

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA

# Paderno Dugnano, la città di domani



Architetto Maddalena Gioia Gibelli  
Pianificazione e Progettazione del Paesaggio



Città di  
Paderno Dugnano



## Interventi di riqualificazione paesaggistica di Paderno Dugnano

### CHE COS'E'

Il presente studio nasce dall'opportunità fornita dalla ristrutturazione del centro commerciale Carrefour di Paderno Dugnano e dalla conseguente messa a disposizione di risorse per la rigenerazione urbana e ambientale del Comune.

Da qui, a seguito di un percorso di confronto con l'Amministrazione Comunale, sono scaturite le esigenze urbane della città e del suo territorio, da cui è nata la presente proposta progettuale.

Gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale sono quelli di:

- 1\_riaffermare e valorizzare le identità e le vocazioni dei sette centri di Paderno Dugnano (Palazzolo, Incirano, Cassina Amata, Dugnano, Calderara, Paderno, Villaggio Ambrosiano);
- 2\_migliorarne la fruizione e la vivibilità;
- 3\_migliorare la qualità ecologico paesaggistica di tutto il territorio.

### A COSA SERVE

Lo scopo del presente studio è quello di illustrare le potenzialità del territorio al fine di supportare l'Amministrazione Comunale nelle scelte future, consegnando alla comunità un quadro generale di interventi attuabili in tempi e risorse differenziate, all'interno di una strategia unitaria.



Città di  
Paderno Dugnano



Architetto Maddalena Gioia Gibelli  
Pianificazione e Progettazione del Paesaggio

# Interventi di riqualificazione paesaggistica di Paderno Dugnano

## COME SI USA

Il presente studio è costituito da otto gruppi di proposte di intervento articolate in schede. Ogni gruppo di proposta presenta tre tipologie di schede strutturate nel modo seguente:

Scheda 1-Localizzazione la prima scheda presenta:

- una mappa e una serie di foto di analisi dello stato attuale dell'ambito di intervento;

- una descrizione dello stato di fatto e delle criticità;

Scheda 2- Obiettivi e azioni previste la seconda scheda presenta:

- una descrizione degli obiettivi generali e delle azioni previste per l'ambito di intervento;
- l'indicazione delle superfici per le quali si prevedono interventi;

- stima dei costi complessivi dell'intervento. La stima dei costi è completata dall'allegato al presente dossier "Quadro complessivo dei costi di realizzazione".

Scheda 3- Viste la terza scheda presenta:

- una fotografia dello stato di fatto;
- una vista (fotoinserimento) in cui sono rappresentati gli spunti progettuali relativi all'ambito oggetto di intervento ;

### SCHEDA 1 - LOCALIZZAZIONE

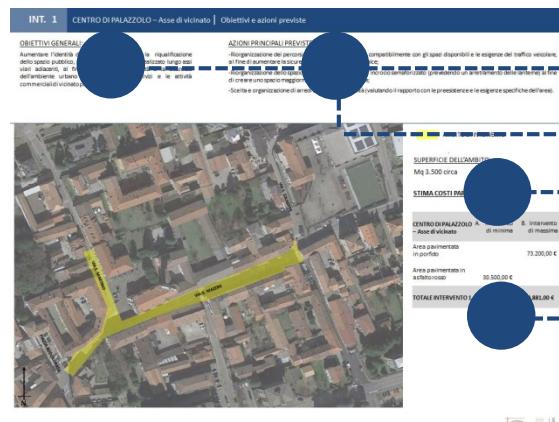


Immagini dello stato di fatto dell'ambito di intervento

Mappa di analisi dell'ambito di intervento con indicazione dei principali servizi esistenti e dei punti di ripresa fotografica

Descrizione dello stato di fatto e delle principali criticità dell'ambito di intervento

### SCHEDA 2 - OBIETTIVI E AZIONI PREVISTE



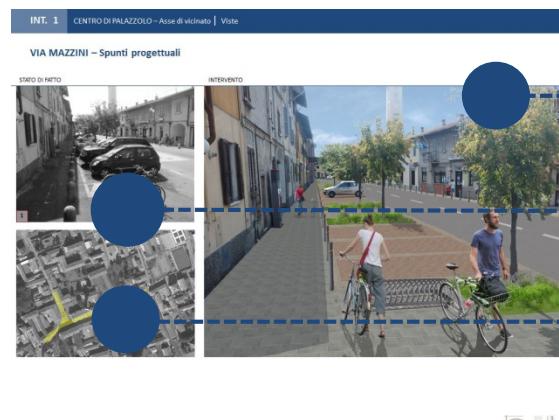
Descrizione degli obiettivi generali proposti

Indicazione della superficie di massima dell'ambito di intervento

Stima dei costi complessivi dell'intervento

Descrizione delle principali azioni di progetto previste

### SCHEDA 3 - VISTE

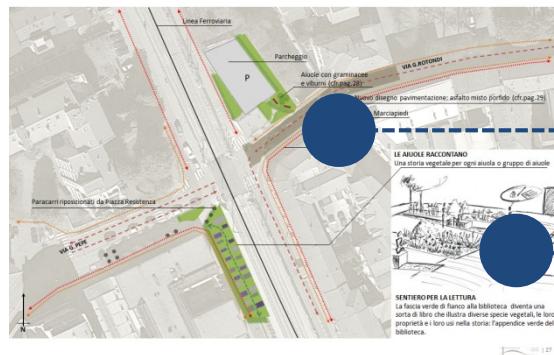


Vista relativa agli spunti progettuali proposti per l'ambito

Immagine di confronto con lo stato di fatto dell'ambito

Navigatore con punto di ripresa fotografica relativo alla vista

VIA ROTONDI/VIA PEPE: VALORIZZAZIONE INGRESSO VIA ROTONDI E CONNESSIONE CON BIBLIOTECA



### SCHEDA 4 – MAPPA DI DETTAGLIO

Mappa con elementi progettuali di maggiore dettaglio per gli interventi previsti all'interno dell'ambito  
Immagini/schizzi evocativi relative ad elementi di maggiore dettaglio

VIA ROTONDI/VIA PEPE: VALORIZZAZIONE INGRESSO VIA ROTONDI E CONNESSIONE CON BIBLIOTECA

VEGETAZIONE ESISTENTE NELLE ANGOLE ALL'INGRESSO DI VIA ROTONDI  
NOTA: La vegetazione esistente nell'area è caratterizzata da specie a foglia caduca e da specie a foglia sempreverde. Le specie a foglia sempreverde sono: Ligularia sibirica e Galium aparine.



### SCHEDA 5 – RIFERIMENTI

Immagini con spunti di progetto relativi ad elementi di maggiore dettaglio

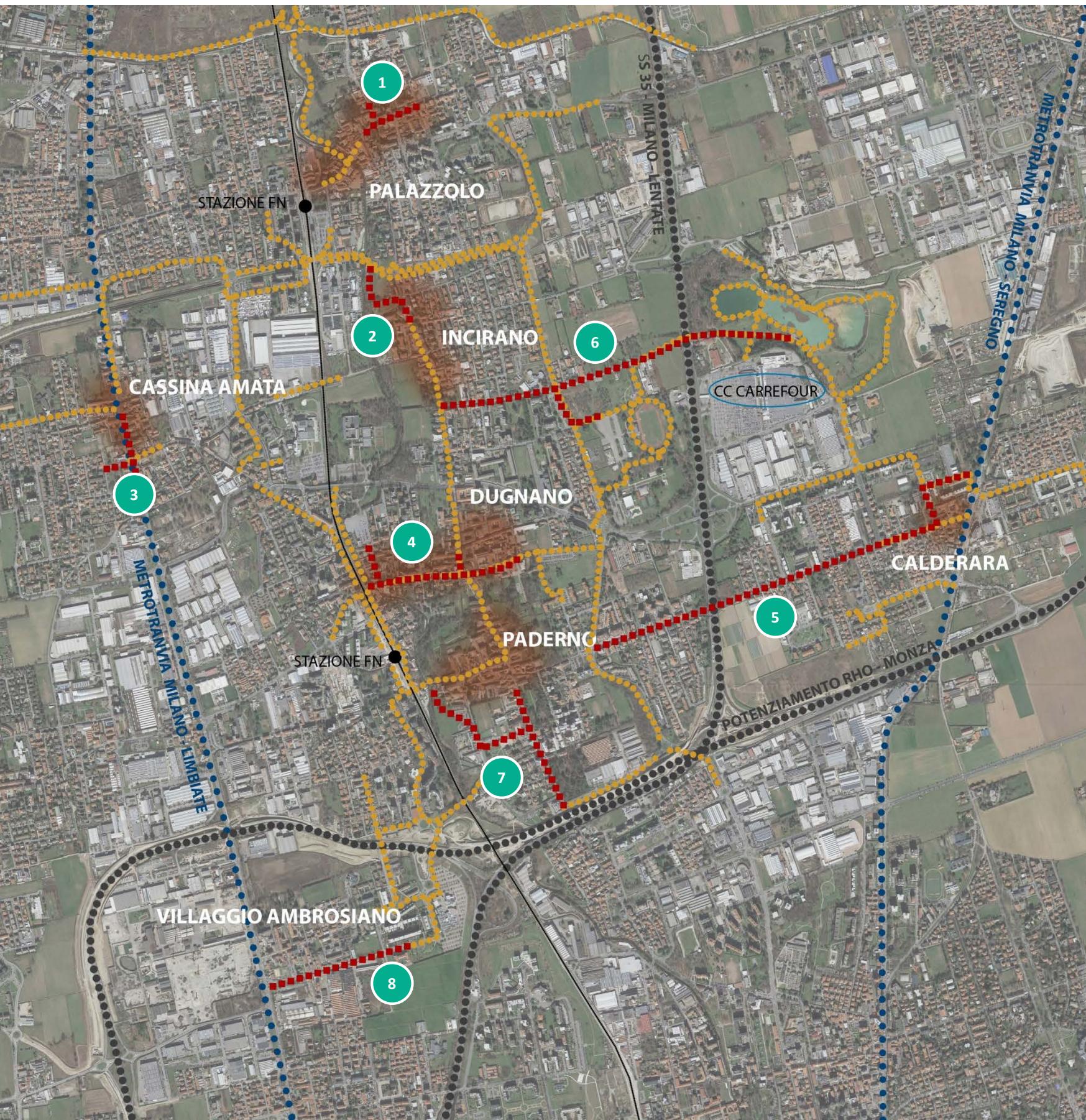
## Interventi di riqualificazione paesaggistica di Paderno Dugnano

### COME SI USA

Alcuni interventi(2,3,4,5,6,8) presentano due ulteriori tipologie di schede:

Scheda 4- Mappa di dettaglio la quarta scheda presenta una mappa di dettaglio degli interventi previsti in un'area specifica all'interno dell'ambito di intervento;

Scheda 5- Riferimenti la quinta scheda presenta delle immagini evocative di spunti/idee di riferimento di maggiore dettaglio (ad es. elementi vegetali e di arredo).



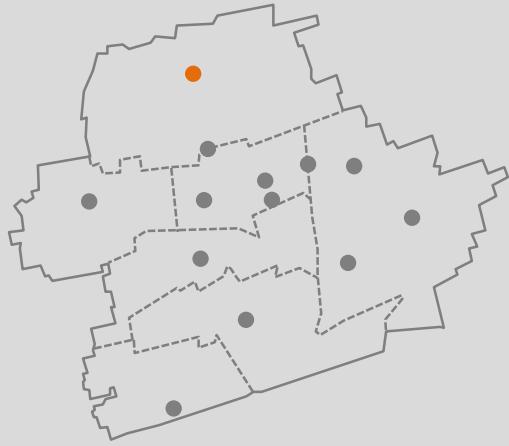
## INQUADRAMENTO DEGLI AMBITI DI INTERVENTO

### Legenda

-  Nuclei storici
-  Percorsi ciclopedonali esistenti
-  Proposte di intervento
-  Linea ferroviaria con relative stazioni
-  Metrotranvia

### AMBITI DI INTERVENTO

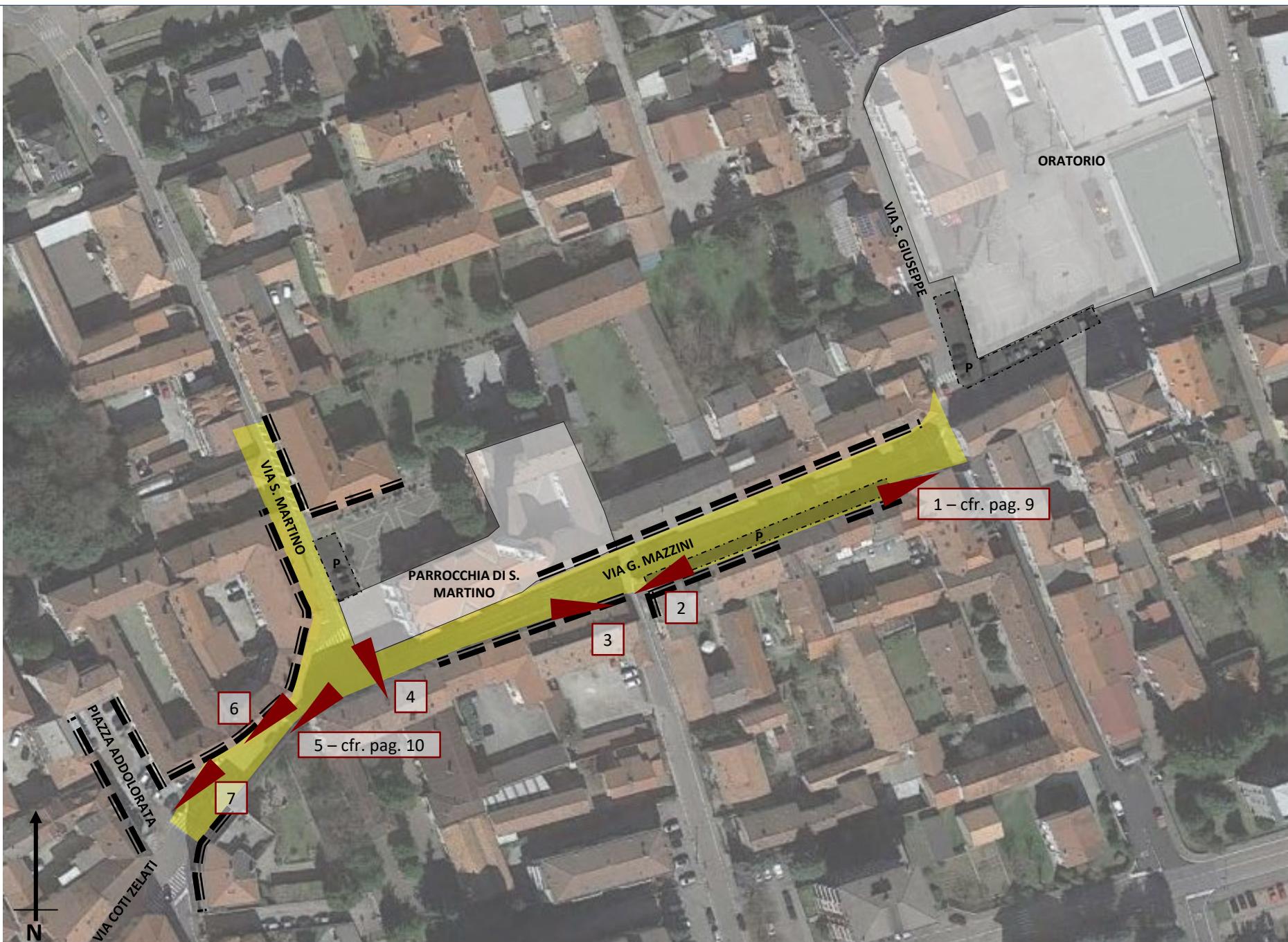
- 1 CENTRO DI PALAZZOLO – Asse di vicinato
- 2 CENTRO DI INCIRANO – Asse di vicinato
- 3 CENTRO DI CASSINA AMATA – Asse di vicinato
- 4 CENTRO DI DUGNANO – Quadrilatero del vicinato – Asse dei servizi
- 5 DA PADERNO A CALDERARA – Asse di vicinato
- 6 DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD – Varco del ponte verde
- 7 CENTRO DI PADERNO – Varco del Parco del Seveso
- 8 VILLAGGIO AMBROSIANO – Contributo di idee per un asse di vicinato = Una strada più sicura



# PROPOSTA DI INTERVENTO 1

## CENTRO DI PALAZZOLO

### Asse di vicinato



- AMBITO DI INTERVENTO
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- SERVIZI
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa alcuni assi viari del nucleo storico di Palazzolo: via G. Mazzini e via S. Martino.

Le due vie si innestano in corrispondenza del sagrato della Chiesa di S. Martino, con un incrocio semaforizzato.

Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alle sedi stradali ristrette e alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità e uniformità dei materiali delle pavimentazioni e degli elementi di arredo e scarsa continuità con la via Coti Zelati e Piazza Addolorata, oggetto di precedenti interventi;
- Problematiche dell'innesto tra le due vie in continuità con il sagrato della Chiesa di S. Martino e della presenza dell'incrocio semaforizzato.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Aumentare l'identità del centro storico tramite la riqualificazione dello spazio pubblico, in continuità con quanto realizzato lungo assi viari adiacenti, al fine di migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano e di valorizzare i servizi e le attività commerciali di vicinato presenti nell'area.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riorganizzazione dello spazio di fronte alla Chiesa e dell'incrocio semaforizzato (prevedendo un arretramento delle lanterne) al fine di creare uno spazio maggiormente identitario e fruibile;
- Scelta e organizzazione di arredi e materiali di qualità (valutando il rapporto con le preesistenze e le esigenze specifiche dell'area).



**AMBITO DI INTERVENTO**

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 3.500 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

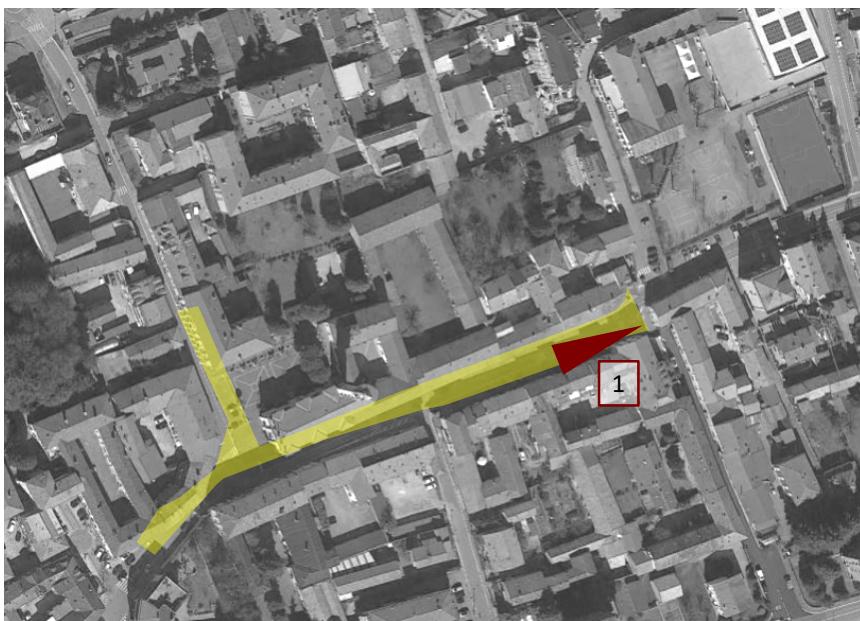
CENTRO DI PALAZZOLO – Asse di vicinato	A. Intervento di minima	B. Intervento di massima
Area pavimentata in porfido		73.200,00 €
Area pavimentata in asfalto rosso	30.500,00 €	
<b>TOTALE INTERVENTO 1</b>	<b>322.181,00 €</b>	<b>364.881,00 €</b>

## VIA MAZZINI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO



INTERVENTO

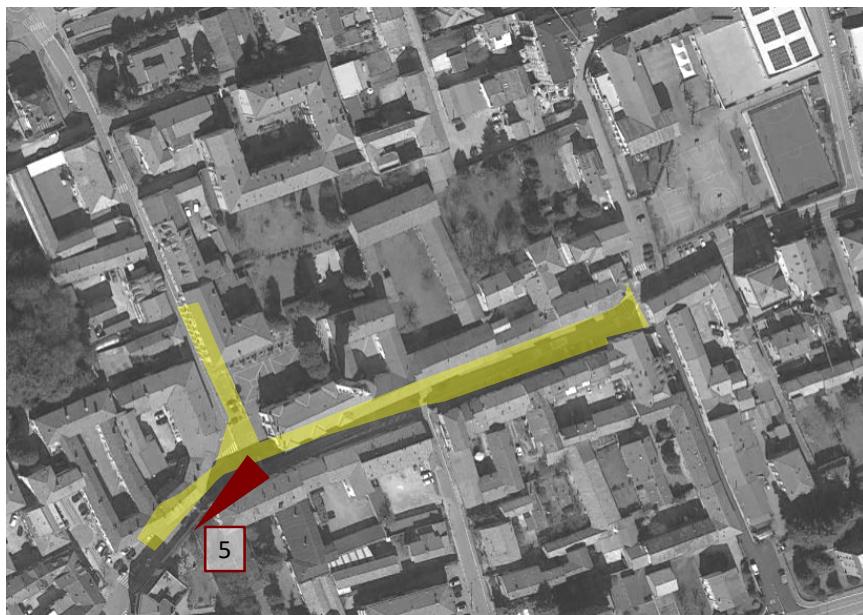


## INTERSEZIONE TRA VIA MAZZINI E VIA S. MARTINO – Spunti progettuali

STATO DI FATTO



INTERVENTO

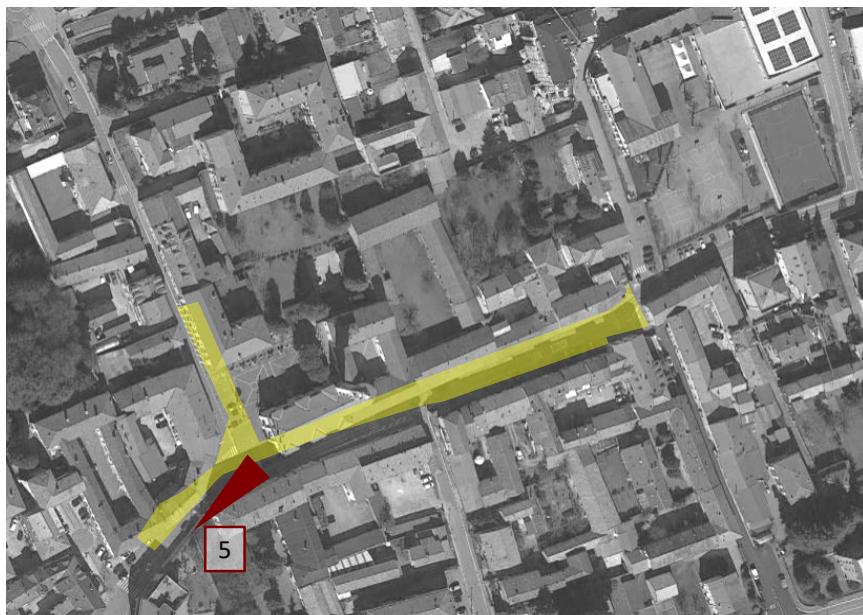


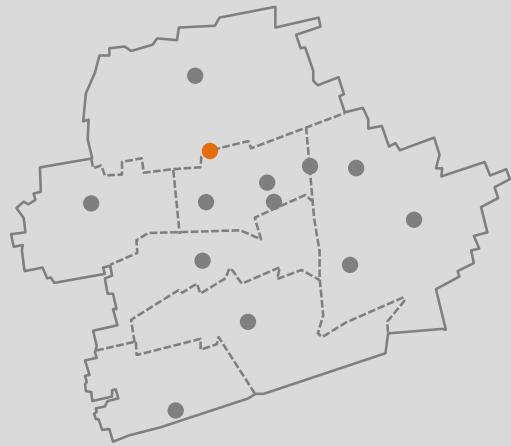
## INTERSEZIONE TRA VIA MAZZINI E VIA S. MARTINO – Spunti progettuali

Variante pavimentazione in asfalto rosso

STATO DI FATTO

INTERVENTO





# PROPOSTA DI INTERVENTO 2

## CENTRO DI INCIRANO

### Asse di vicinato



- AMBITO DI INTERVENTO
- IPOTESI PRIORITARIA DI CONNESSIONE CICLOPEDONALE
- CONNESSIONE CICLOPEDONALE PREVISTA DA AMMINISTRAZIONE COMUNALE
- IPOTESI ALLARGAMENTO ALVEO TORRENTE SEVESO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- SERVIZI
- CRITICITA'
- P PARCHEGGI
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa l'asse viario del nucleo storico di Incirano - Via Italia (nel tratto di compreso fra Villa Gargantini e Viale Europa).

