



DETERMINAZIONE - settore Polizia Locale e servizi per la città

n.° 0000542 /PL del 13/06/2025		Allegati n. 2	Pagina 1
Responsabile procedimento: Dr. Biagio Bruccoleri			ATDETE2025054200000.doc
Autore:	Mornati Silvia - SUAP e commercio e attività economiche - 02 91004.437 - suap@comune.paderno-dugnano.mi.it		
(Classificazione: tit.__8__ cl.__5__ fascicolo__1__ anno_2012)			
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.			

Oggetto: ISTITUZIONE IN VIA PROVVISORIA E SPERIMENTALE DEL MERCATO POMERIDIANO PRESSO IL QUARTIERE INCIRANO – Approvazione Bando Pubblico recante criteri per l'assegnazione e l'utilizzo dei posteggi -

IL DIRETTORE

Premesso che:

- nella zona residenziale corrispondente al Quartiere Incirano è stata registrata negli ultimi anni una progressiva cessazione delle attività di vendita di prodotti alimentari di prima necessità (esercizi di vicinato in grado di garantire un'adeguata offerta di prodotti alimentari), procurando disagi e difficoltà nel provvedere alle proprie esigenze quotidiane ai cittadini residenti, con riferimento in particolare alla popolazione più anziana;
- a tale proposito nei primi mesi dell'anno, la popolazione residente ha inoltrato apposita petizione popolare, che ha portato all'attenzione dell'Amministrazione l'effettiva carenza di attività economiche di vicinato nel quartiere;

Considerato che:

- con Deliberazione del Giunta Comunale n. 66 del 12/06/2025, è stata approvata l'istituzione di un mercato settimanale sperimentale presso il quartiere Incirano, da svolgersi con cadenza settimanale in una delle seguenti giornate: Martedì, Mercoledì o Venerdì, con orario di svolgimento potenzialmente individuato nella fascia oraria pomeridiana, dalle ore 14.30 alle ore 16.30/17.00, in quanto gli operatori, sentiti direttamente sui mercati e per il tramite delle Associazioni di categoria, sono maggiormente disponibili in tale fascia oraria, essendo già titolari di posteggio presso altri mercati settimanali negli orari del mattino;

N.B.: Il presente atto non comporta rilevazioni contabili ai sensi dell'art. 36 del regolamento di contabilità.

- nella medesima Deliberazione viene dato mandato al Direttore del competente Settore Polizia Locale e Servizi per la Città ed all'Ufficio SUAP Sportello Unico per le Attività Produttive di attivare la procedura per istituire un mercato sperimentale e provvisorio;

Dato pertanto atto che:

- la localizzazione individuata presso il quartiere è la Piazzetta De Gasperi, in prossimità della vecchia Torre, già operativa per le manifestazioni temporanee e pertanto centrale nella località Incirano, al fine di incrementare l'offerta commerciale e fornire un servizio nell'ambito di un'area cittadina che ha subito negli ultimi anni una desertificazione commerciale importante;
- alla luce delle indicazioni pervenuta con la Deliberazione di Giunta in premessa citata, si ritiene opportuno prevedere un periodo di sperimentazione di 12 mesi, nel corso dei quali si potrà accertare l'effettivo riscontro sia da parte degli operatori che della popolazione residente, prevedendo in tale lasso di tempo di poter valutare sia le effettive potenzialità del mercato, sia le eventuali modifiche che si riterrà opportuno apportare in corso di svolgimento;

Rilevato altresì che la proposta, già discussa dalla Giunta Comunale con apposita informativa in seduta del giorno 18/04/2025, ha delineato l'ipotesi di effettuare tale mercato sperimentale, nel rispetto delle seguenti linee guida ed indicazioni tecniche pervenute dagli uffici Suap, Viabilità e Mobilità, Ambiente ed Entrate Tributarie:

- Gli operatori da includere dovranno essere specializzati nel commercio dei seguenti prodotti: frutta e verdura, salumi, formaggi e, per quanto concerne i generi non alimentari, solo articoli casalinghi, per un numero massimo complessivo di 4/5 banchi, con esclusione degli operatori che commerciano in prodotti ittici a causa delle oggettive difficoltà di collocazione delle attrezzature;
- Non sarà prevista la presenza di operatori spuntisti;
- A ciascun operatore verrà richiesto di tenere in ordine l'area e di sgomberarla da eventuali rifiuti prodotti, ferma restando la pulizia successivamente svolta nella giornata già programmata contrattualmente nella zona con l'impresa appaltatrice;
- Ciascun operatore dovrà essere in possesso di titolo abilitativo per la vendita al dettaglio su area pubblica, con regolare iscrizione attiva presso il Registro Imprese, nonché essere in regola con gli oneri amministrativi, previdenziali, fiscali e assistenziali di cui alla L.R. n. 6/2010 e s.m.i.;
- Eventuali produttori agricoli dovranno essere in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 228/2011 e s.m.i. ed essere iscritti al Registro Imprese con la relativa qualifica;
- Sarà previsto il versamento di un canone per l'occupazione dell'area pubblica, calmierato alla luce, da un lato, degli oneri posti a carico degli operatori, dall'altro in quanto la durata oraria del mercato (tre ore) è inferiore alle 6 ore previste per i mercati settimanali autorizzati. A tal fine, il canone annuo verrà calcolato in maniera proporzionale alla durata (3 ore, pari al 50% del canone mercatale ordinario), a cui verrà applicata una riduzione del 30%;

