Ambientali Strategiche che potrebbero cambiare a secondo del loro sviluppo.



**Ricordando che**

Gli ambiti di trasformazione della variante generale in essere prevedono una molteplicità di funzioni che hanno incidenza diverse sotto il profilo ambientale, per questa ragione occorre siano redatti o aggiornati gli studi che consentono di considerare compatibili le funzioni previste per la funzione logistica in particolare occorre siano accertate le compatibilità ambientali e una relazione ai flussi di traffico possibili e dagli affetti sull'ambiente ambiente che ne conseguono .

**Per tutto quanto evidenziato sopra si chiede:**

- si chiede quindi di completare o redigere gli studi necessarie a poter considerare compatibili le funzioni ammesse negli ambiti di trasformazione e valutati in base al loro sviluppo.
- Di effettuare i dovuti approfondimenti riguardanti lo studio del traffico, lo stato dei suoli, la qualità dell'aria e delle acque ed altre tematiche riguardanti questa conferenza di Vas sugli Ambiti di Trasformazione valutando tutti i possibili sviluppi urbanistici.
- Di adeguare le Relazioni relative alla Valutazione Ambientale Strategica , in particolare il rapporto ambientale - ALLEGATO 1 effetti ambientali attesi - schede di risposta, inserendo gli approfondimenti ed effettuando una valutazione più puntuale tenendo anche conto di tutte le possibili destinazioni che potrebbero insediarsi in tali Ambiti.
- Di convocare la terza conferenza di Vas per recepire gli approfondimenti riguardanti gli Ambiti di Trasformazione.

In attesa di riscontro, porgo i più cordiali saluti.

Paderno Dugnano, 07/09/2023

*Lega Paderno Dugnano*  
*Il Capogruppo*

Gianluca Bogani

Forza Italia  
Il Capogruppo  
Umberto Torraca

Paderno  
Dugnano Cresce  
Il Capogruppo  
Roberto Boffi

Sì  
Il Capogruppo  
Alberto Ghioni

PER TUTTI I CAPI GRUPPO