Si riscontrano alcune criticità:

- Presenza di un edificio privato da riqualificare;
- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alle sedi stradali ristrette e alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità dei materiali delle pavimentazioni;
- Scarsa qualità e dimensioni ristrette dei marciapiedi;
- Presenza numero elevato di parcheggi lato strada;
- Criticità dell'attraversamento urbano su via Italia e relativi problemi di sicurezza.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano attraverso la realizzazione di un tratto di pista ciclabile in continuità con quelle già realizzate (lungo V.le Europa e nel parco pubblico) o previste dall'Amministrazione Comunale.

Riorganizzare i parcheggi a lato strada introducendo, dove possibile, aiuole in cui realizzare rain garden per il convogliamento delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopeditoni, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riorganizzazione dei parcheggi lungo Via Italia (prevedendo la realizzazione di rain garden) al fine di creare uno spazio maggiormente identitario e fruibile;
- Scelta e organizzazione di arredi e materiali di qualità (valutando il rapporto con le preesistenze e le esigenze specifiche dell'area);



- AMBITO DI INTERVENTO
- ➔ NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

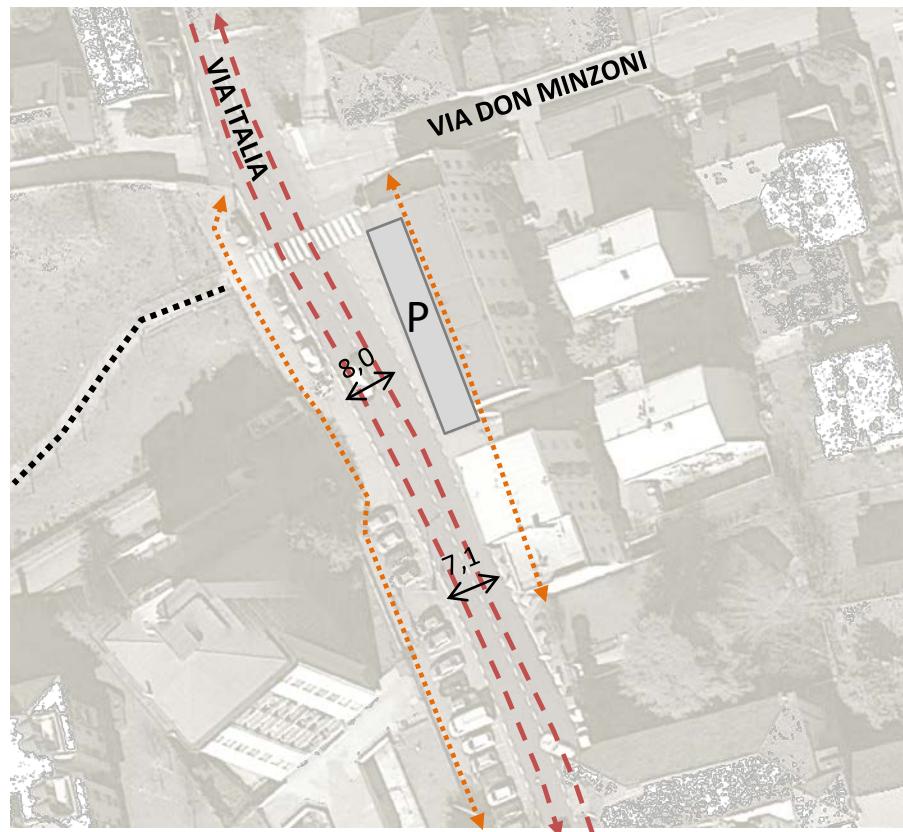
Mq 2.700 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI**

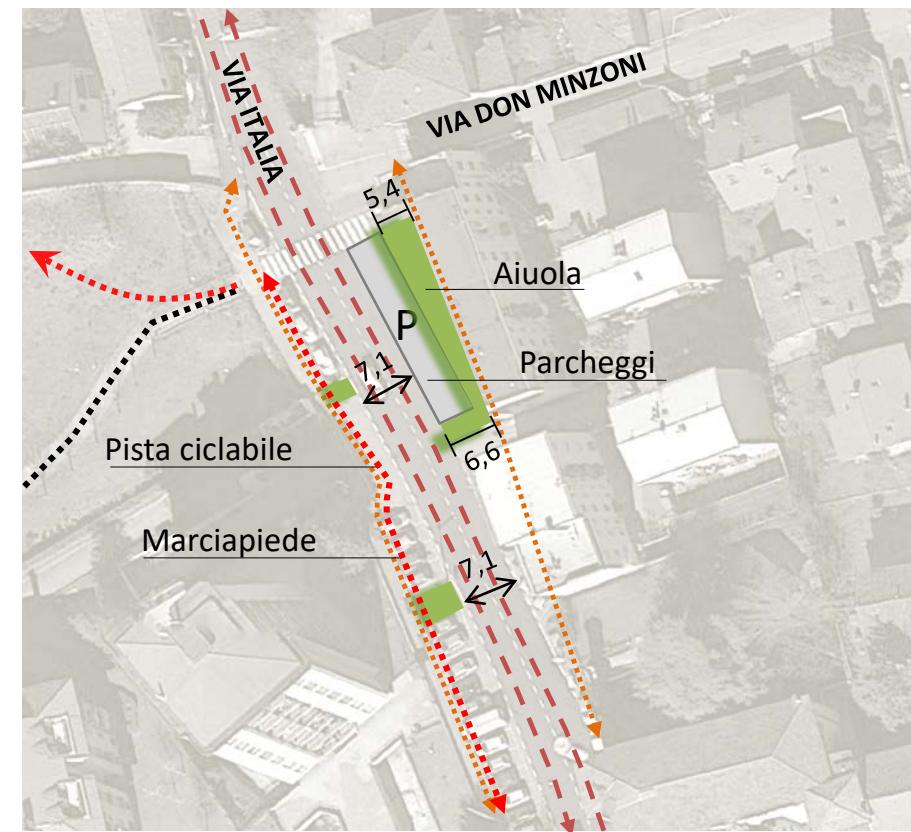
CENTRO DI INCIRANO – Asse di vicinato

<b>TOTALE INTERVENTO 2</b>	<b>180.349,75€</b>
----------------------------	--------------------

STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO

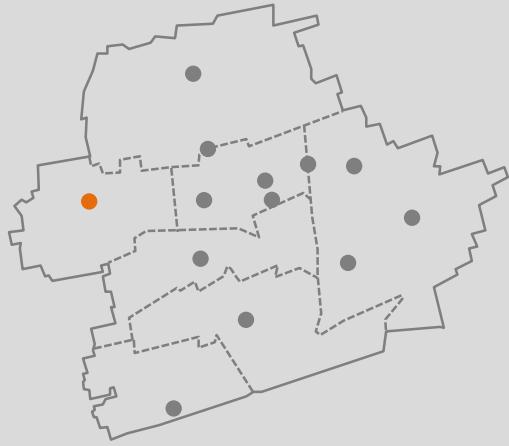


# VIA ITALIA – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

INTERVENTO





# PROPOSTA DI INTERVENTO 3

## CENTRO DI CASSINA AMATA

### Asse di Vicinato



- AMBITO DI INTERVENTO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- PERCORSO METROTRANVIA
- SERVIZI
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa alcuni assi viari prossimi al nucleo storico di Cassina Amata: via Reali, via Orrigoni.

L'intervento prevede:

- la riorganizzazione dei parcheggi lungo via Orrigoni e via Reali (all'incrocio con via Pasubio);
- la riqualificazione del fronte di accesso al Parco fra Via Orrigoni e Via Cottolengo.

Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alle sedi stradali ristrette e alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (pavimentazione non uniforme, mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare);
- Scarsa qualità dell'accesso al Parco fra via Orrigoni e via Cottolengo (adeguamento ingresso per diversamente abili, mancanza di sedute, uniformità della vegetazione esistente)

**OBIETTIVI GENERALI:**

Aumentare l'identità dell'ambito riqualificando lo spazio pubblico (ingresso al Parco tra via Orrigoni e via Cottolengo e marciapiedi) al fine di migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano e di valorizzare i servizi e le attività commerciali di vicinato presenti nell'area.

Riorganizzare i parcheggi a lato strada introducendo, dove possibile, aiuole in cui realizzare rain garden per il convogliamento delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali, approfittando di tutti gli spazi possibili compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riorganizzazione dei parcheggi lungo via Orrigoni e via Reali (prevedendo, in quest'ultimo caso, la realizzazione di rain garden) al fine di creare uno spazio maggiormente identitario e fruibile;
- Riqualificazione dell'accesso al Parco di via Orrigoni attraverso l'abbattimento delle barriere architettoniche, la scelta di arredi e materiali di qualità (valutando il rapporto con le preesistenze e le esigenze specifiche dell'area) e l'introduzione di vegetazione utile per identificare l'area e realizzare una separazione della mobilità dolce da quella della strada.

AMBITO DI INTERVENTO

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 1.810 circa (Parcheggio Via Orrigoni e Parco)

Mq 840 circa (Parcheggio Via Reali)

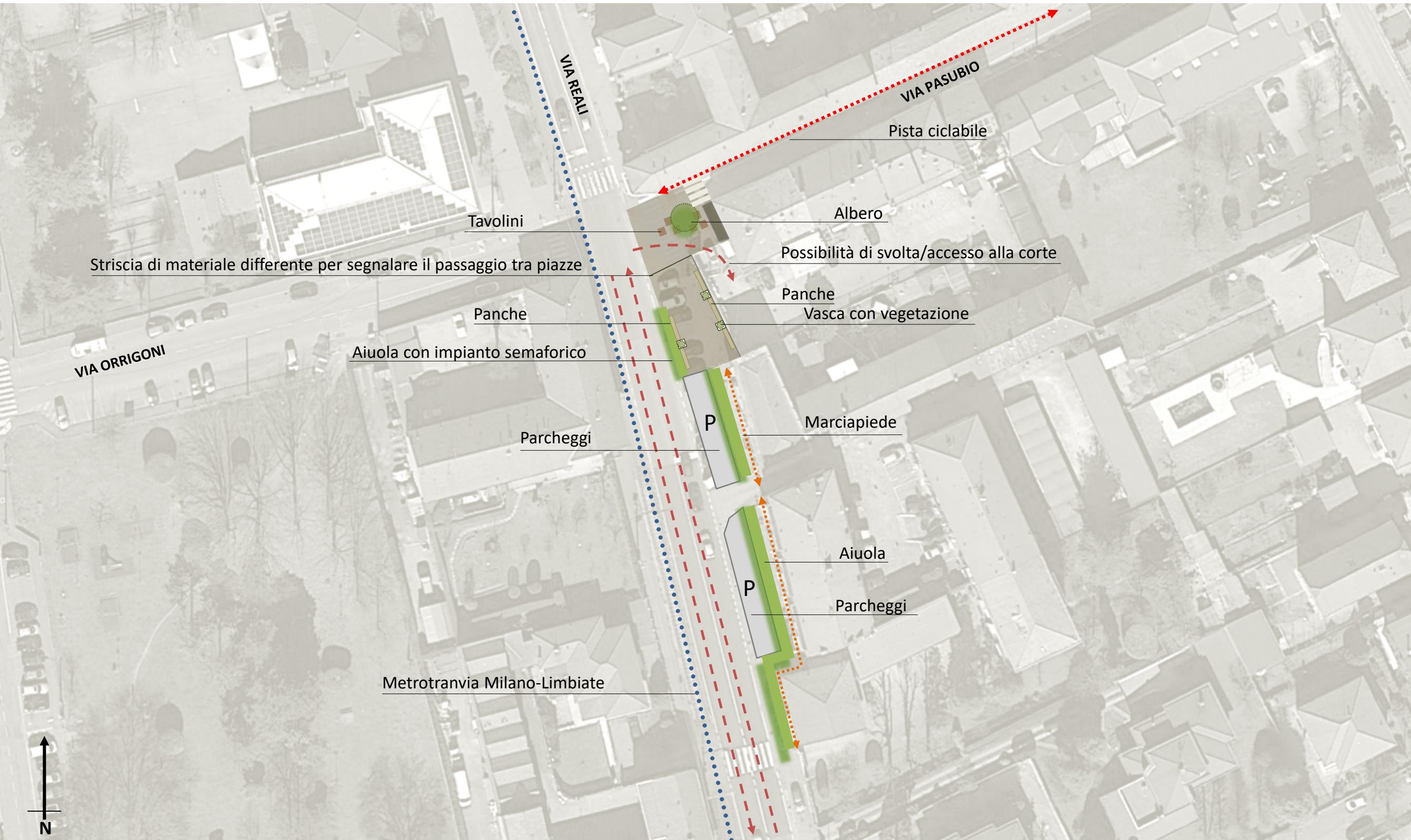
**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

CENTRO DI CASSINA AMATA - Asse di vicinato

TOTALE INTERVENTO 3 150.969,75 €



### VIA REALI: PARCHEGGIO E PIAZZA



## PARCHEGGIO DI VIA REALI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

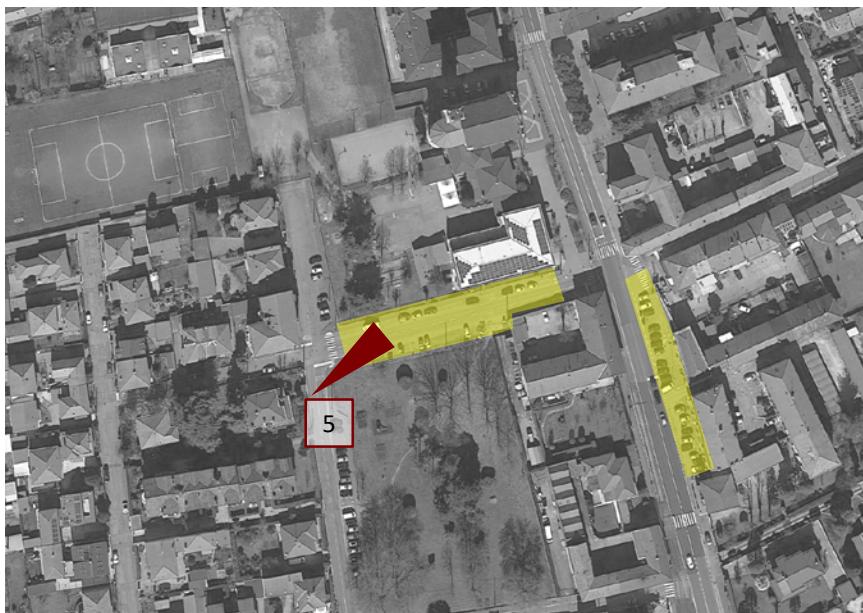
VISTA INTERVENTO

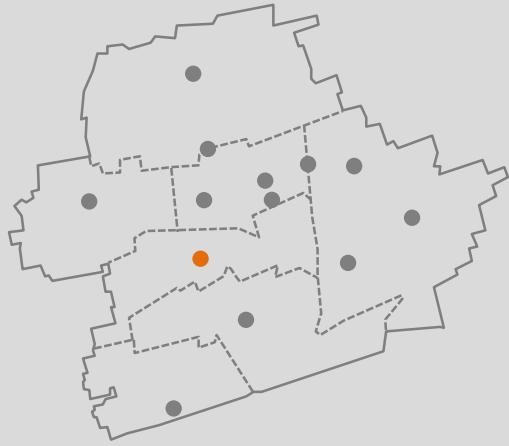


## FRONTE PARCO VIA ORRIGONI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO





# **PROPOSTA DI INTERVENTO 4**

## **CENTRO DI DUGNANO**

### **Quadrilatero dei Servizi - Asse di Vicinato**



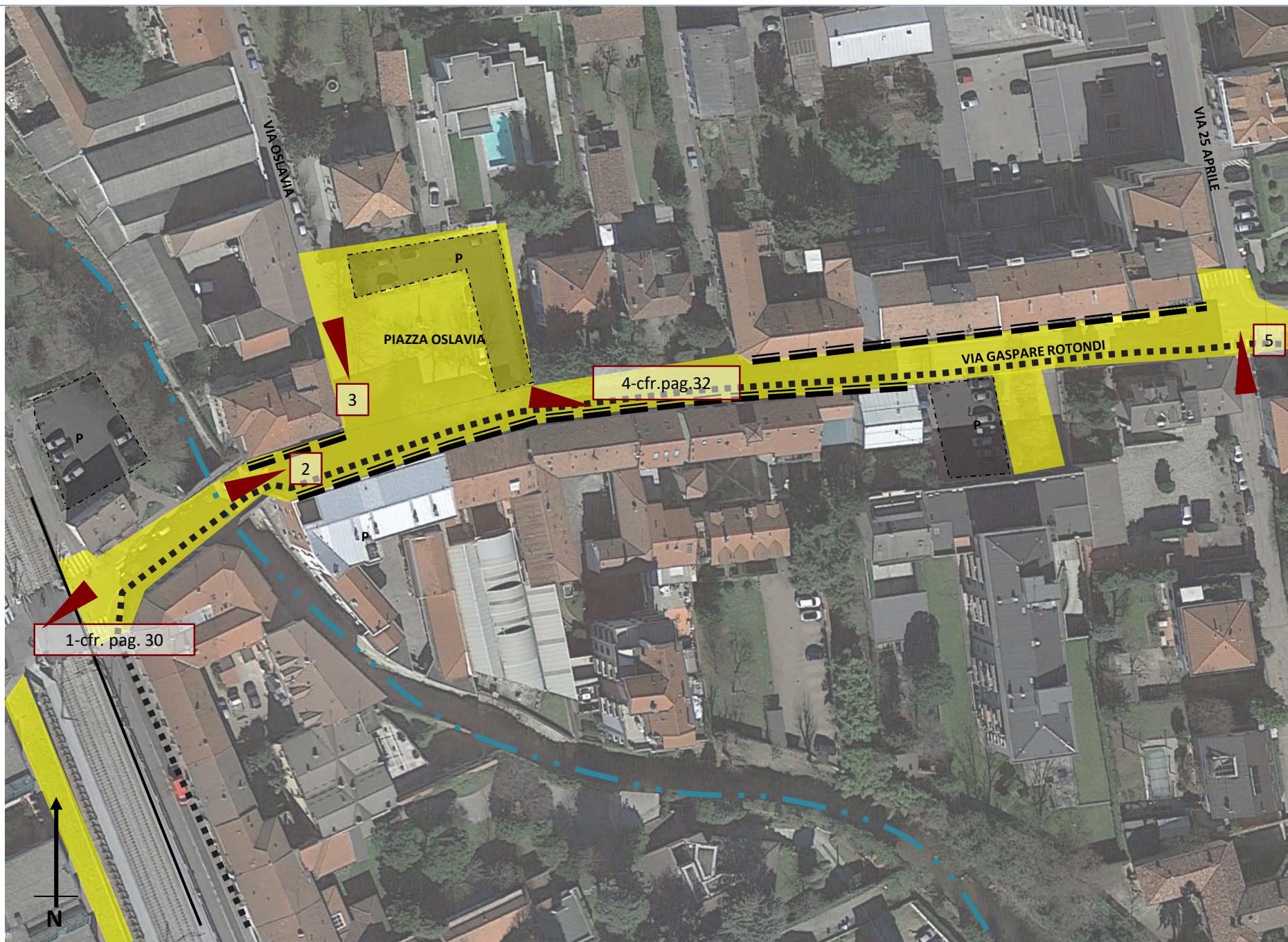
- AMBITO DI INTERVENTO
- QUADRILATERO DEI SERVIZI
- ASSE DEI SERVIZI
- CORSO TORRENTE SEVESO
- SERVIZI
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa il nucleo storico di Dugnano, costituito dall'asse dei servizi (da via Gaspare Rotondi a Via Achille Grandi) e dal quadrilatero dei servizi.  
 Data l'estensione dell'ambito, si rimanda all'analisi delle schede di dettaglio degli interventi 4A, 4B e 4C.