Richiamati:

- il D.lgs. n. 114/1998 e s.m.i. avente ad oggetto la Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, il cui art. 28/comma 15, dispone, in materia di commercio su aree pubbliche e di mercati che: "il Comune, sulla base delle disposizioni emanate dalla Regione stabilisce l'ampiezza complessiva delle aree da destinare all'esercizio dell'attività nonché le modalità di assegnazione dei posteggi, la loro superficie e i criteri di assegnazione delle aree riservate agli agricoltori che esercitano la vendita dei loro prodotti. Al fine di garantire il miglior servizio da rendere ai consumatori i Comuni possono determinare le tipologie merceologiche dei posteggi nei mercati e nelle fiere";
- la L.R. n. 6/2010 e s.m.i. ad oggetto "Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere";
- la D.G.R. 27 giugno 2016 - n. X/5345 ad oggetto "Disposizioni attuative della disciplina del commercio su aree pubbliche", il cui Allegato A fornisce indicazioni ai Comuni per l'individuazione delle aree mercatali tenendo conto, tra le altre, delle seguenti indicazioni di massima:
 - a) favorire e consolidare una rete distributiva che assicuri la migliore produttività del sistema e la qualità dei servizi da rendere al consumatore, valorizzando la funzione commerciale su aree pubbliche al fine di assicurare un servizio anche nelle zone o nei quartieri più degradati e nei comuni montani o rurali non sufficientemente serviti dalla rete distributiva esistente e a massimizzare la sinergia con le altre forme di distribuzione commerciale e di servizi urbani esistenti;
 - b) considerare l'impatto territoriale ed ambientale delle aree mercatali e fieristiche con particolare riguardo a fattori quali la mobilità, il traffico e l'inquinamento;

Considerato che:

- per le assegnazioni dei posteggi è necessario procedere con apposito Bando Pubblico in base agli indirizzi di Regione Lombardia vigenti in materia di assegnazione delle aree pubbliche anche in via provvisoria;
- trattandosi di mercato sperimentale non sono previsti interventi infrastrutturali comportanti spese da parte dell'Amministrazione;
- E' stato acquisito parere favorevole da parte delle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative (componenti elettivi della "Commissione consultiva per la disciplina del commercio su aree pubbliche": rappresentante delle imprese commerciali su aree pubbliche FIVA Confcommercio, rappresentante delle imprese commerciali su aree pubbliche ANVA Confesercenti, rappresentante delle imprese commerciali su aree pubbliche Confcommercio Imprese per l'Italia Milano – Lodi – Monza e Brianza, Segretario di Confcommercio Imprese per l'Italia Milano – Lodi – Monza e Brianza);

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Ritenuto, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

esaminato quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante della presente determinazione;
- 2) di approvare le linee guida, criteri e modalità di assegnazione ed utilizzo dei posteggi, come da schema di bando allegato sotto il nr. 1);
- 3) di approvare la dislocazione dei posteggi come da planimetria allegata alla presente determinazione sotto il nr. 2);
- 4) di prevedere un periodo di sperimentazione di 12 mesi, nel corso dei quali si potrà accertare l'effettivo riscontro sia da parte degli operatori che della popolazione residente, prevedendo in tale lasso di tempo di poter valutare sia le effettive potenzialità del mercato, sia le eventuali modifiche che si riterrà opportuno apportare in corso di svolgimento; l'eventuale concessione del posteggio, in corso di sperimentazione, non potrà essere oggetto di cessione e/o affitto da parte del titolare assegnatario;
- 5) la presentazione delle istanze dovrà avvenire esclusivamente con le modalità indicate nel bando ed entro il termine ivi assegnato;
- 6) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) *Schema Bando pubblico per la concessione di posteggi nel mercato sperimentale presso il quartiere "Incirano" – Piazza De Gasperi*
- 2) *Planimetria dislocazione dei posteggi presso Piazza de Gasperi*

PADERNO DUGNANO, 13/06/2025

Il Direttore
Biagio Bruccoleri

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)