**NOTE:**

-Per le piste ciclabili e le attività commerciali si rimanda alle schede di dettaglio (cfr. int. 4A, 4B, 4C).



- AMBITO DI INTERVENTO
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- CORSO TORRENTE SEVESO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- STAZIONE FS
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 4A interessa il nucleo storico di Dugnano nel tratto di Via Gaspare Rotondi dall'attraversamento della linea ferroviaria (via Oslavia) all'incrocio con via 25 Aprile.

Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione del centro storico;
- Scarsa integrazione di Piazza Oslavia nel disegno complessivo totale;
- Il Torrente Seveso costituisce una risorsa della città da valorizzare.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Aumentare l'identità del centro storico, migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano, valorizzare i servizi e le attività commerciali di vicinato presenti nell'area.

Gli obiettivi potranno essere raggiunti tramite la riqualificazione dello spazio pubblico e il recupero della continuità con quanto già realizzato lungo assi viari adiacenti.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce lungo via Gaspare Rotondi;
- Scelta e organizzazione di arredi e materiali di qualità (valutando il rapporto con le preesistenze e le esigenze specifiche dell'area);
- Pavimentazione da integrare nel disegno complessivo dell'asse stradale (rialzo della sede stradale, nuovo disegno lungo la prima parte di via Rotondi, connessione e segnalazione della pista ciclabile);
- Riorganizzazione della fascia verde a lato della biblioteca;
- Valorizzare la presenza e la vista del Torrente Seveso (griglie e pavimentazione).



**AMBITO DI INTERVENTO**

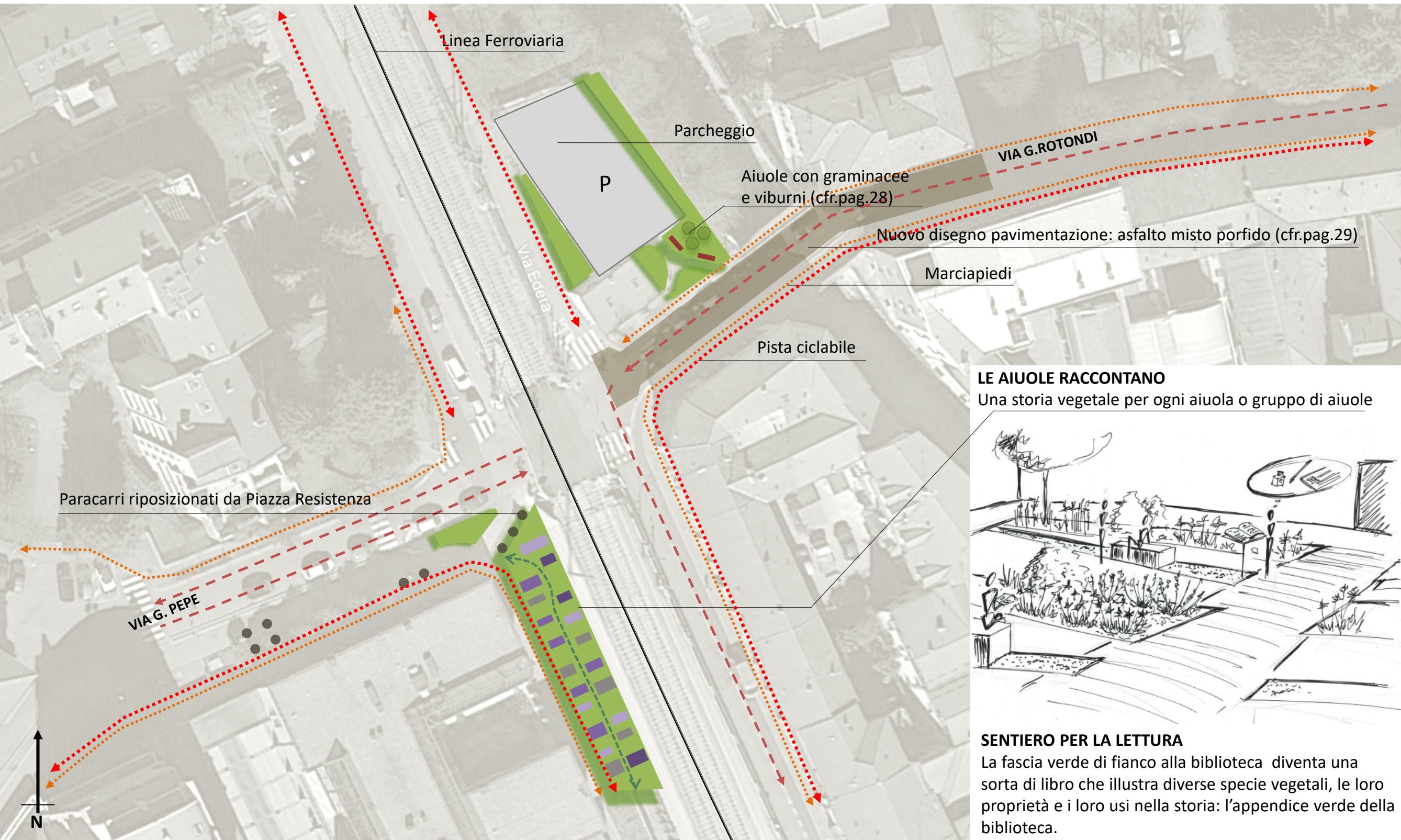
**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 15.560 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

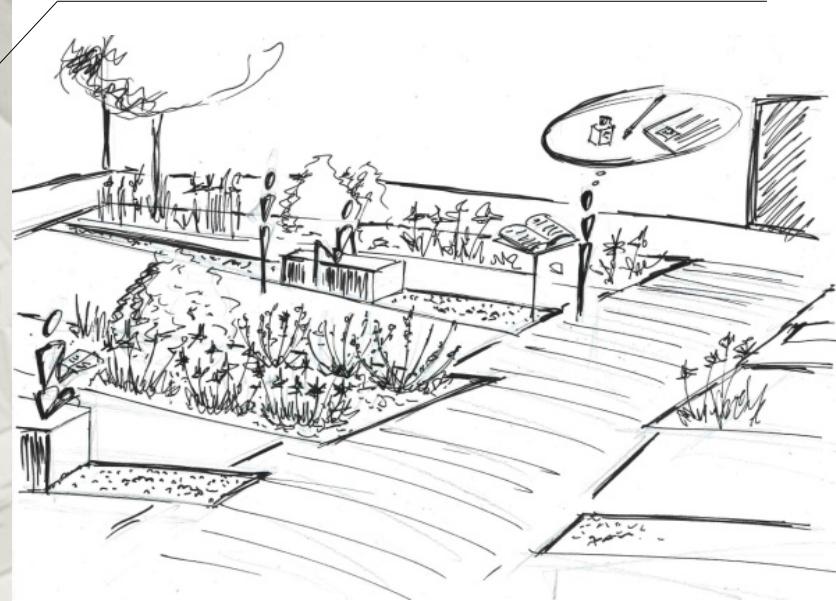
CENTRO DI DUGNANO – A. Quadrilatero dei servizi-Asse di Vicinato	Intervento di minima	B. Intervento di massima
Area pavimentata in porfido		184.380,00 €
Area pavimentata in asfalto rosso	75.000,00 €	
<b>TOTALE INTERVENTO 4A</b>	<b>336.545,50 €</b>	<b>445.925,50 €</b>

VIA ROTONDI/VIA PEPE: VALORIZZAZIONE INGRESSO VIA ROTONDI E CONNESSIONE CON BIBLIOTECA



**LE AIUOLE RACCONTANO**

Una storia vegetale per ogni aiuola o gruppo di aiuole



**SENTIERO PER LA LETTURA**

La fascia verde di fianco alla biblioteca diventa una sorta di libro che illustra diverse specie vegetali, le loro proprietà e i loro usi nella storia: l'appendice verde della biblioteca.

## VIA ROTONDI/VIA PEPE: VALORIZZAZIONE INGRESSO VIA ROTONDI E CONNESSIONE CON BIBLIOTECA

### VEGETAZIONE ESISTENTE NELLE AIUOLE ALL'INGRESSO DI VIA ROTONDI

NOTE: La condizione attuale dell'area è caratterizzata da cupezza e buio; si introducono colori e luce attraverso specie vegetali dalla foglia chiara o dalla fioritura bianca.



### VEGETAZIONE PROPOSTA



*Miscanthus Sinesis  
Zebrinus*



*Pennisetum  
Alupecuroides*

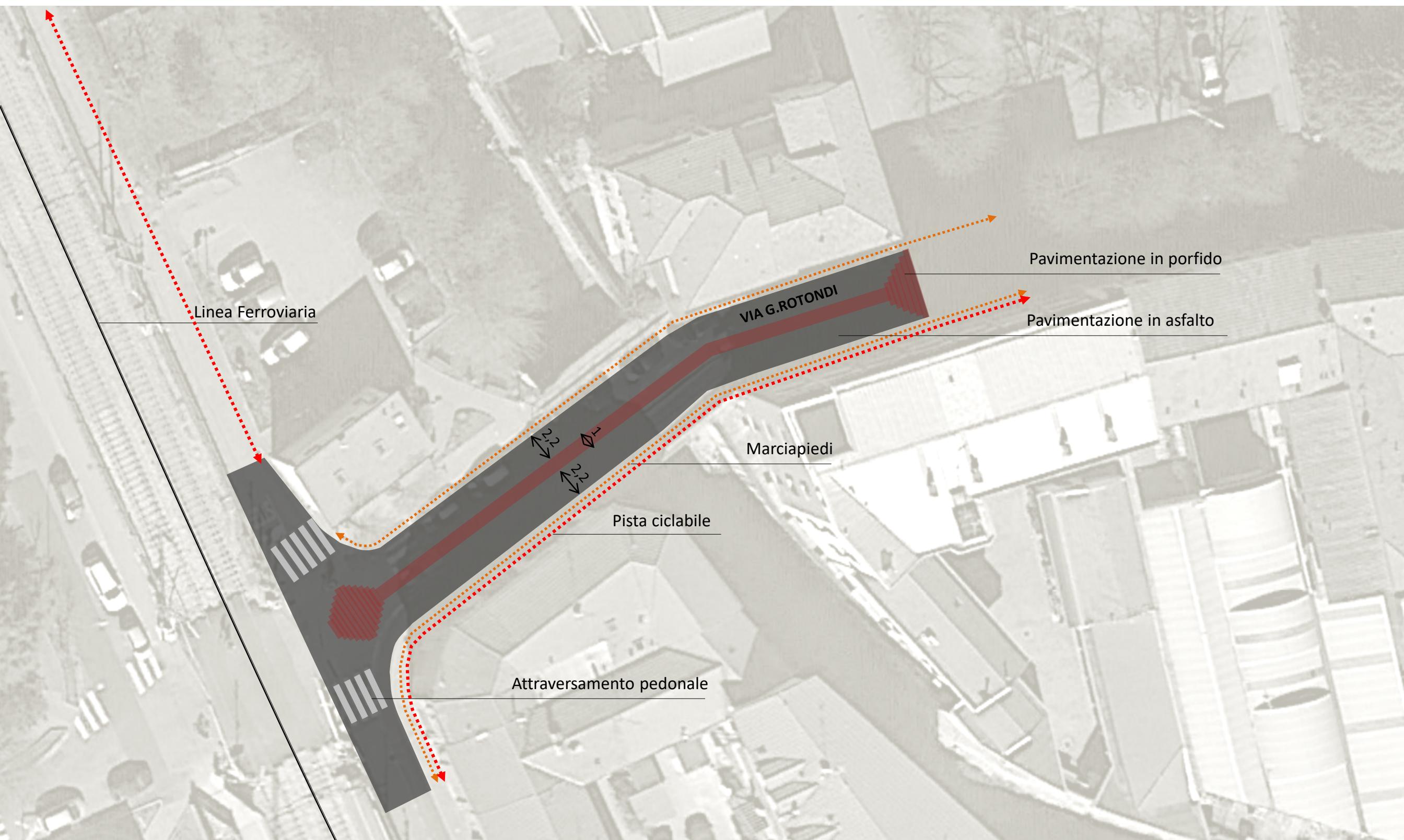


*Stipa Tenuifolia*



*Viburnum Opulus*

## VIA ROTONDI/VIA PEPE: DETTAGLIO PAVIMENTAZIONE



## VIA GASPARE ROTONDI E RAPPORTO CON BIBLIOTECA – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



## VIA GASPARE ROTONDI E RAPPORTO CON BIBLIOTECA – Spunti progettuali

Variante pavimentazione in asfalto rosso

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



## VIA GASPARE ROTONDI E PIAZZA OSLAVIA – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



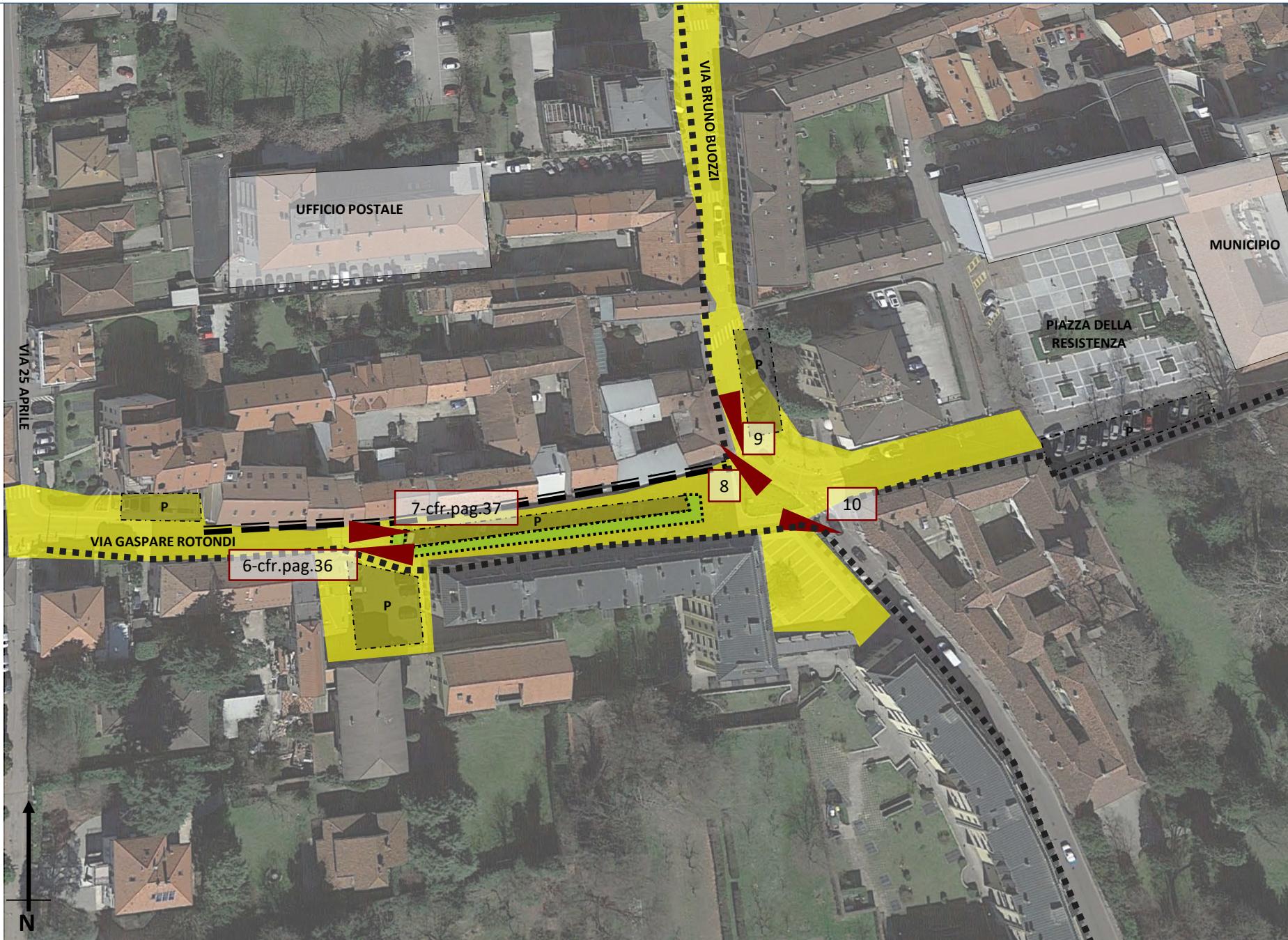
## VIA GASPARE ROTONDI E PIAZZA OSLAVIA – Spunti progettuali

Variante pavimentazione in asfalto rosso

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO





- AMBITO DI INTERVENTO
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI
- VERDE PARCHEGGIO
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 4B interessa il nucleo storico di Dugnano nel tratto di Via Gaspare Rotondi dall'incrocio con via 25 Aprile fino a Piazza Matteotti.

Si riscontrano alcune criticità:

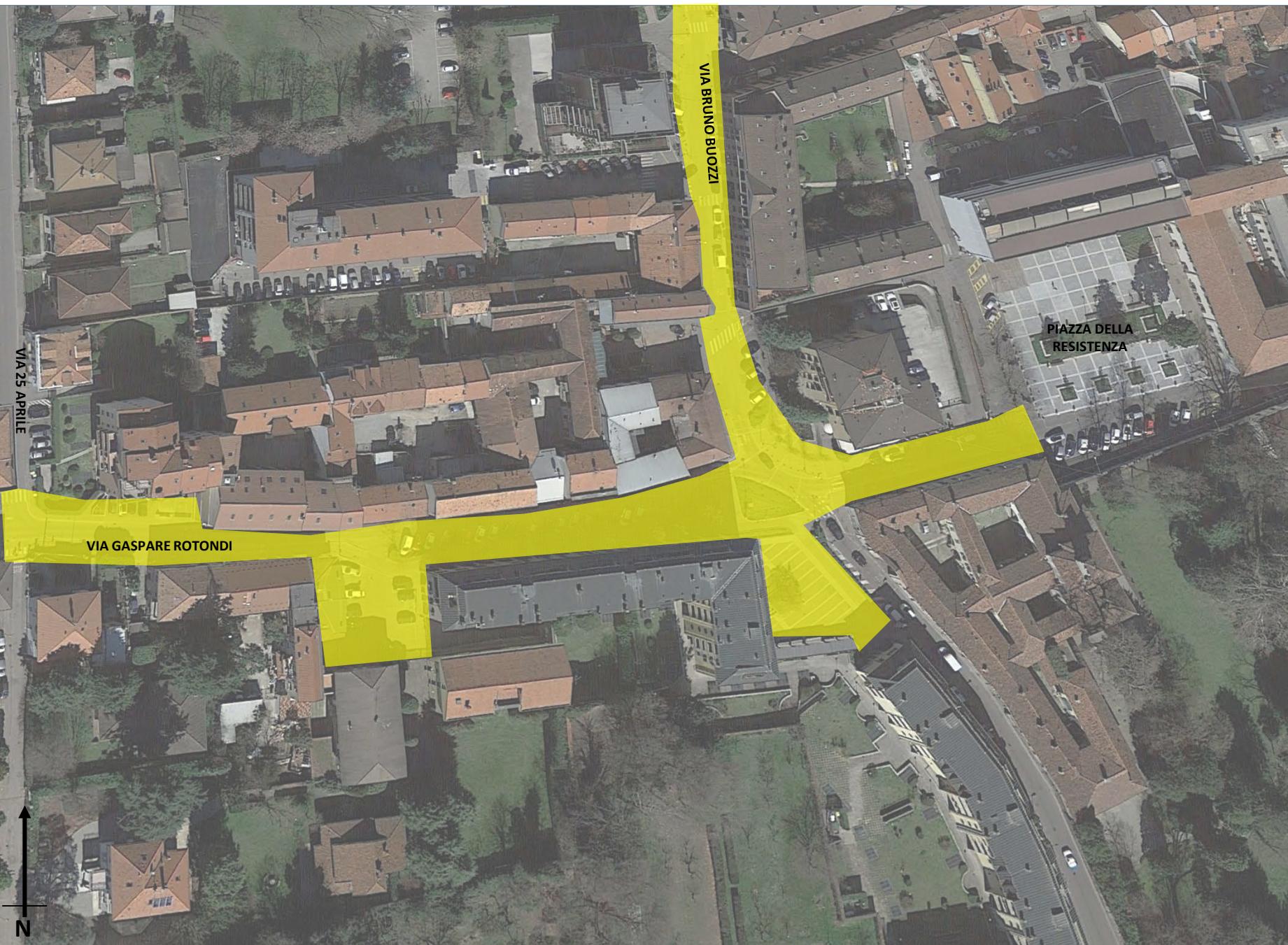
- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione del centro storico;
- Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (pavimentazione non uniforme, mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare);
- Ombra continua in via Rotondi che non garantisce la crescita ottimale della vegetazione arbustiva.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Riqualificare lo spazio pubblico, recuperando la continuità con quanto realizzato in Piazza della Resistenza e lungo gli assi viari adiacenti, migliorando la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano e valorizzando i servizi e le attività commerciali di vicinato presenti nell'area.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce
- Scelta e organizzazione di arredi e materiali di qualità (valutando il rapporto con le preesistenze e le esigenze specifiche dell'area);
- Pavimentazione da integrare nel disegno complessivo dell'asse stradale (rialzo della sede stradale, connessione e segnalazione della pista ciclabile).



 **AMBITO DI INTERVENTO**

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

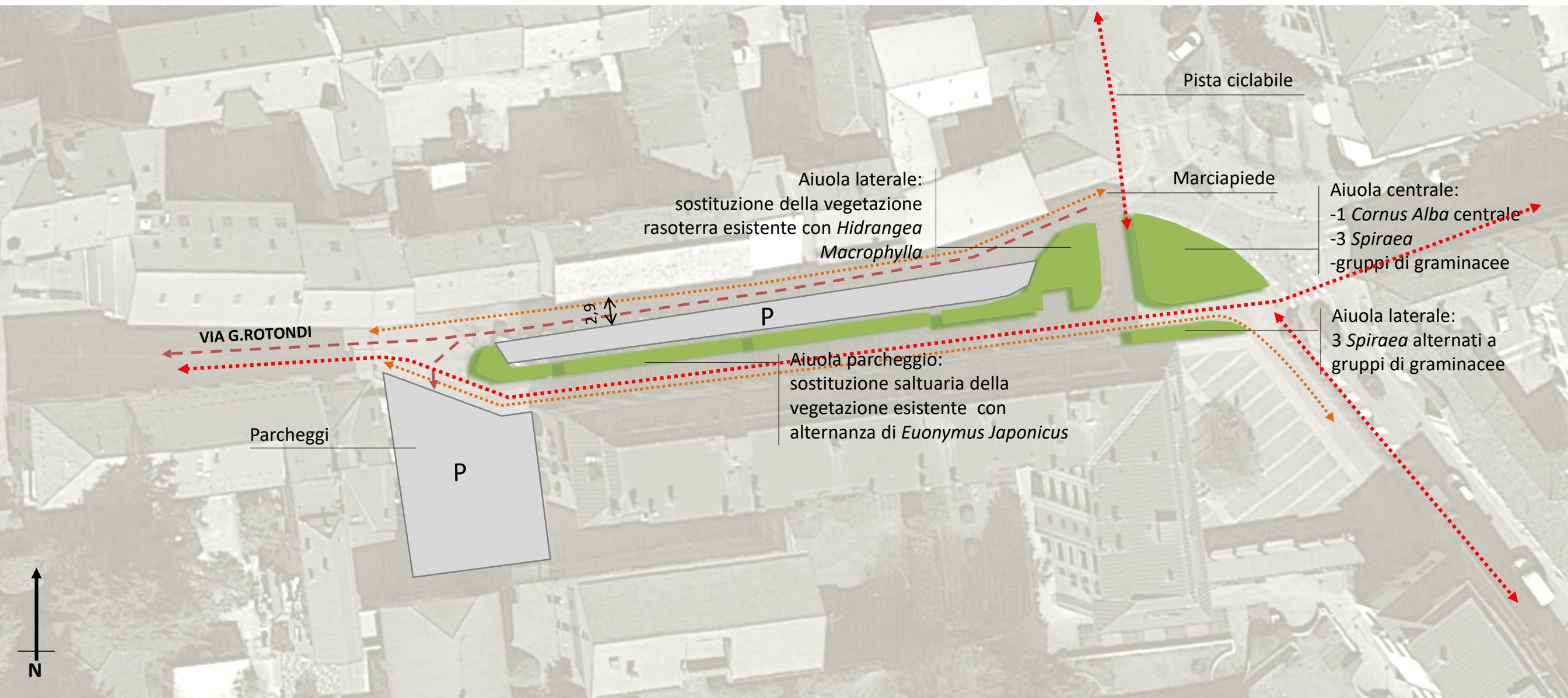
Mq 4.860 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

**CENTRO DI DUGNANO – Quadrilatero dei servizi-Asse di Vicinato**

**TOTALE INTERVENTO 4B      249.700,00 €**

VIA ROTONDI : VALORIZZAZIONE AREA VERDE



VEGETAZIONE ESISTENTE



VEGETAZIONE PROPOSTA



*Euonymus Japonicus*

*Hidrangea Macrophylla*

*Spiraea*

*Calamagostis Acutiflora*

*Miscantus Sinesis Zebrinus*

*Stipa Tenuifolia*

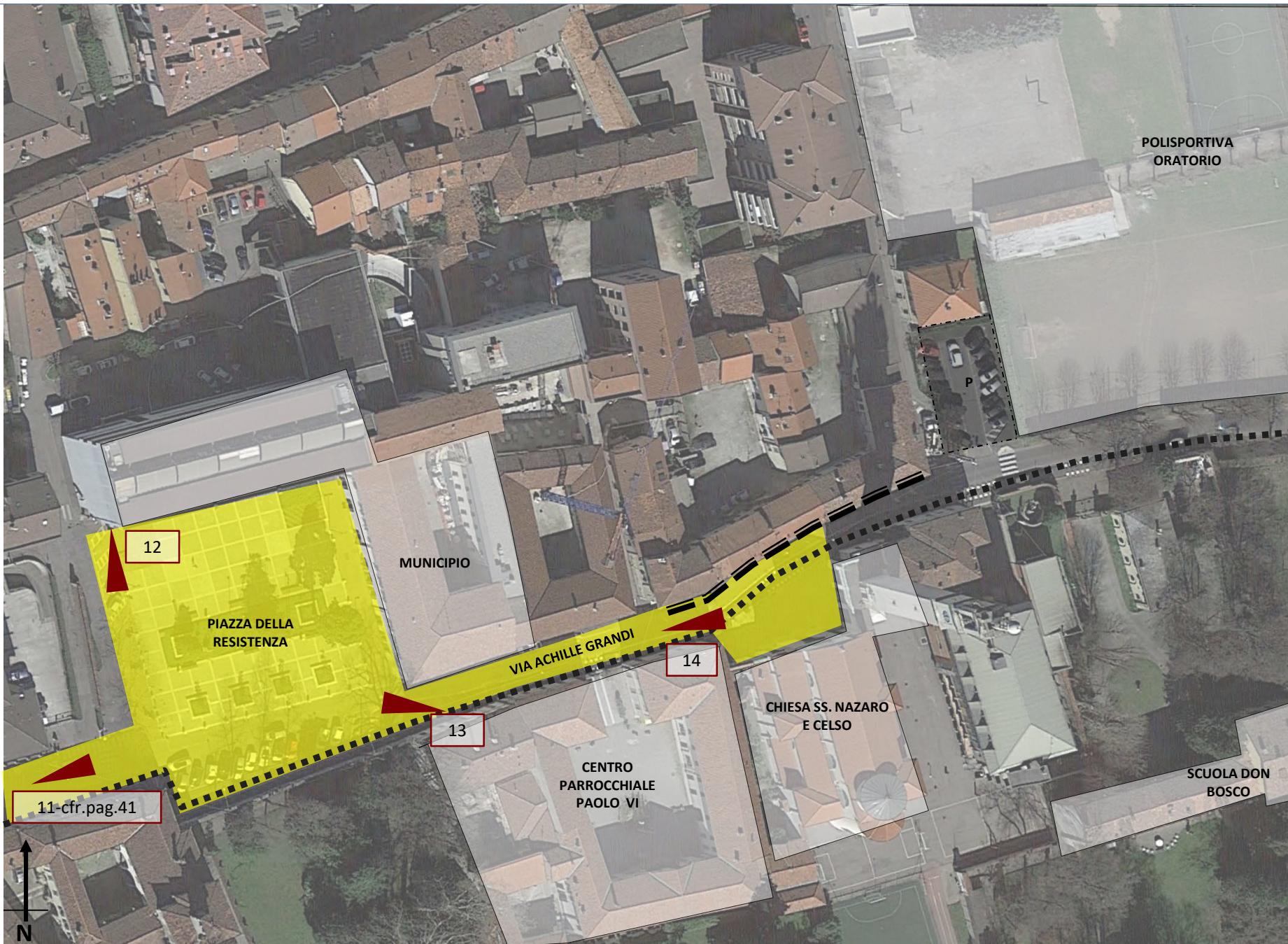
*Cornus Alba*

## VIA GASPARE ROTONDI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO





- AMBITO DI INTERVENTO
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 4C interessa il nucleo storico di Dugnano nel tratto di Via Achille Grandi e Piazza della Resistenza.

Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione del centro storico;
- Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (pavimentazione non uniforme, mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare);
- Necessità d'integrazione di Piazza della Resistenza nel disegno complessivo totale.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Riqualificazione dello spazio pubblico espandendo gli interventi già operati in Piazza della Resistenza, instaurando continuità con gli assi viari adiacenti, anche al fine di migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano e di valorizzare i servizi e le attività commerciali di vicinato presenti nell'area.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Scelta e organizzazione di arredi e materiali di qualità (valutando il rapporto con le preesistenze e le esigenze specifiche dell'area);
- Pavimentazione da integrare nel disegno complessivo dell'asse stradale (rialzo della sede stradale, connessione e segnalazione della pista ciclabile);
- Riqualificare l'asse stradale e l'area parcheggio in via A. Grandi estendendo il disegno di Piazza della Resistenza sino al confine del parco (continuazione pavimentazione bicroma, aiuole, dissuasori, sedute);
- Riorganizzare la fascia alberata sul lato ovest della Piazza.

 **AMBITO DI INTERVENTO**

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

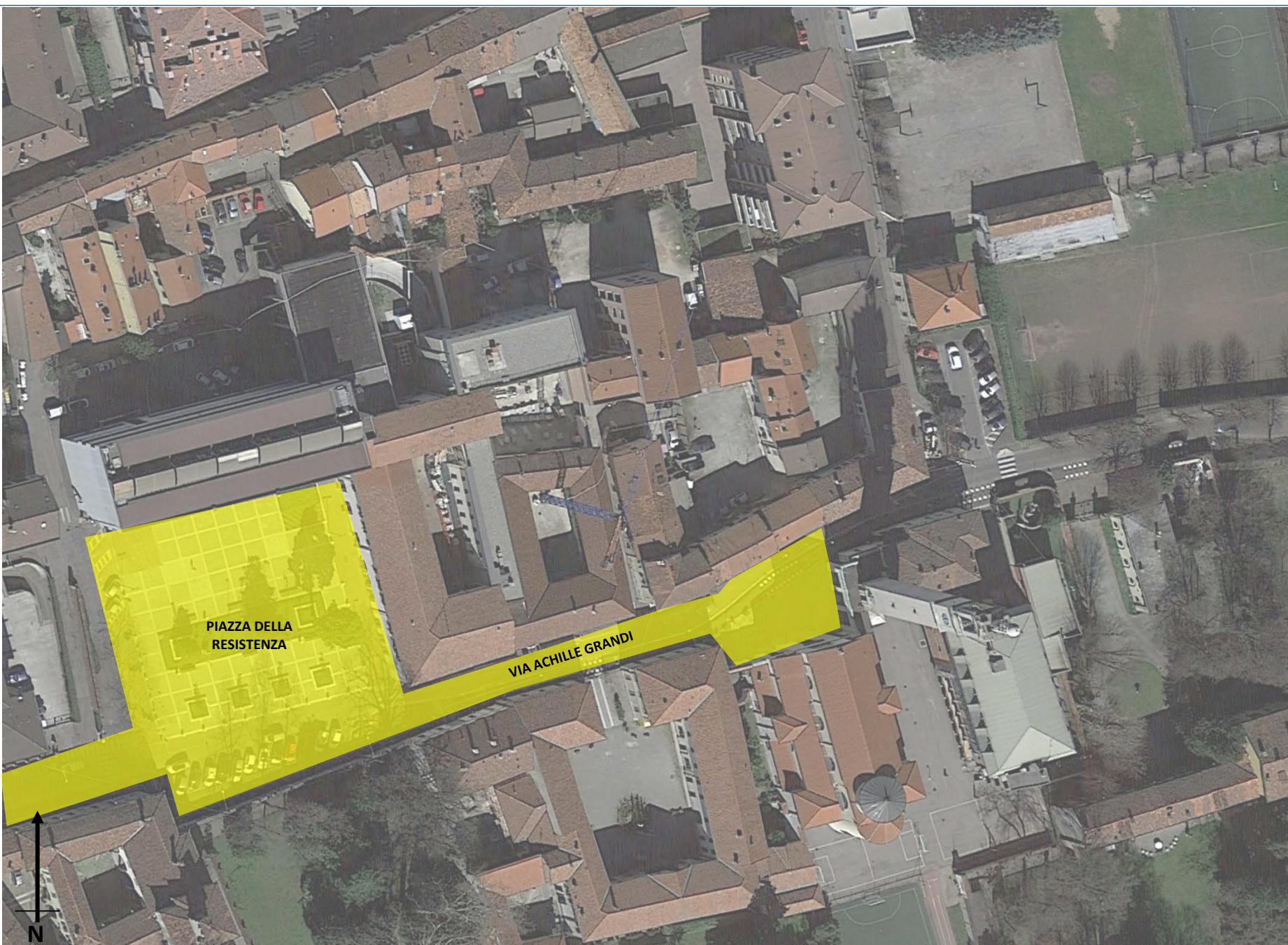
Mq 4.920 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

**CENTRO DI DUGNANO – Quadrilatero dei servizi-Asse di Vicinato**

**TOTALE INTERVENTO 4C**

**73.925,00 €**



## VIA ACHILLE GRANDI, PIAZZA DELLA RESISTENZA



## VIA ACHILLE GRANDI, PIAZZA DELLA RESISTENZA – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



NOTE:

- Sostituire alberi esistenti

## VIA ACHILLE GRANDI, PIAZZA DELLA RESISTENZA

### VEGETAZIONE ESISTENTE SUL LATO EST DI PIAZZA RESISTENZA

*NOTE: La condizione di salute attuale degli alberi esistenti è influenzata negativamente dalla mancanza di spazio per lo sviluppo delle radici a causa della presenza di una vasca sotterranea; è necessario scegliere specie arboree adeguate alla poca profondità del suolo disponibile.*



### VEGETAZIONE PROPOSTA



*Acer Campestre*



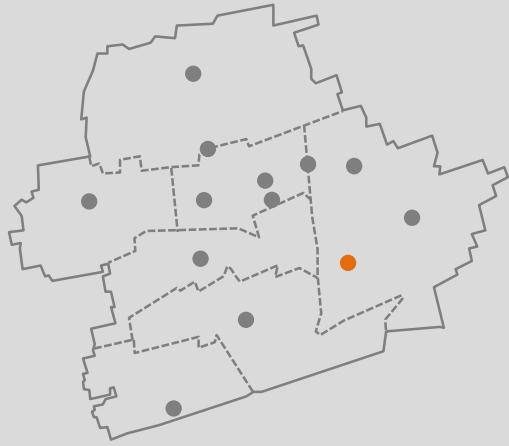
*Acer Campestre Elsrijk*



*Acer Negundo*



*Acer Negundo Variegato*



# PROPOSTA DI INTERVENTO 5

## DA PADERNO A CALDERARA

### Asse di Vicinato



- AMBITO DI INTERVENTO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI
- PARCHEGGI

**NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa principalmente l'asse di vicinato rappresentato da via Riboldi fino a giungere al Parco di via Chopin. Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alla necessità di

una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);

- Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione (stradale e dei marciapiedi) lungo l'asse viario;
- Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (pavimentazione non uniforme, mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare);
- Necessità d'integrazione di Piazza Chopin nel disegno complessivo totale.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano attraverso la riqualificazione del sottopasso su via Riboldi e la realizzazione di un percorso ciclo pedonale in continuità con quelli già realizzati (lungo via Copernico e nel parco di via Chopin).

Integrare la piazza e il parco di via Chopin con i percorsi esistenti, riqualificando l'area della piazza al fine di migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopeditoni, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riqualificazione del sottopasso su via Riboldi in corrispondenza della Milano Meda (come intervento temporaneo) al fine di aumentarne la sicurezza (attraverso l'inserimento di: colori a parete in materiale catarifrangente; percorso ciclopeditonale; segnaletica orizzontale);
- Riqualificazione di Piazza Chopin attraverso la riorganizzazione dei parcheggi, la modifica della pavimentazione, l'inserimento dell'area giochi e dell'area sedute, l'inserimento di vegetazione utile a identificare l'area e la scelta di arredi e materiali di qualità, insieme alla riqualificazione della connessione tra la piazza e il parco di via Chopin fino all'attraversamento su via Erba.



- AMBITO DI INTERVENTO
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 45.250 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

DA PADERNO A CALDERARA -Asse di Vicinato

<b>TOTALE INTERVENTO 5</b>	<b>1.421.386,00 €</b>
----------------------------	-----------------------

## VIA AGOSTINO GAETANO RIBOLDI - PROPOSTA SUPERAMENTO SOTTOPASSO : "IN ATTESA DELLA MILANO-MEDA"

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



NOTE:

- Proposta temporanea in attesa del progetto di sistemazione della Milano-Meda;
- Per migliorare il livello di sicurezza del sottopassaggio è previsto l'inserimento di pellicole retroriflettenti per la produzione di segnaletica verticale da applicare su supporto opportunamente preparato :



Pellicola riflettente rossa per la scelta di colori secondo la scala di grigio

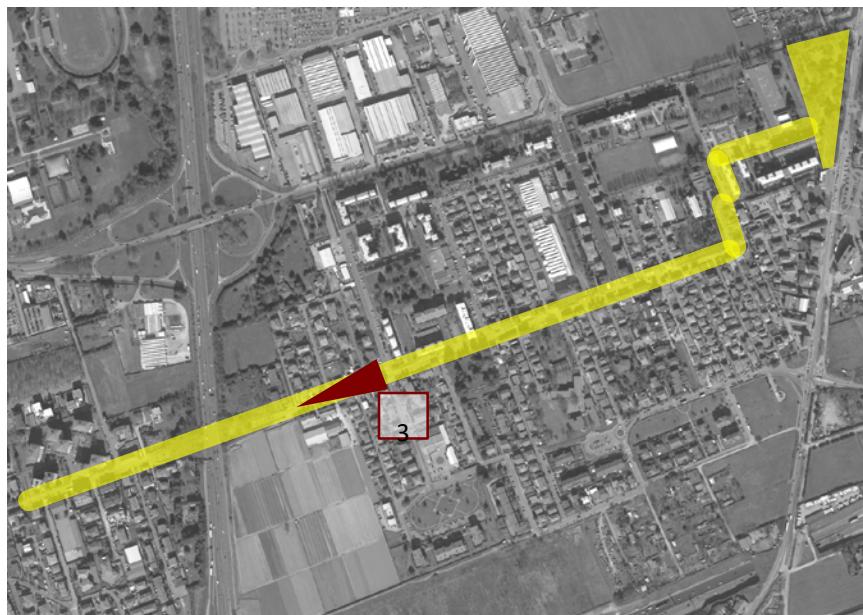


Pellicola riflettente blu per la scelta di colori secondo la scala di verde

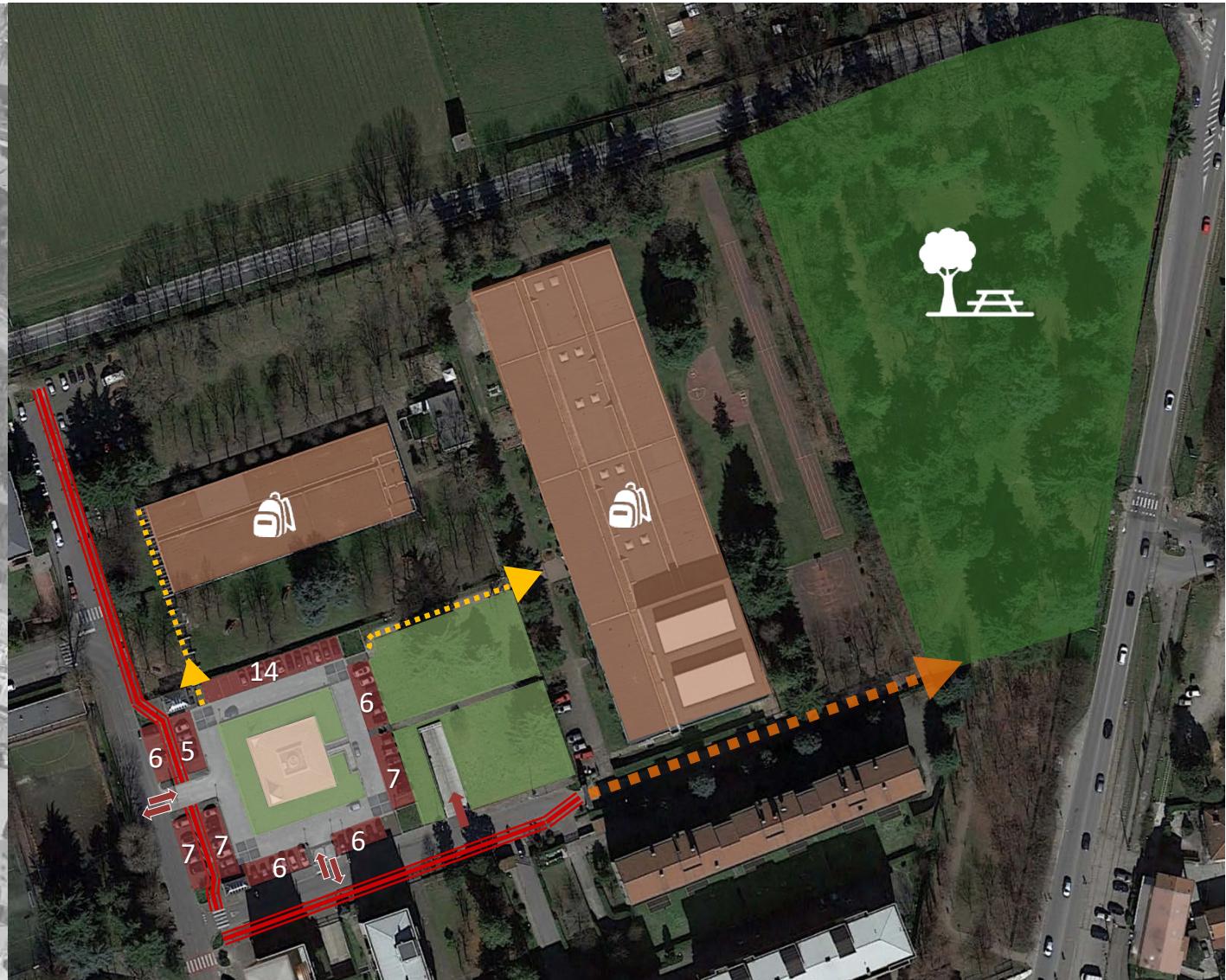
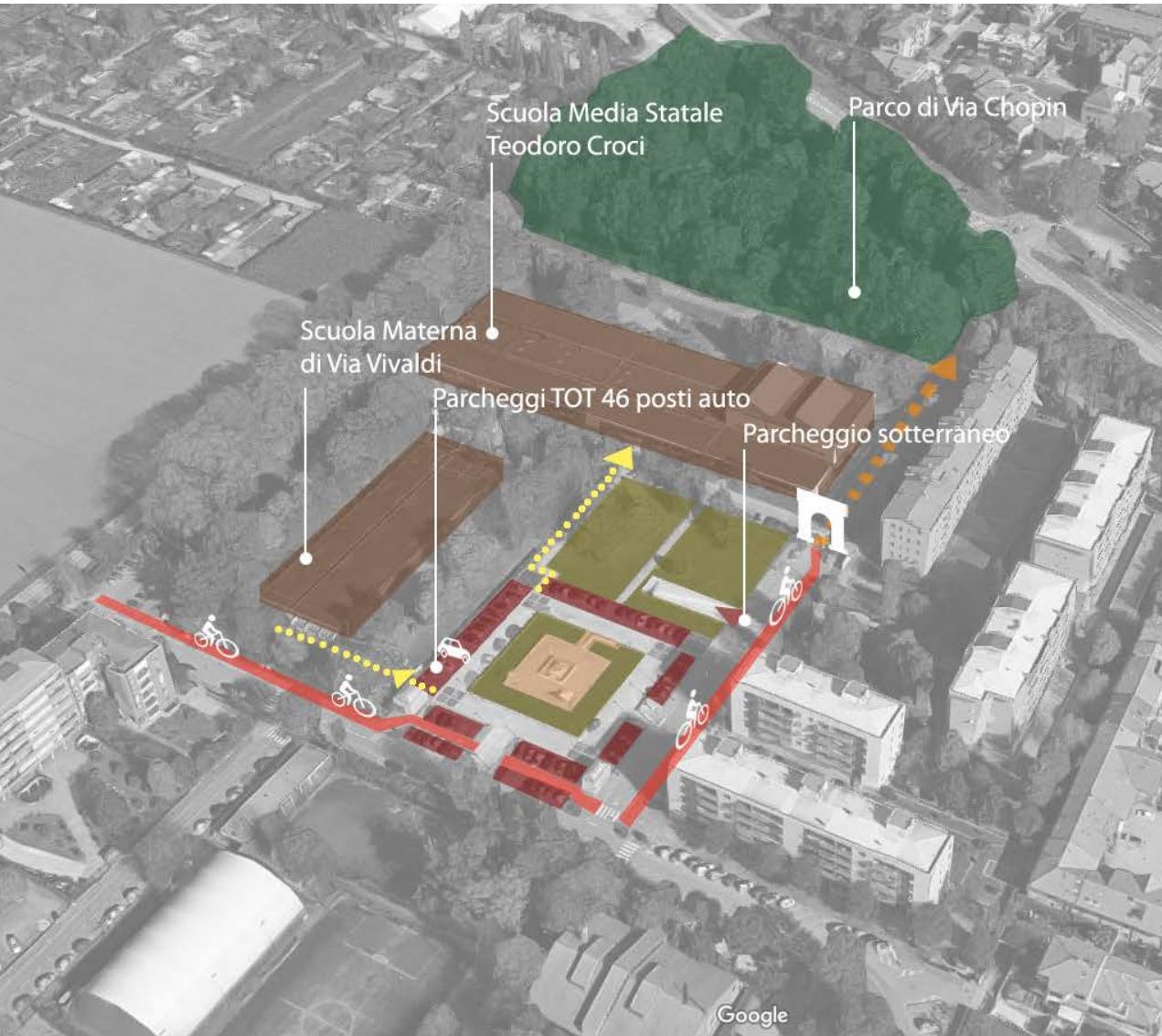
## VIA AGOSTINO GAETANO RIBOLDI – PROPOSTA SUPERAMENTO STRETTOIA – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

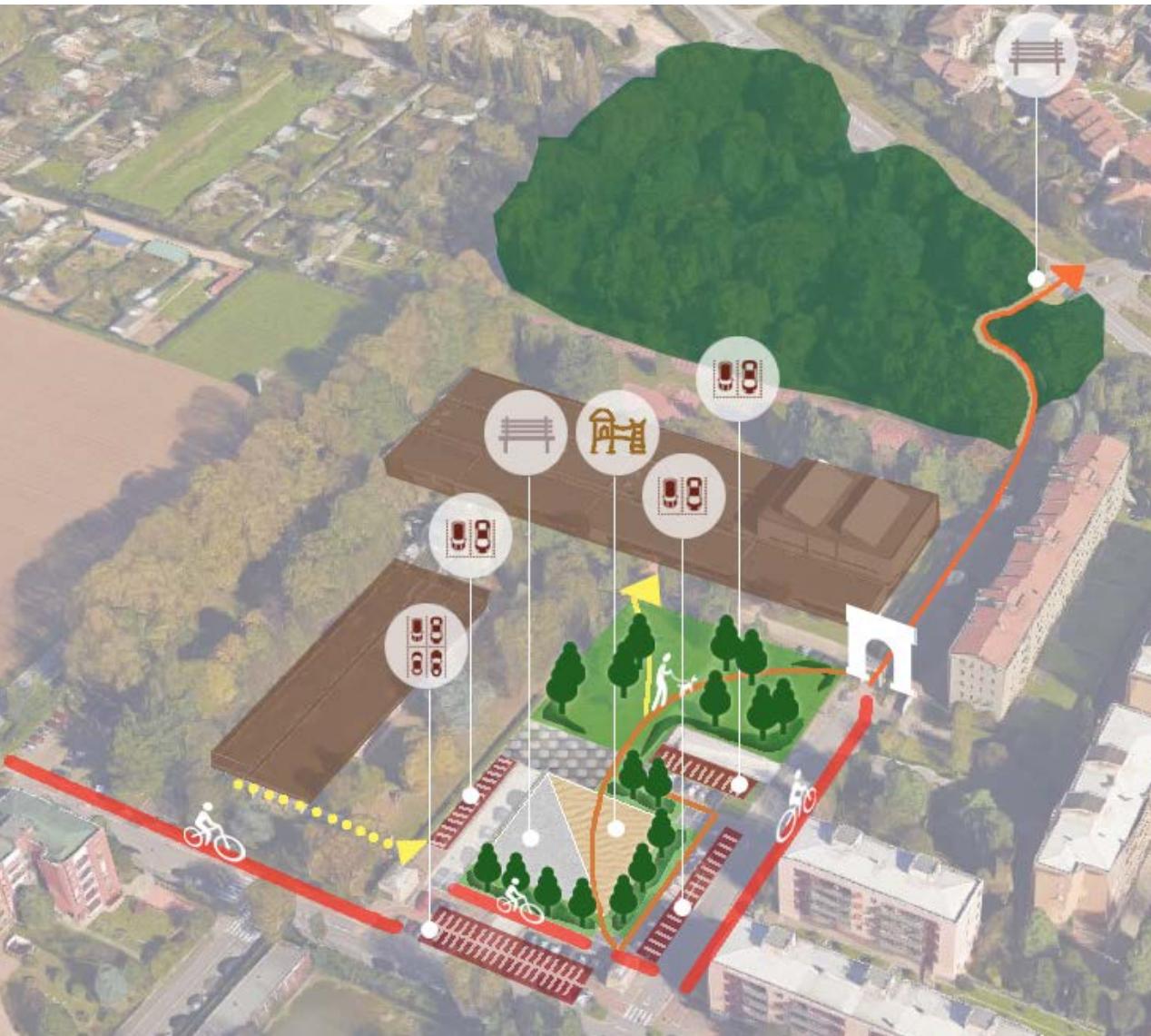
VISTA INTERVENTO



## PIAZZA CHOPIN: SCHEMA ALLA SCALA LOCALE – STATO DI FATTO

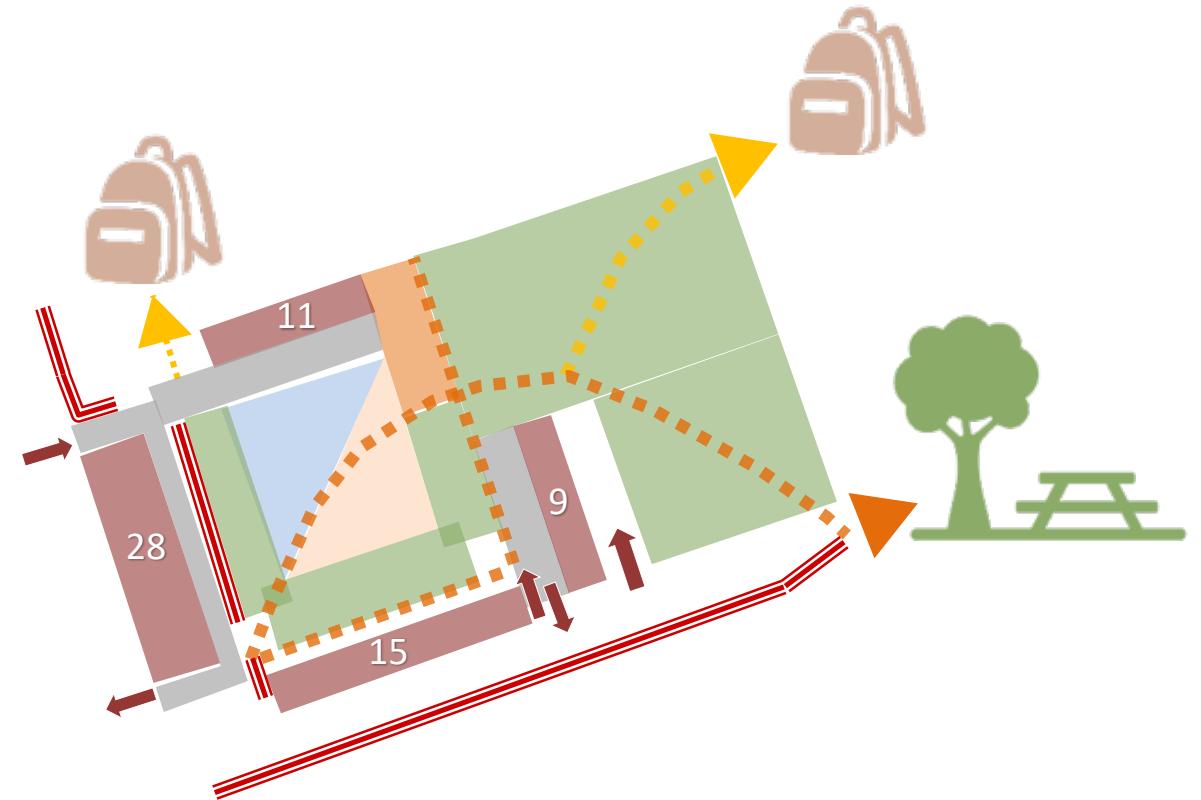
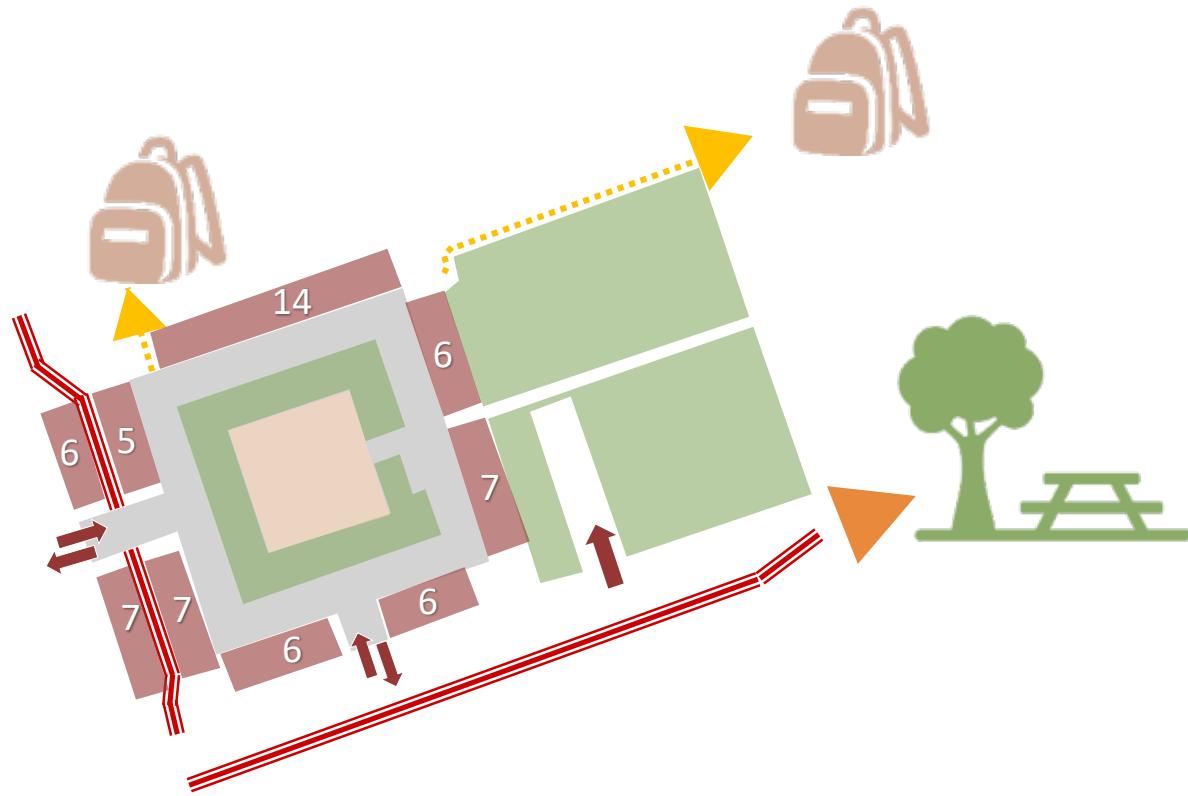


PIAZZA CHOPIN: SCHEMA ALLA SCALA LOCALE – STATO DI PROGETTO



Riqualificazione sentiero esistente e identificazione ingresso al Parco

PIAZZA CHOPIN: SCHEMA PLANIMETRICO – CONFRONTO STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO



2.315 mq



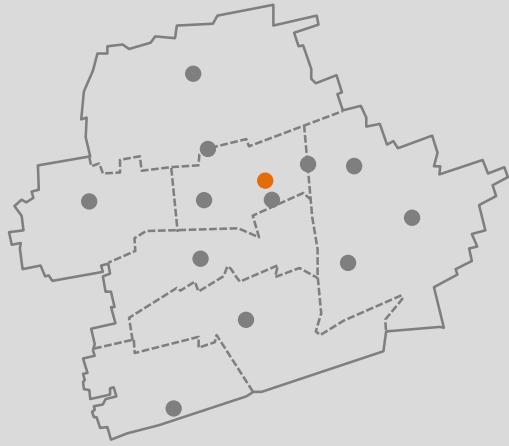
64 posti auto



2.603 mq



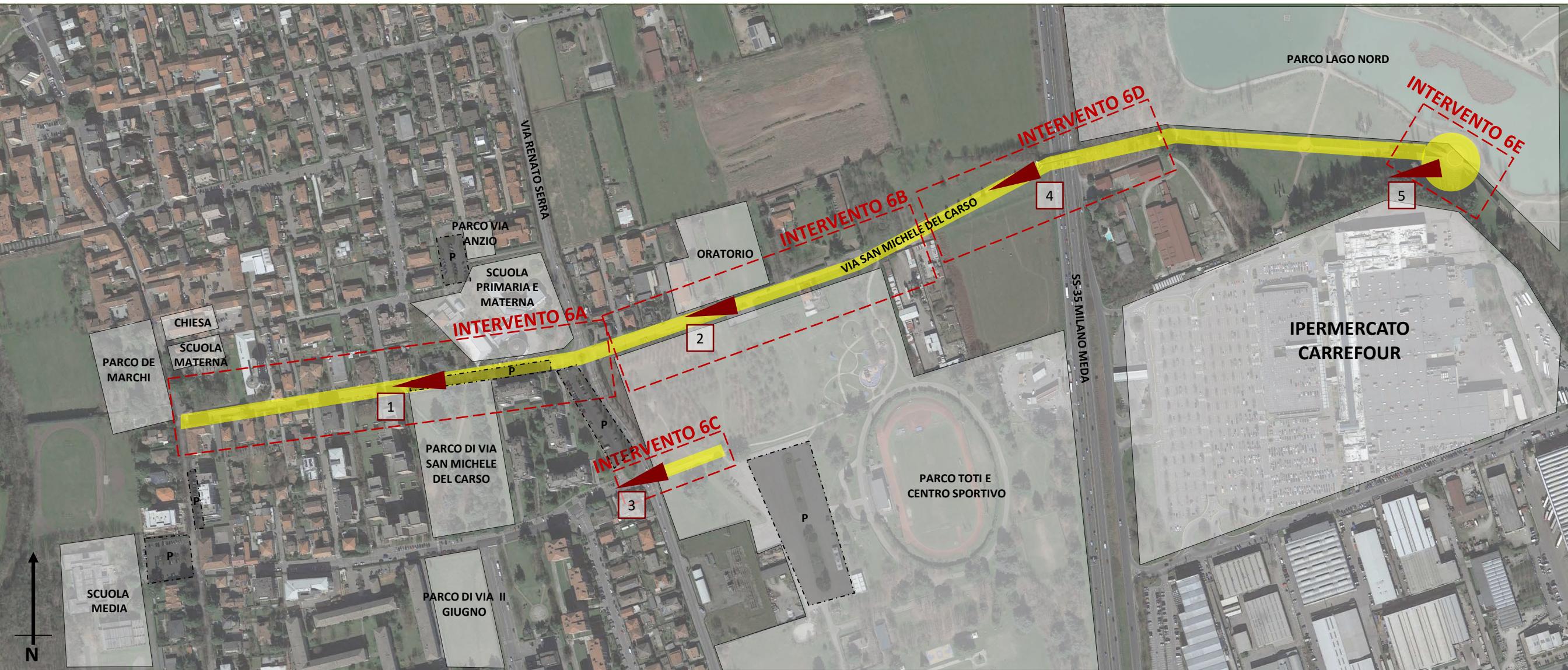
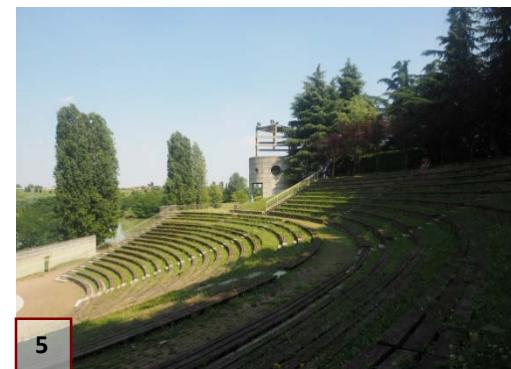
63 posti auto



# **PROPOSTA DI INTERVENTO 6**

## DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD

### Varco del ponte verde



- AMBITO DI INTERVENTO
- SERVIZI
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa l'asse viario che connette il centro urbano di Paderno Dugano con gli spazi aperti al di là della SS-35, da parco De Marchi a parco Lago Nord (via San Michele del Carso).  
 Data l'estensione dell'ambito, si rimanda all'analisi delle schede di dettaglio degli interventi 6A, 6B, 6C, 6D e 6E.

**NOTE:**

-Per le piste ciclabili e i servizi si rimanda alle schede di dettaglio (cfr. int. 6A, 6B, 6C, 6D, 6E).



- AMBITO DI INTERVENTO
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI
- P PARCHEGGI
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 6A interessa il nucleo urbano di Paderno Dugnano nel tratto di Via San Michele del Carso dall'incrocio con via Italia all'incrocio con via Renato Serra.

Si riscontrano alcune criticità:

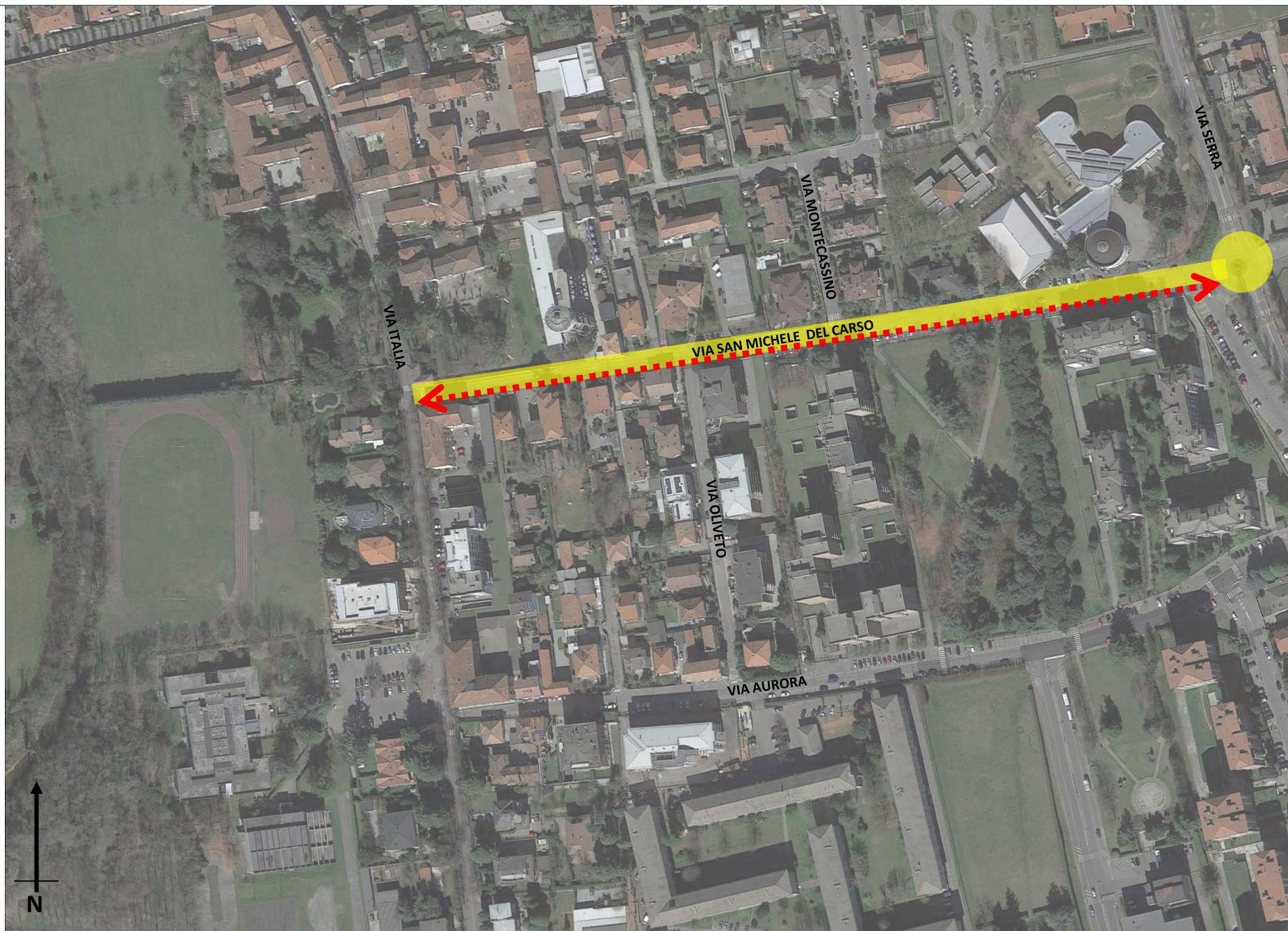
- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione lungo l'asse viario;
- Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (pavimentazione non uniforme, mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare);
- Scarsa sicurezza dei fruitori della pista ciclabile in corrispondenza della rotonda di via Serra.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Migliorare la qualità e la sicurezza della connessione tra il centro abitato e gli spazi aperti attraverso la riqualificazione dei percorsi ciclopedonali tra Incirano e il parco del Lago Nord in continuità con quelli già realizzate o previste dall'Amministrazione Comunale.  
 Salvaguardare la connessione tra gli spazi aperti e la loro fruizione attraverso la realizzazione di un varco verde in sovrappasso della SS-35 e in relazione con il parco Lago Nord e l'anfiteatro esistente.  
 Riorganizzare i parcheggi a lato strada introducendo, dove possibile, aiuole in cui realizzare rain garden per il convogliamento delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riorganizzazione dei parcheggi lungo via San Michele del Carso prevedendo la realizzazione di rain garden, al fine di creare uno spazio maggiormente identitario e fruibile;
- Riorganizzazione del traffico veicolare con la realizzazione di un senso unico lungo via San Michele del Carso nel tratto verso via Italia a partire da via Montecassino.



 AMBITO DI INTERVENTO

 NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 6.670 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

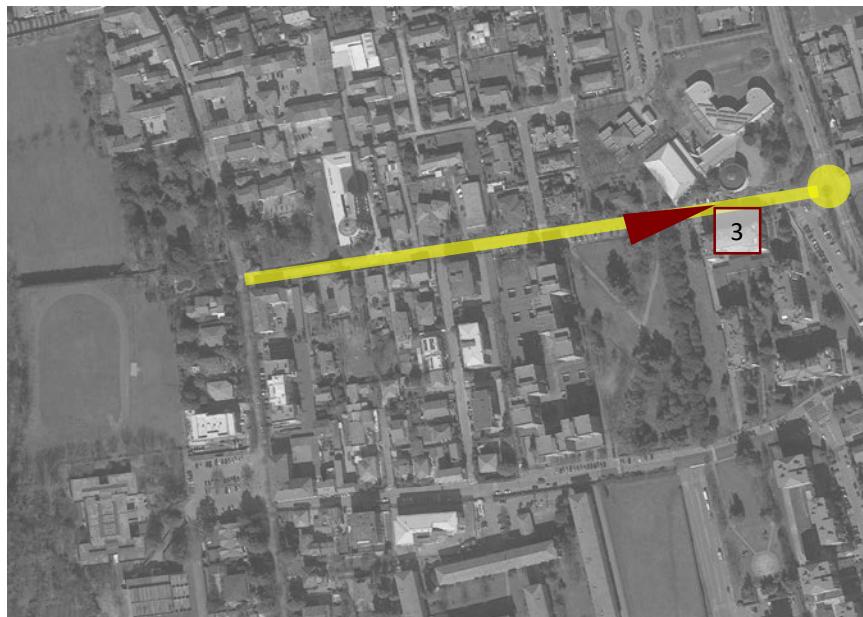
DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD – Varco del Ponte Verde

<b>TOTALE INTERVENTO 6A</b>	<b>279.565,00 €</b>
-----------------------------	---------------------

## VIA SAN MICHELE DEL CARSO – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO





- AMBITO DI INTERVENTO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI
- P PARCHEGGI
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 6B interessa il tratto di nucleo urbano a margine di parco Toti nel tratto di Via San Michele del Carso dall'incrocio con via Renato Serra fino al margine dell'abitato.

- Si riscontrano alcune criticità:
- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
  - Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione lungo l'asse viario;
  - Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (pavimentazione non uniforme, mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare);
  - Necessità di valorizzazione dell'ingresso al Parco in connessione col futuro ponte verde.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Migliorare la qualità e la sicurezza della connessione tra il centro abitato e gli spazi aperti attraverso la riqualificazione dei percorsi ciclopedonali tra Incirano e il parco del Lago Nord in continuità con quelli già realizzate o previste dall'Amministrazione Comunale.

Riconnettere gli spazi aperti attraverso la realizzazione di un varco verde in sovrappasso della SS-35 e in relazione con il parco Lago Nord e l'anfiteatro esistente.

Riorganizzare i parcheggi a lato strada introducendo, dove possibile, aiuole in cui realizzare rain garden per la gestione sostenibile delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riorganizzazione dei parcheggi lungo via San Michele del Carso a bordo di parco Toti prevedendo la realizzazione di rain garden e di aree vegetate, al fine di realizzare uno spazio maggiormente identitario e fruibile in connessione con le aree circostanti;
- Valorizzazione dell'ingresso al Parco Toti connettendolo al futuro ponte verde
- Realizzazione di un percorso ciclopedonale verso il Parco Toti, sempre aperto alla percorrenza.

 AMBITO DI INTERVENTO

 NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO
**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

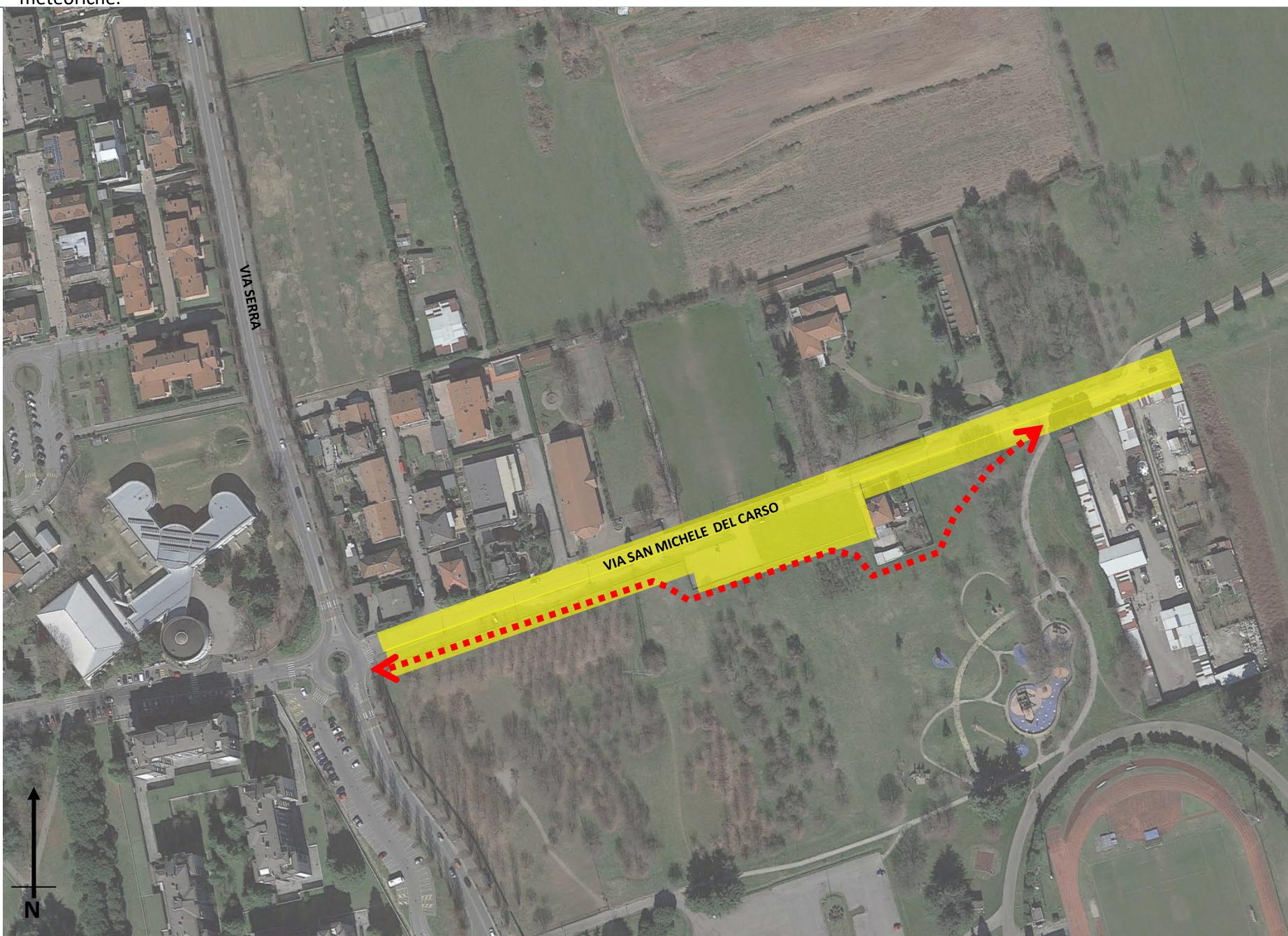
Mq 7.480 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

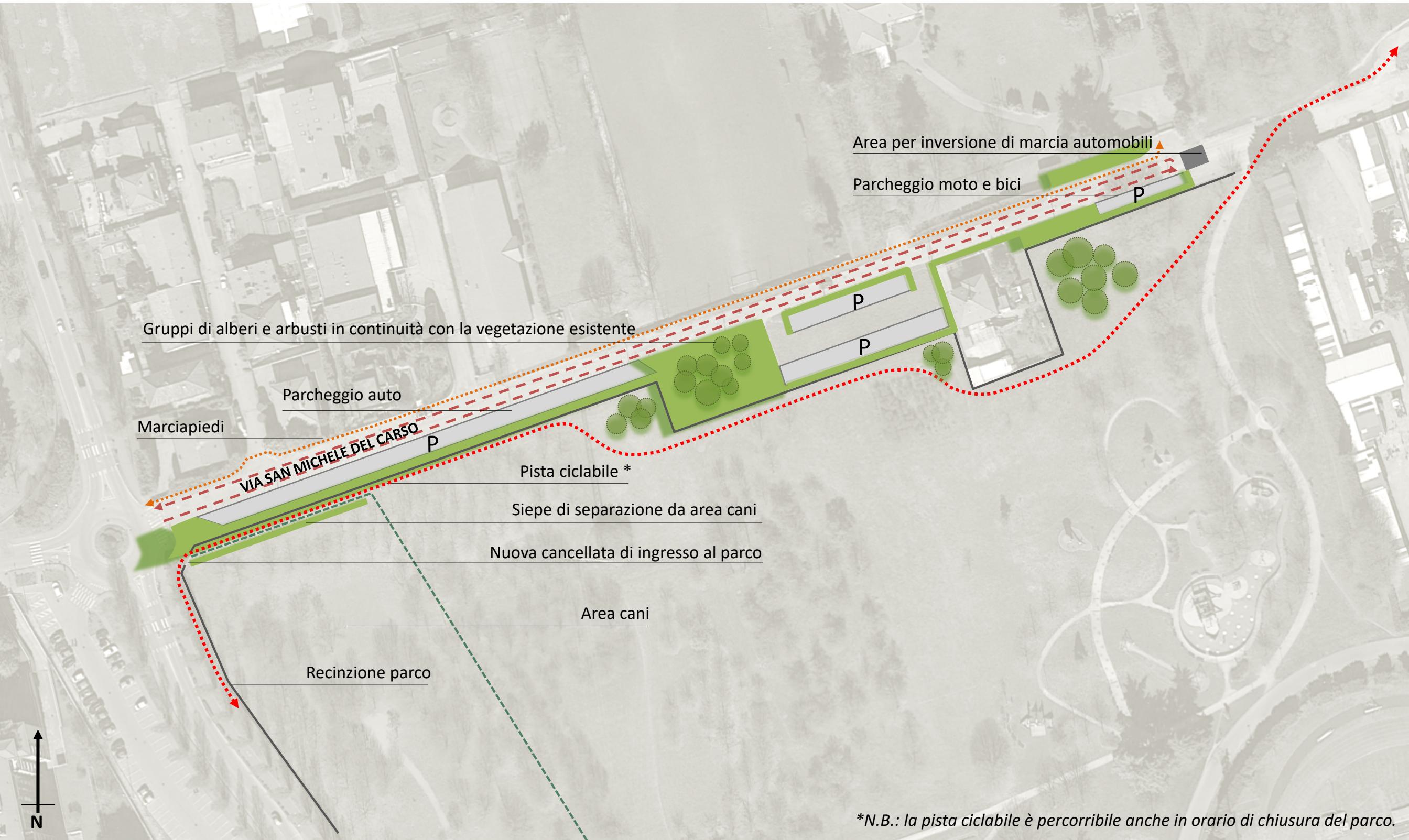
DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD – Varco del Ponte Verde

TOTALE INTERVENTO 6B

482.775,00 €



VIA SAN MICHELE DEL CARSO



\*N.B.: la pista ciclabile è percorribile anche in orario di chiusura del parco.

## VIA SAN MICHELE DEL CARSO LATO PARCO TOTI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO





11



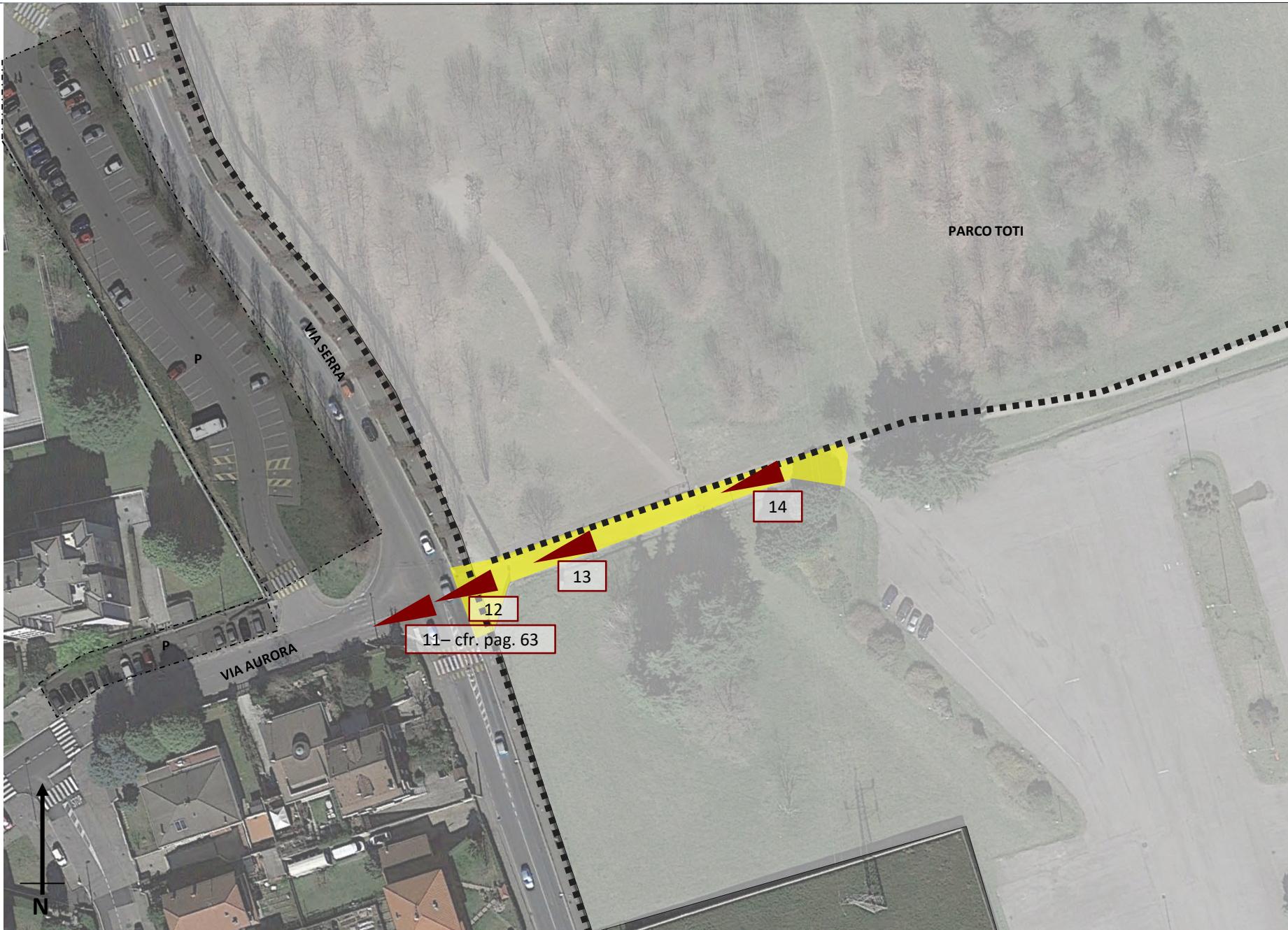
12



13



14



- AMBITO DI INTERVENTO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI
- P PARCHEGGI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 6C interessa il tratto di ingresso a parco Toti posto in corrispondenza dell'incrocio tra via Renato Serra e via Aurora.

- Si riscontrano alcune criticità:
- Mancanza di sicurezza per pedoni e ciclisti, in corrispondenza dell'ingresso al Parco, dovuto alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
  - Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione lungo l'asse viario e degli spazi adiacenti ad esso;

**OBIETTIVI GENERALI:**

Migliorare la qualità e la sicurezza della connessione tra il centro abitato e gli spazi aperti attraverso la riqualificazione dei percorsi ciclopedonali tra Incirano e il parco del Lago Nord in continuità con quelli già realizzate o previste dall'Amministrazione Comunale.

Migliorare la connessione tra gli spazi aperti e la loro fruizione attraverso la realizzazione di un varco verde in sovrappasso della SS-35 e in relazione con il parco Lago Nord e l'anfiteatro esistente.

Riorganizzare i parcheggi a lato strada introducendo, dove possibile, aiuole in cui realizzare rain garden per la gestione sostenibile delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riqualificazione dell'ingresso al Parco Toti attraverso la riorganizzazione dei percorsi pedonali, ciclopedonali e della strada di ingresso, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;

-Riqualificazione degli spazi verdi adiacenti all'ingresso con l'inserimento di vegetazione ai lati della strada carrabile utile ad identificare gli spazi destinati alle differenti tipologie di utenti.

 AMBITO DI INTERVENTO
**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 960 circa

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD – Varco del Ponte Verde

TOTALE INTERVENTO 6C

59.450,00 €

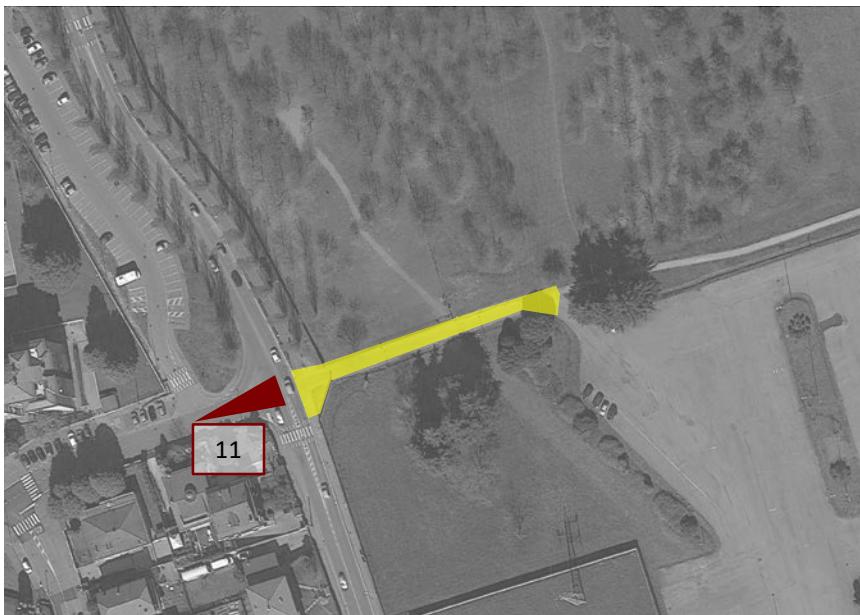


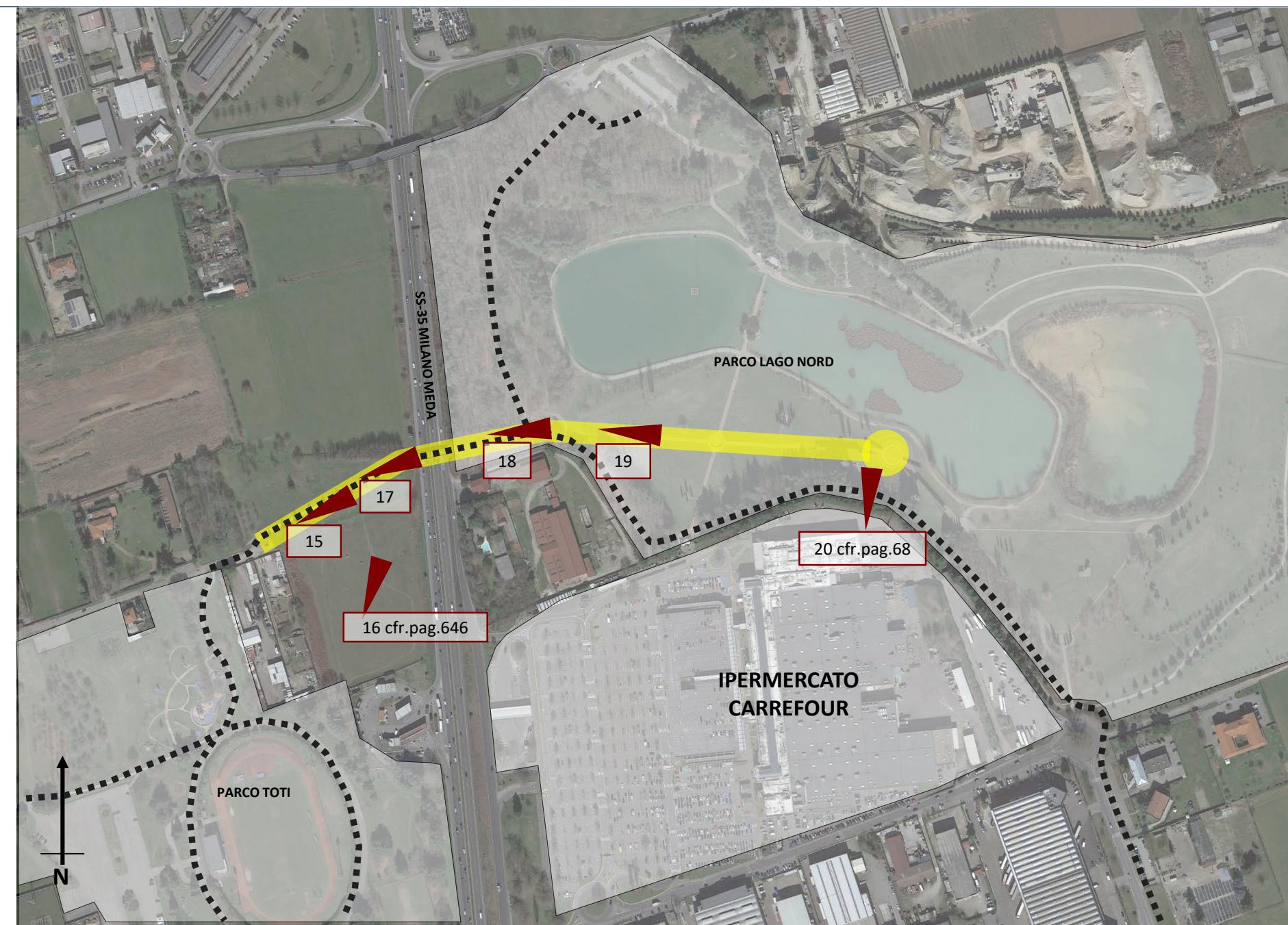
## VIA RENATO SERRA : ACCESSO AL PARCO TOTI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO



VISTA INTERVENTO





- AMBITO DI INTERVENTO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- SERVIZI

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento 6D interessa il tratto di via san Michele del Carso in superamento della SS-35 e in connessione all'ingresso del Parco Lago Nord, mentre l'ambito 6E interessa la struttura dell'anfiteatro all'interno del Parco Lago Nord.

Si riscontrano alcune criticità:

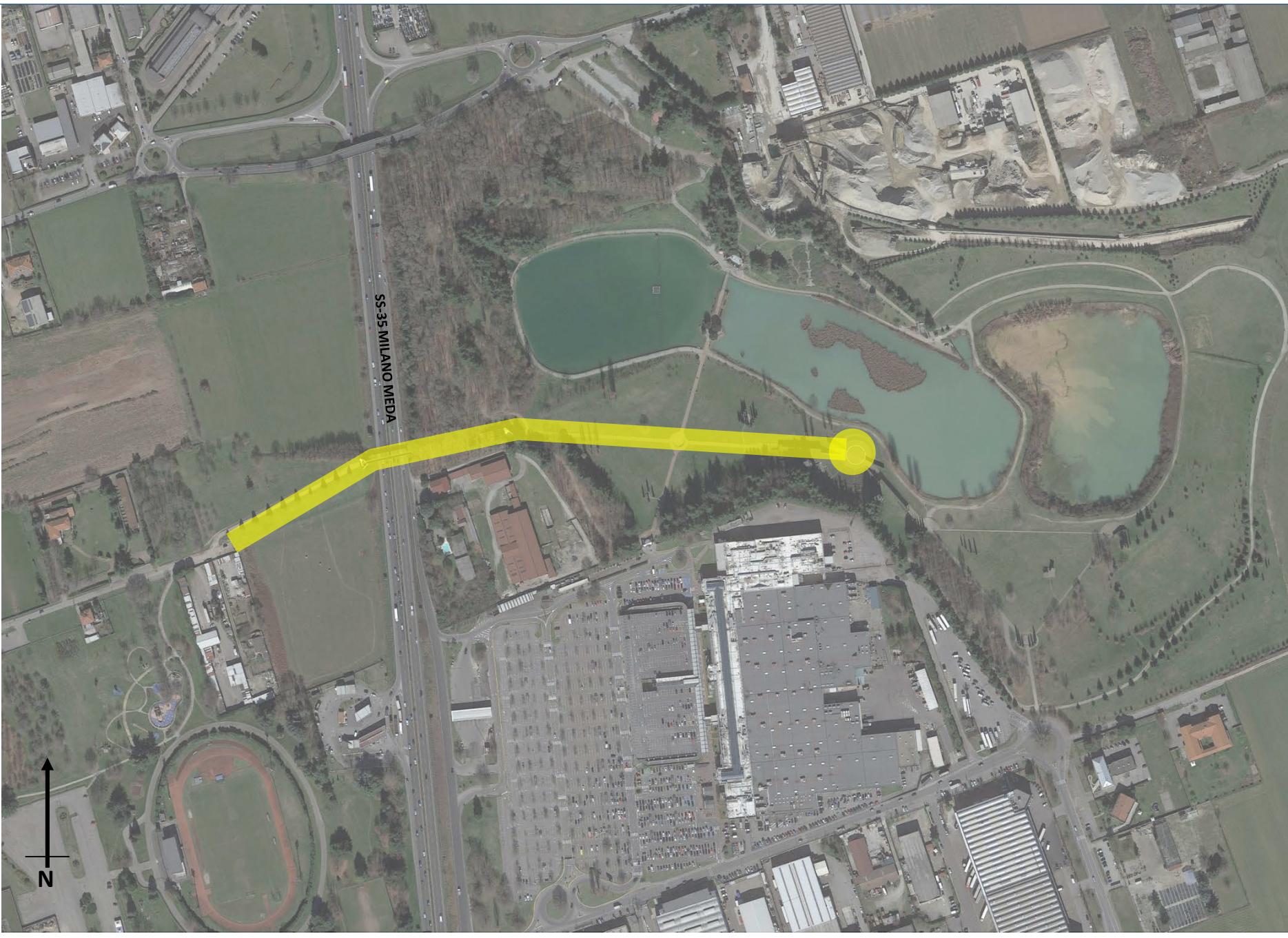
- Scarsa qualità della connessione pedonale in sovrappasso sulla SS-35 tra via San Michele del Carso e Parco Lago Nord ;
- Interruzione della direttrice di connessione tra gli spazi aperti tra il lato est ed ovest della SS-35;
- Mancanza di sicurezza per i fruitori dell'anfiteatro (dimensioni percorsi e vie di fuga) e necessità di una maggiore definizione della struttura in base alla prevista fruizione;
- Scarsa qualità e uniformità del manto della struttura dell'anfiteatro e assenza della copertura necessaria richiesta.

**OBIETTIVI GENERALI:**

Realizzare la connessione tra gli spazi aperti attraverso la realizzazione di un varco verde in sovrappasso della SS-35 e in relazione con il parco Lago Nord e l'anfiteatro esistente.  
 Migliorare la qualità e la sicurezza della connessione tra il centro abitato e gli spazi aperti attraverso la riqualificazione dei percorsi ciclopedonali tra Incirano e il parco del Lago Nord in continuità con quelli già realizzate o previste dall'Amministrazione Comunale.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Realizzazione di un varco ecologico legato all'ampliamento del Parco Lago Nord in area ex- Benzoni e Longhi Benzoni , per riconnettere gli spazi aperti sui due lati della Milano Meda (SS-35). Le aree interessate sono Vpe nella Variante al PGT in corso . L'area Benzoni è stata già acquisita da Carrefour Property e farà parte delle aree oggetto di Piano Attuativo.
- Organizzazione delle scarpate del ponte verde che forma il varco ecologico, come aree aperte alla fruizione per lo svago;
- Riqualificazione della struttura dell'anfiteatro esistente con messa in sicurezza delle sedute, impermeabilizzazione delle sedute a livello inferiore e inserimento di manto erboso ai livelli superiori.
- Demolizione della passerella pedonale esistente, che si inserisce negli interventi propedeutici all'allargamento della sede stradale della Milano-Meda in quanto la passerella esistente non è compatibile con l'ampliamento. Il progetto di realizzazione della terza corsia è già avviato da parte della Regione.



**AMBITO DI INTERVENTO**

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**  
 Mq 10.250 circa (Ambito 6D)  
 Mq 3.250 circa (Ambito 6E)

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD – Varco del Ponte Verde

**TOTALE INTERVENTO 6D** **2.600.000,00 €**

**DA PARCO DE MARCHI AL PARCO LAGO NORD – Varco del Ponte Verde**

	A. Intervento di minima	B. Intervento di massima
--	-------------------------	--------------------------

Riqualificazione sedute 90.000,00 €

Rifacimento delle gradonate in cls 225.000,00 €

**TOTALE INTERVENTO 6E** **102.000,00 €** **265.000,00 €**

# PONTE VERDE: SIMULAZIONE TRIDIMENSIONALE

STATO DI FATTO



VISTA INTERVENTO



## PONTE VERDE: SIMULAZIONE TRIDIMENSIONALE



Esempi di utilizzo multiplo dei terrapieni



Esempio per la realizzazione della pila del ponte: Ecodotto N350 Wierden – Rijssel, Olanda

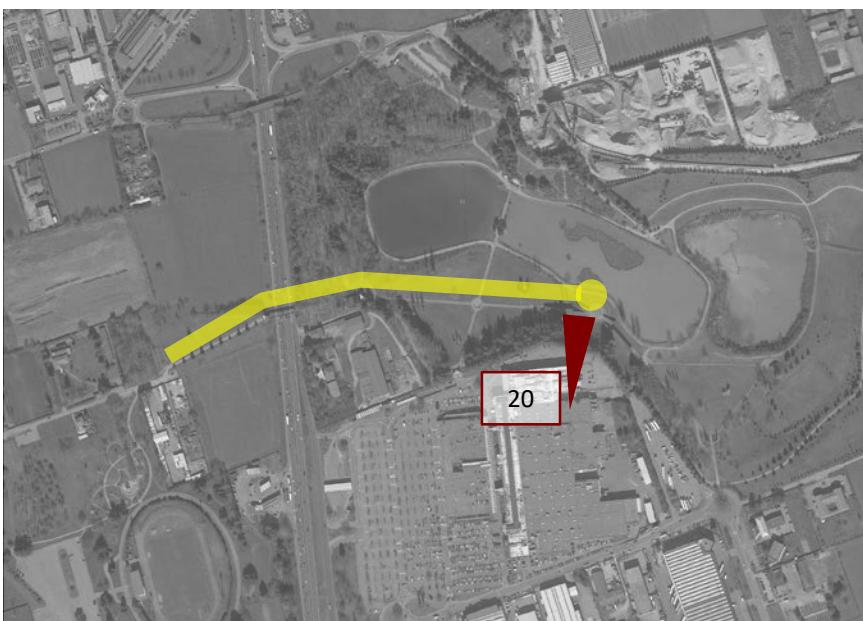
# TEATRO DEL PARCO LAGO NORD : SIMULAZIONE GRADONATE – Spunti progettuali

Variante fasce con manto erboso

STATO DI FATTO



VISTA INTERVENTO

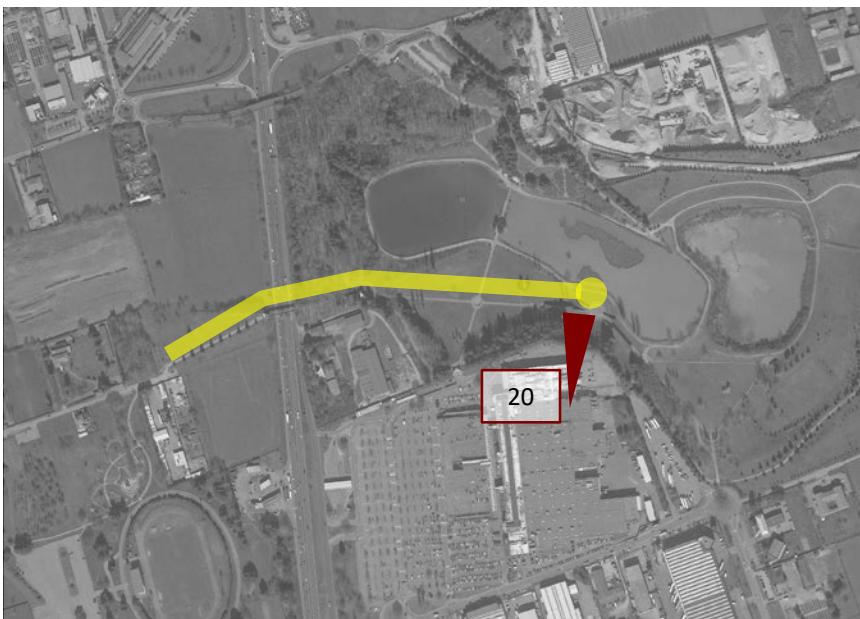


# TEATRO DEL PARCO LAGO NORD : SIMULAZIONE GRADONATE – Spunti progettuali

Variante prime tre fasce con impermeabilizzazione dei camminamenti

STATO DI FATTO

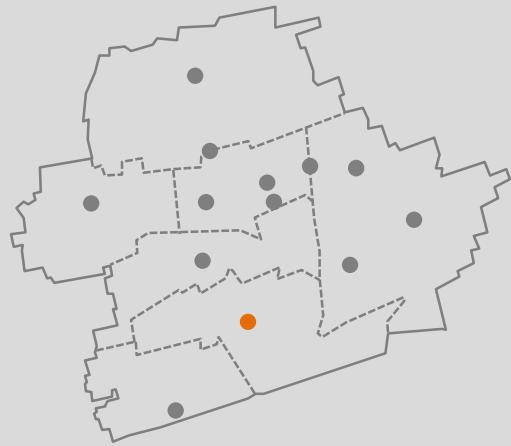
VISTA INTERVENTO



## RIFERIMENTI PROGETTUALI PER LA COPERTURA



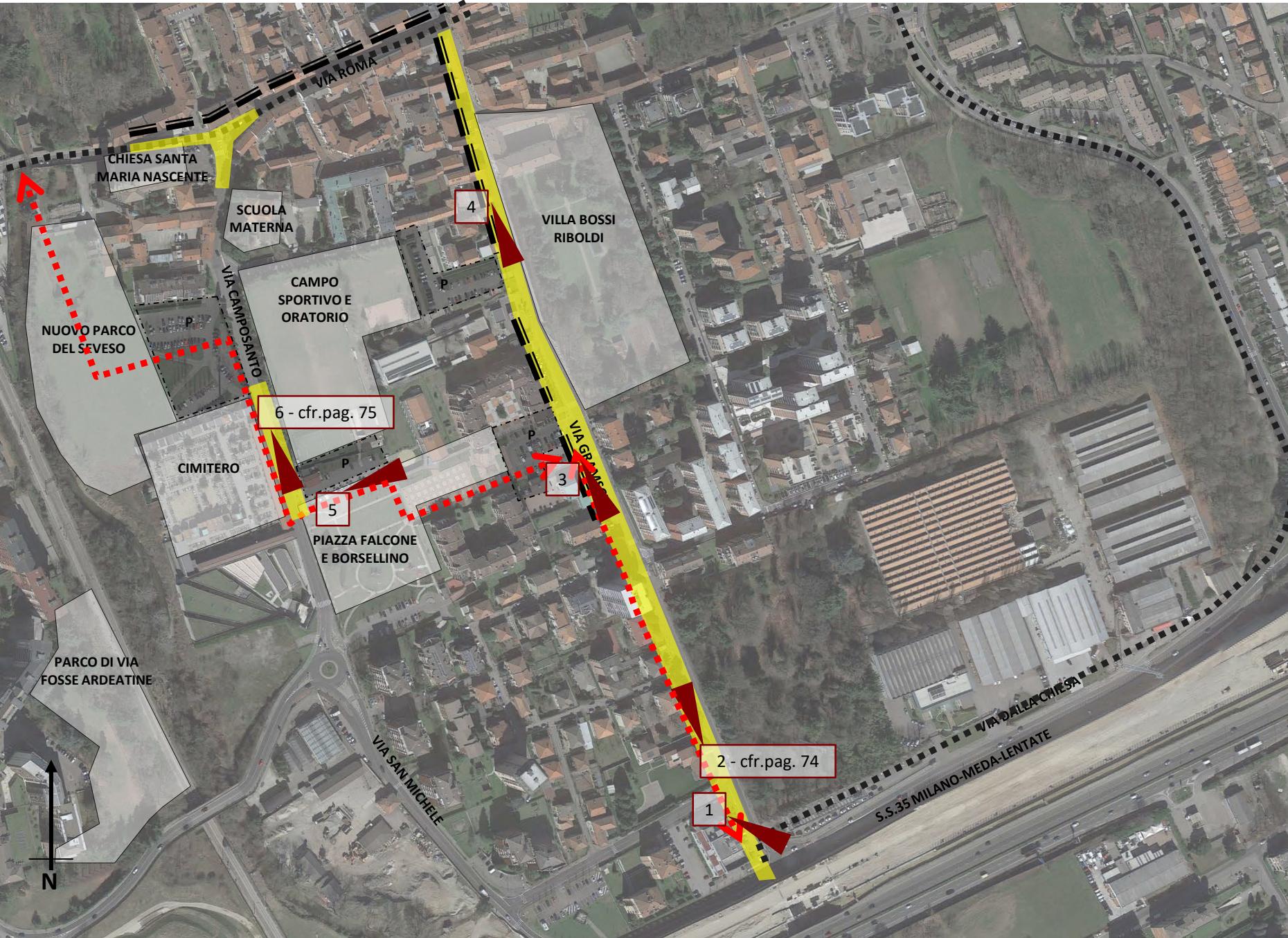
*NOTA: Lo sviluppo progettuale della copertura dovrà prevedere una struttura leggera e temporanea rimovibile o richiudibile per non occludere la vista verso il Lago durante la stagione invernale e nei momenti in cui l'anfiteatro non ospiterà eventi.*



# PROPOSTA DI INTERVENTO 7

## CENTRO DI PADERNO

### Varco del Parco del Seveso



- AMBITO DI INTERVENTO
- PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTI
- FRONTE ESERCIZI COMMERCIALI E SERVIZI
- SERVIZI
- P PARCHEGGI
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI (COSTI COMPRESI NELLA STIMA)

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa il centro storico di Paderno nei tratti di via Gramsci e via Camposanto (passando per Piazza Falcone e Borsellino) fino al Nuovo Parco del Seveso.

Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, dovuta alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);
- Scarsa qualità e uniformità del manto di pavimentazione (stradale e dei marciapiedi) lungo gli assi viari;
- Mancanza di connessione ai percorsi ciclopedonali di Cusano Milanino;
- Scarsa segnalazione dell'attraversamento pedonale di fronte al Cimitero di via Camposanto.

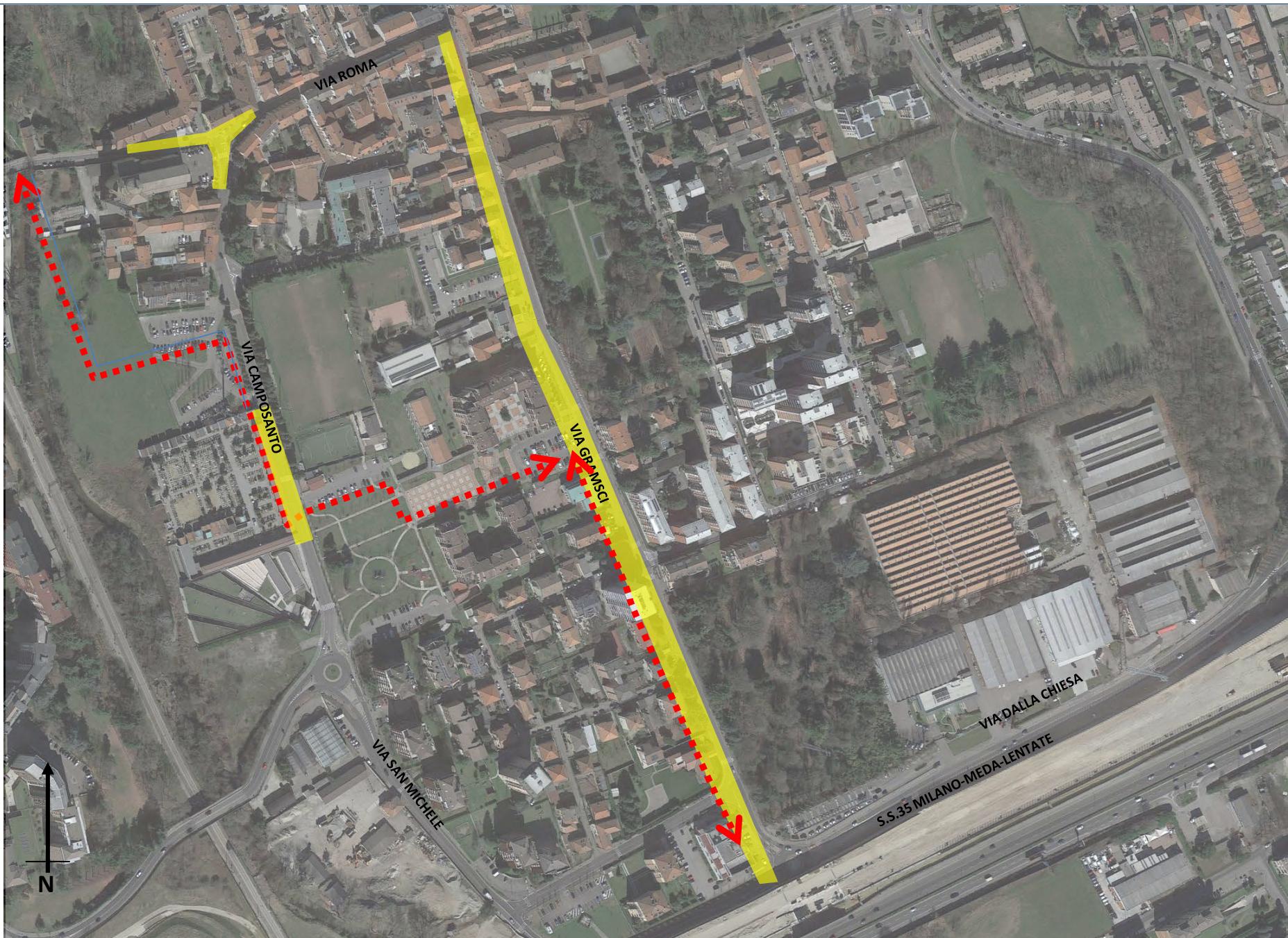
**OBIETTIVI GENERALI:**

Aumentare l'identità del centro storico tramite la riqualificazione degli spazi pubblici e degli assi viari adiacenti, al fine di migliorare la qualità e la sicurezza dell'ambiente urbano e di valorizzare i servizi e le attività commerciali di vicinato presenti nell'area.

Riorganizzare la pista ciclabile introducendo, dove possibile, aiuole in cui realizzare rain garden per la gestione sostenibile delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopdonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce con inserimento di una fascia vegetativa che potrebbe ospitare rain garden (ad es. lungo via Antonio Gramsci);
- Rialzo della sede stradale in corrispondenza dell'ingresso al cimitero di via Camposanto e della piazza della chiesa lungo via Camposanto e via Roma ;
- Pavimentazione da integrare nel disegno complessivo dell'asse stradale , connessione e segnalazione della pista;
- Arretrare e/o segnalare i parcheggi presenti lungo via Gramsci per aumentare la sicurezza del percorso ciclopdonale.



 **AMBITO DI INTERVENTO**

 **NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO**

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 10.805 circa + mq 790 circa (intervento puntuale fronte chiesa)

**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

**CENTRO DI PADERNO - Varco del Parco del Seveso**

**TOTALE INTERVENTO 7      907.346,05 €**

## VIA ANTONIO GRAMSCI – Spunti progettuali

STATO DI FATTO



VISTA INTERVENTO



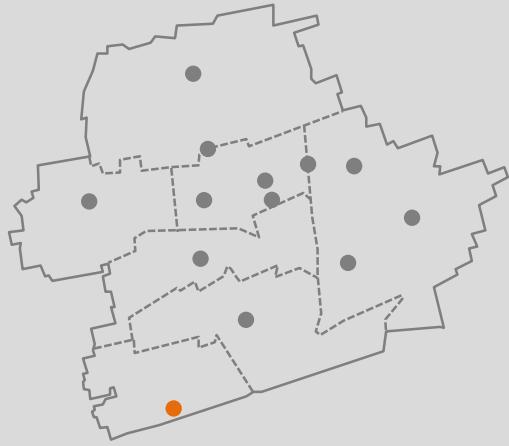
## VIA CAMPO SANTO – Spunti progettuali

STATO DI FATTO



VISTA INTERVENTO

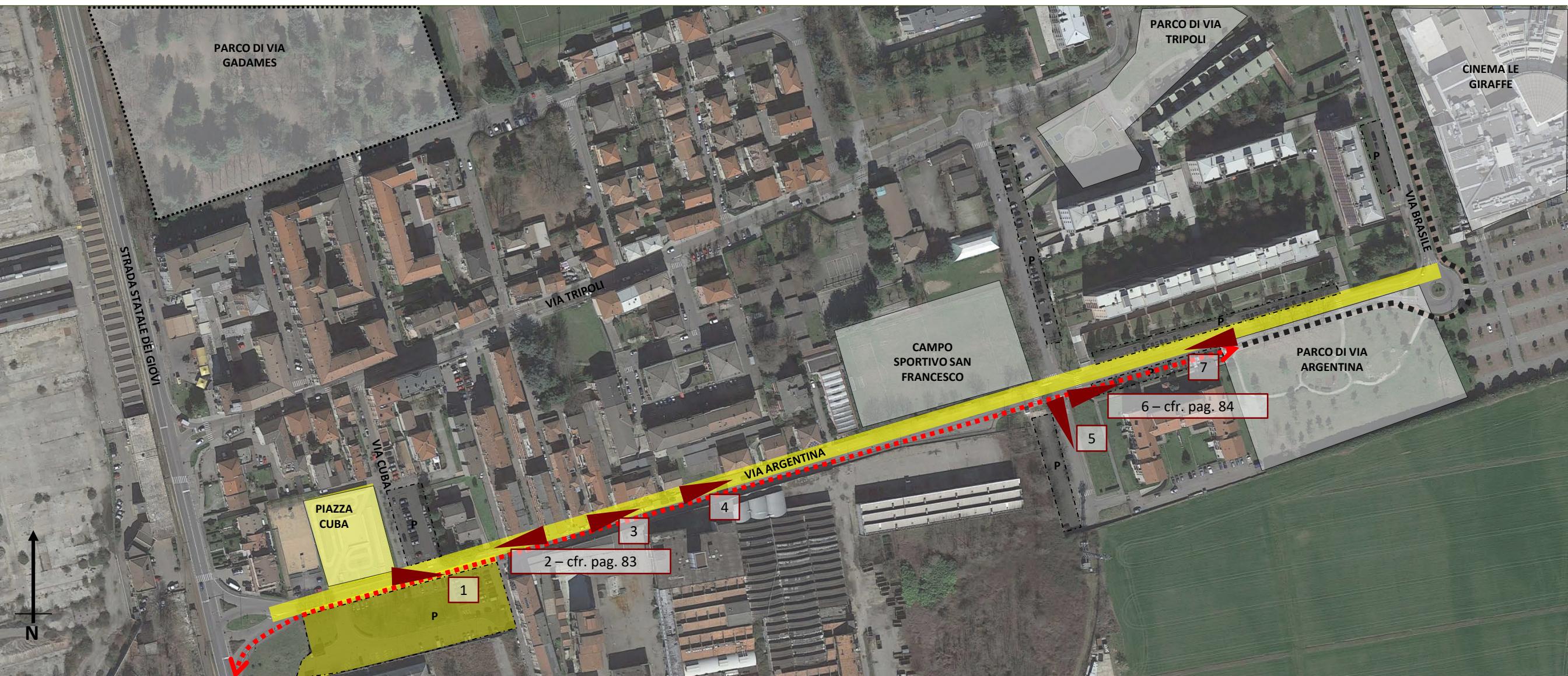




## **PROPOSTA DI INTERVENTO 8**

### **VILLAGGIO AMBROSIANO**

Contributo di idee per un asse di vicinato = Una strada più sicura



AMBITO DI INTERVENTO

SERVIZI

PARCHEGGI

NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO E CRITICITA':**

L'ambito di intervento interessa l'asse di vicinato costituito da via Argentina a partire da Piazza Cuba fino all'incrocio con via Brasile.

Si riscontrano alcune criticità:

- Scarsa qualità della piazza esistente all'ingresso di via Argentina dalla SS dei Giovi (mancanza di vegetazione, mancanza di definizione rispetto alla fruizione) e necessità di integrazione nel disegno complessivo dell'asse;

- Scarsa qualità dei parcheggi esistenti (mancanza separazione da percorsi mobilità dolce, segnaletica orizzontale da uniformare, mancanza di attraversamento pedonale in corrispondenza di Piazza Cuba);
- Scarsa sicurezza per i pedoni, in alcuni punti, alla necessità di una maggiore definizione degli spazi in base al tipo di fruizione (automobilistica, ciclabile, pedonale);

**OBIETTIVI GENERALI:**

Aumentare l'identità dell'ambito riqualificando lo spazio pubblico (Piazza Cuba e via Argentina) al fine di migliorare la qualità, la fruizione e la sicurezza dell'ambiente urbano.

Ridefinire i parcheggi di fronte a Piazza Cuba riorganizzando le aiuole esistenti secondo il modello del rain garden per la gestione sostenibile delle acque meteoriche.

**AZIONI PRINCIPALI PREVISTE:**

- Riorganizzazione dei percorsi pedonali e ciclopedonali, compatibilmente con gli spazi disponibili e le esigenze del traffico veicolare, al fine di aumentare la sicurezza e favorire la mobilità dolce;
- Riorganizzazione del traffico veicolare con la realizzazione di un senso unico con chicane lungo via Argentina nel tratto tra via Cuba e via Brasile;
- Riqualificazione di Piazza Cuba attraverso l'inserimento di vegetazione utile ad identificare l'area, riorganizzazione delle sedute e della pavimentazione e scelta di arredi e materiali di qualità;
- Riorganizzazione e riqualificazione dei parcheggi di fronte a piazza Cuba con inserimento di vegetazione, uniformazione della pavimentazione, inserimento di segnaletica orizzontale in corrispondenza degli attraversamenti.

 AMBITO DI INTERVENTO

 NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI PREVISTI NELL'INTERVENTO

**SUPERFICIE DELL'AMBITO:**

Mq 18.400 circa

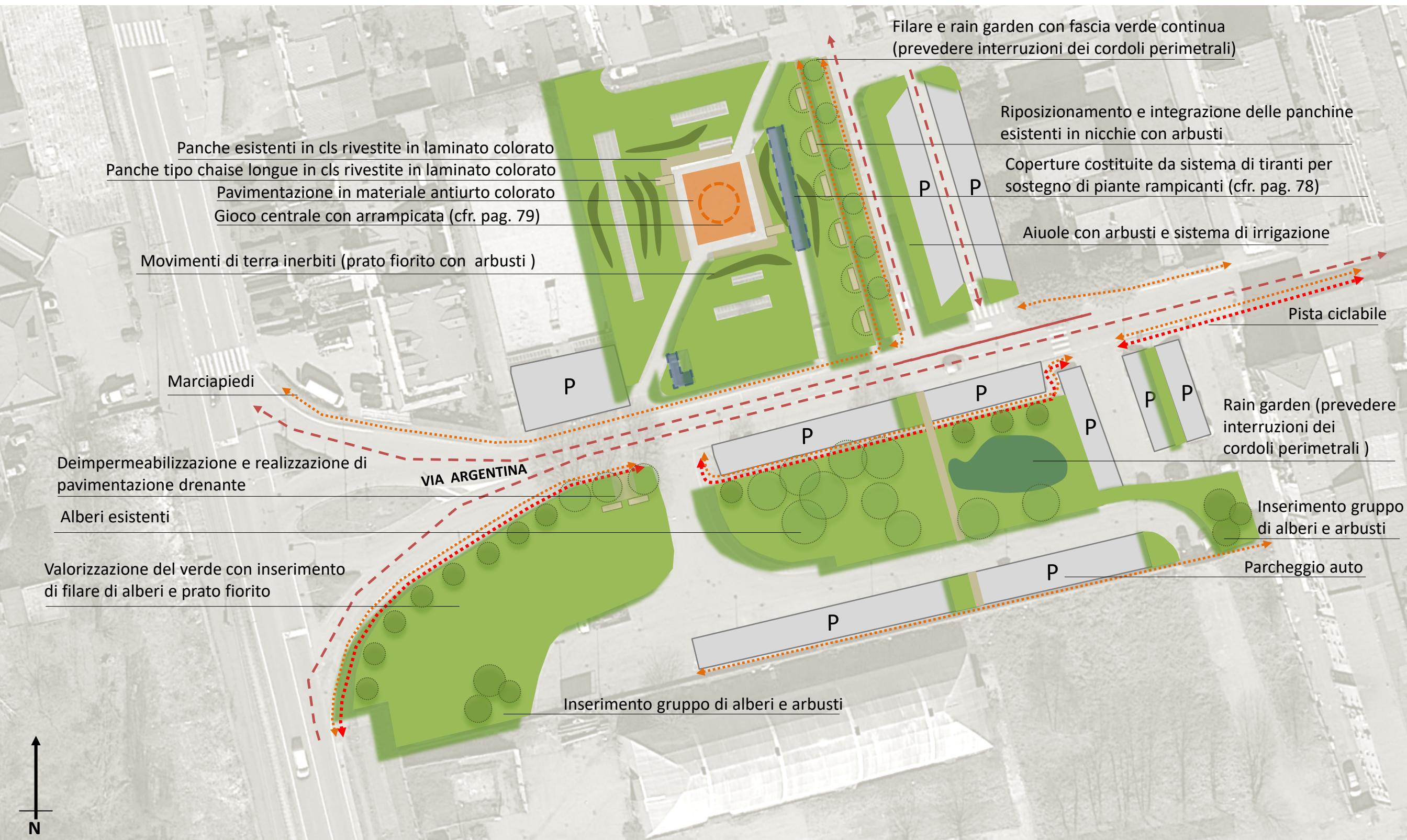
**STIMA COSTI PARAMETRICI:**

VILLAGGIO AMBROSIANO - Contributo di idee per un Asse di Vicinato

TOTALE INTERVENTO 8      605.414,50 €



## PIAZZA CUBA E PARCHEGGI DI VIA ARGENTINA



## PIAZZA CUBA

### CONDIZIONE ATTUALE DELLE ENTRATE AL PARCHEGGIO INTERRATO DI PIAZZA CUBA

NOTE: La condizione attuale dell'area è caratterizzata da mancanza di ombra lungo le rampe di ingresso e scarsa qualità della vegetazione esistente.



### PROPOSTA PROGETTUALE

NOTE: La copertura costituita da un sistema di tiranti di sostegno per piante rampicanti permette di sopperire alla mancanza di ombra lungo le rampe di ingresso.



### VEGETAZIONE PROPOSTA PER COPERTURE CON TIRANTI



*Trachelospermum  
jasminoides*



*Lonicera  
caprifolium*



*Campsis  
radicans*

### VEGETAZIONE PROPOSTA PER MOVIMENTI TERRA INERBITI



Prato fiorito



## PIAZZA CUBA

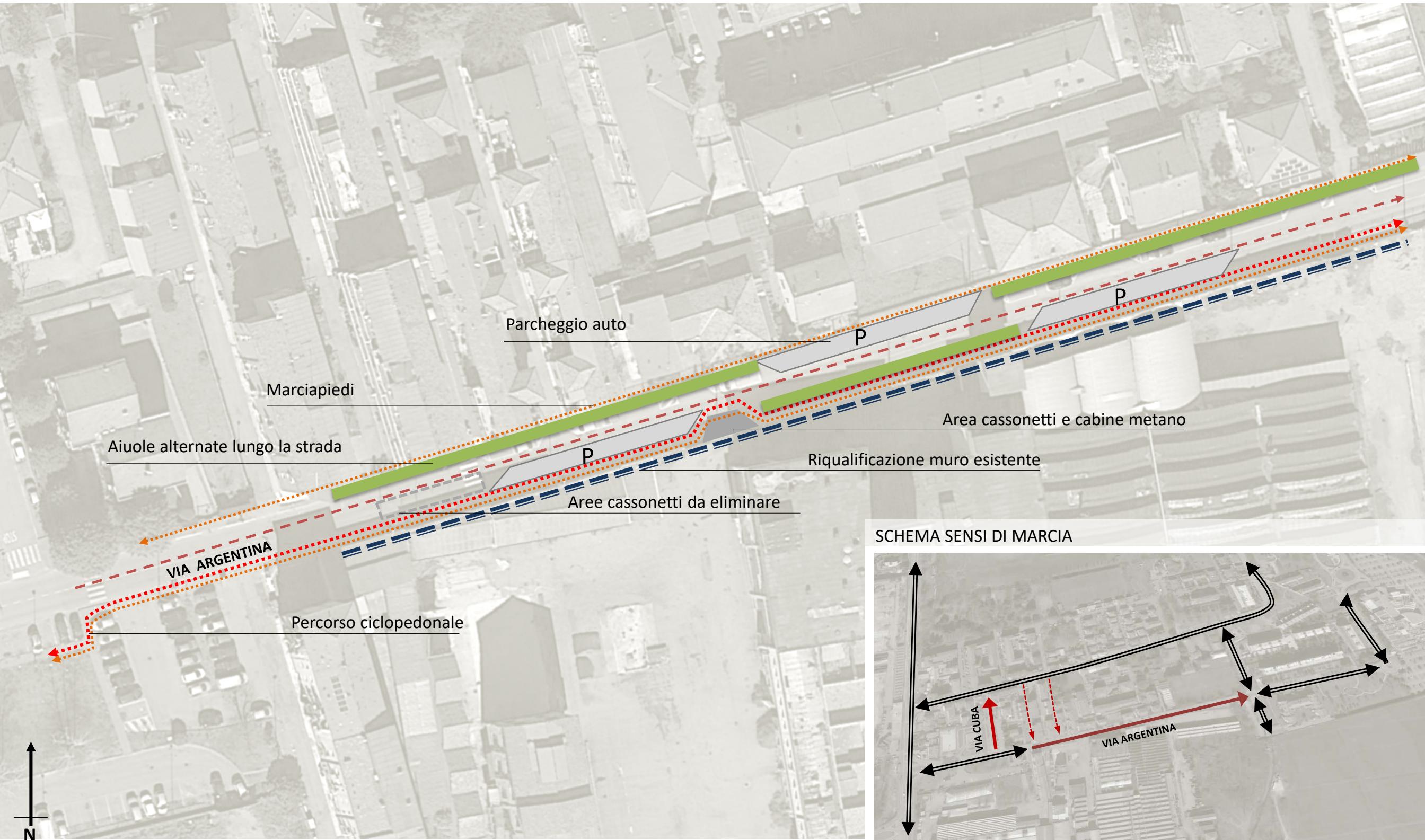


GIOCO CENTRALE CON ARRAMPICATA

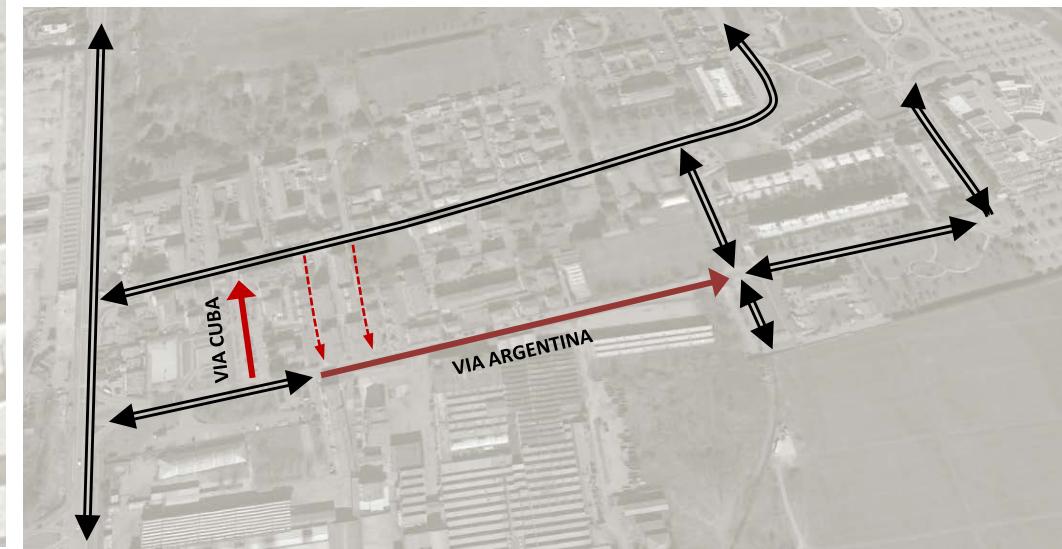


GIOCO CENTRALE CON ARRAMPICATA E PAVIMENTAZIONE ANTIURTO

### VIA ARGENTINA TRATTO OVEST - SENSO UNICO CON CHICANE



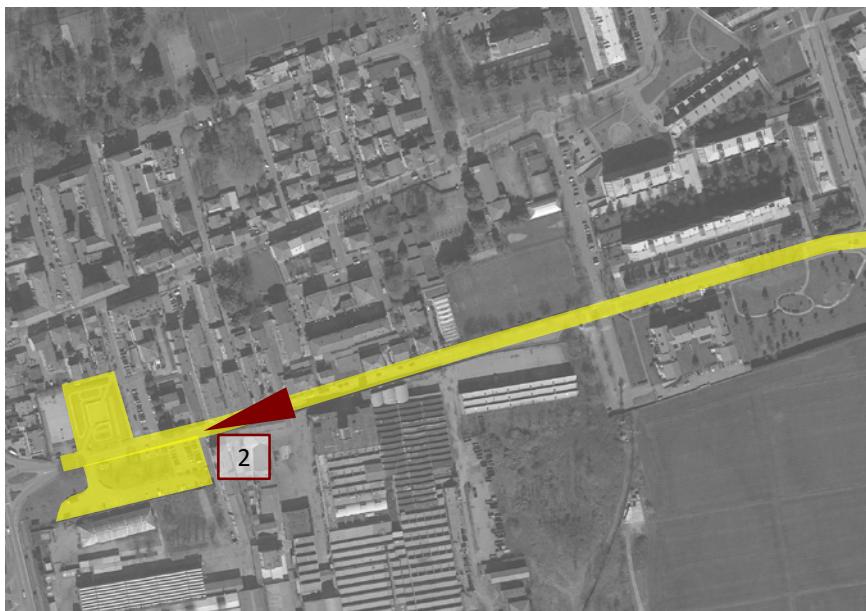
SCHEMA SENSI DI MARCIA



### VIA ARGENTINA TRATTO OVEST : SENSO UNICO CON CHICANE – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



### VIA ARGENTINA TRATTO EST – Spunti progettuali

STATO DI FATTO

VISTA INTERVENTO



PRIORITA'	NOME INTERVENTO	PARAMETRI DI COSTO PROVVISORI	MOTIVAZIONI DI PRIORITA'
I			
II			
III			
IV			
V			
VI			
VII			
VIII			
IX			
X			
XI			
XII			
XIII			
XIV			