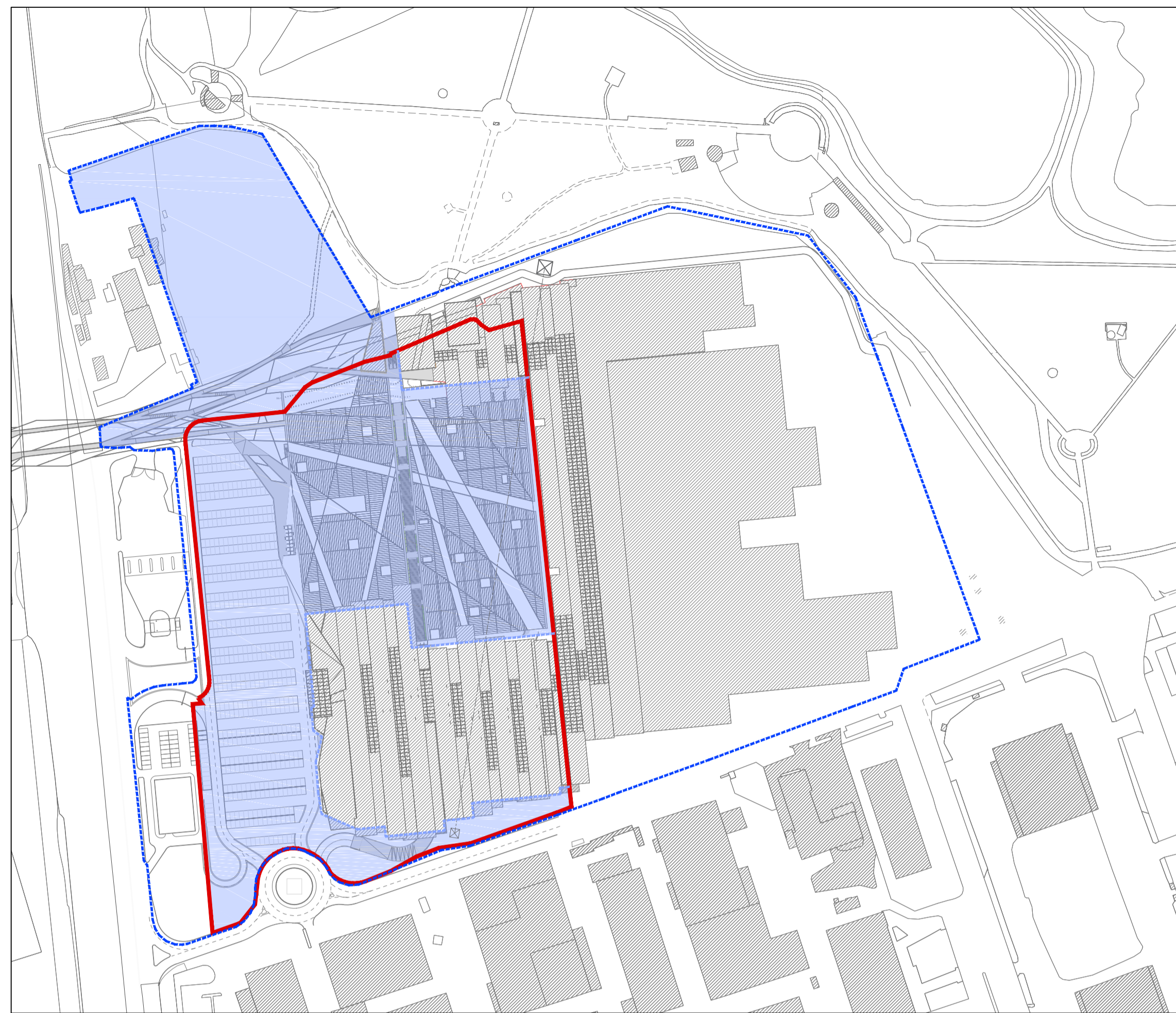


Superficie interrata a parcheggio

LIVELLO -1

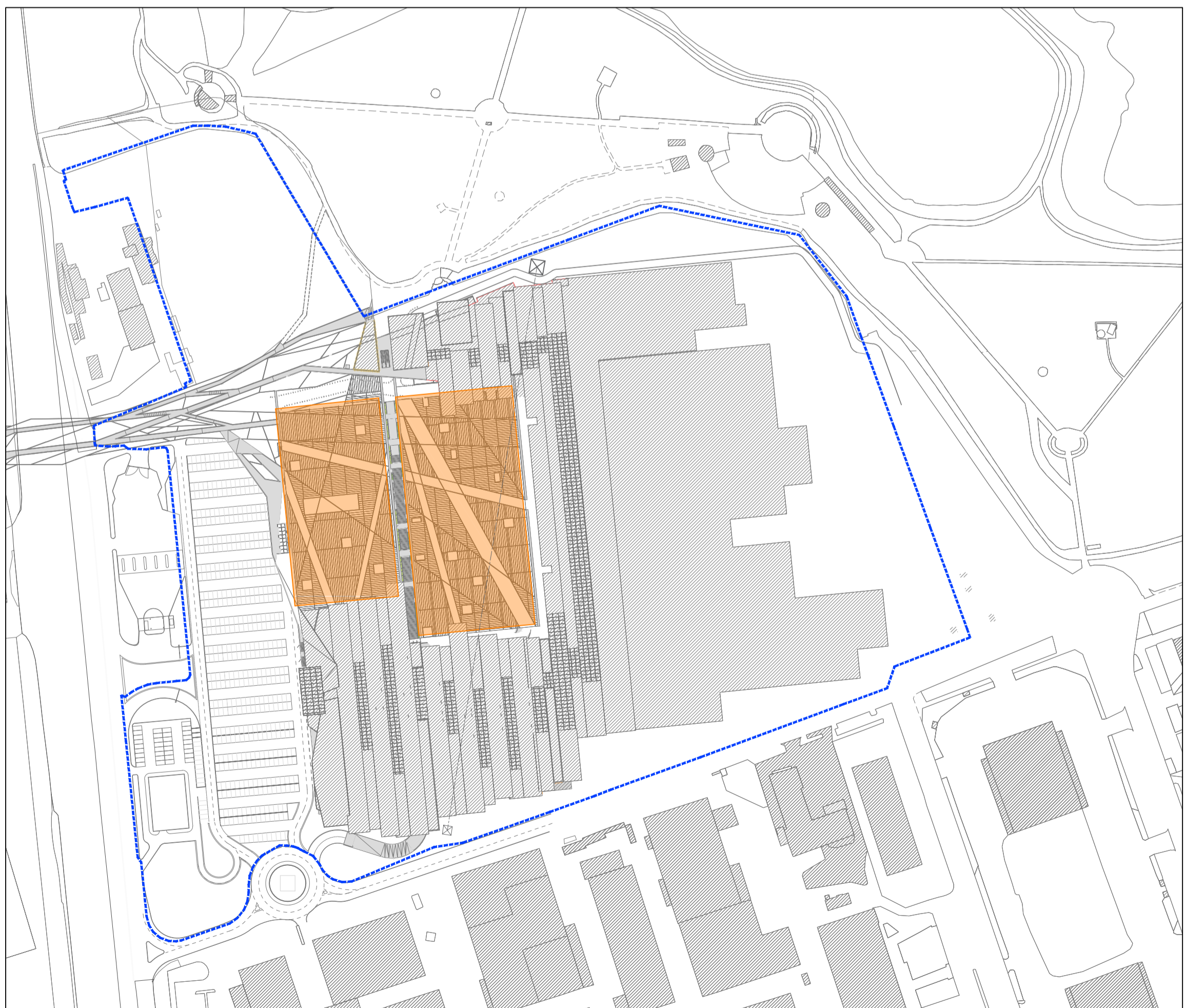
TOTALE 18600 mq



Superficie a servizi a raso

LIVELLO 0

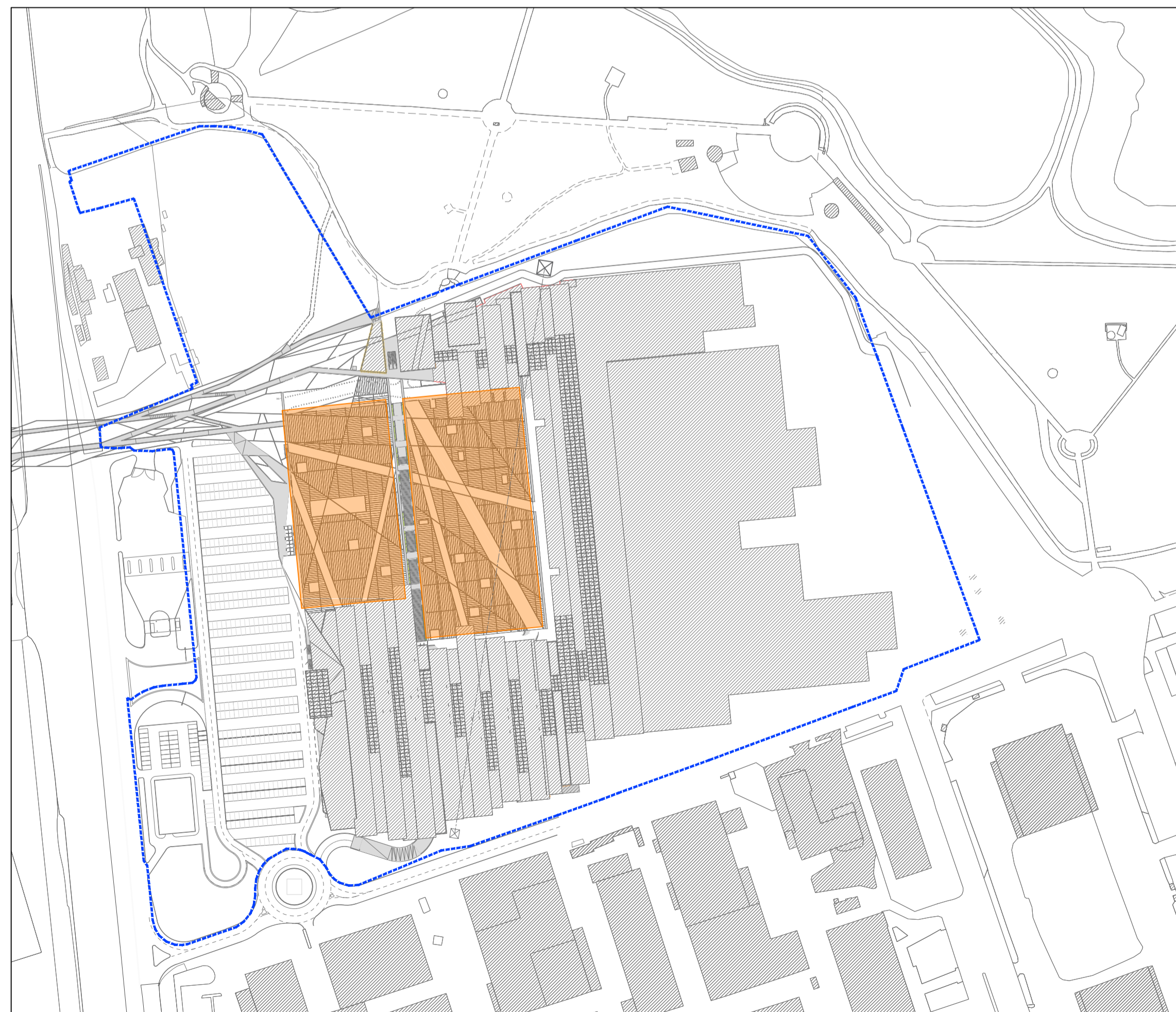
TOTALE 51800 mq



Superficie di parcheggio su multipiano

LIVELLO 1

TOTALE 15005 mq



Superficie di parcheggio su multipiano

LIVELLO 2

TOTALE 15005 mq

LEGENDA

- Perimetrazione delle aree coordinate dal Piano Integrato di Intervento (P.I.I.)
- Area servizi da PGT - Piano dei Servizi

VERIFICA DELLO STANDARD (ex. N.T.A. Art. 54 comma 1)

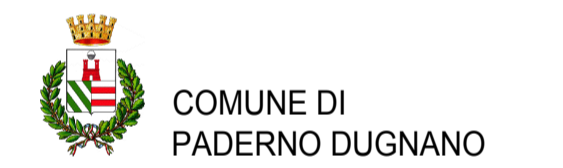
Capacità edificatoria del P.I.:	32427 mq
- Standard da N.T.A. Art. 54 comma 1:	200% x 32427 mq = 64854 mq
di cui quota minima da realizzare	100% x 32427 mq = 32427 mq
di cui quota massima da monetizzare	100% x 32427 mq = 32427 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE A SERVIZI

- Superficie a servizi Piano dei Servizi	+ 51920 mq
- Superficie fondiaria nuova edificazione commerciale su superficie attualmente a Servizi	- 16160 mq
- Superficie ampliamento Cava Nord	+ 15950 mq
- Superficie parcheggio interrato di nuova realizzazione	+ 18600 mq
- Superficie in multipiano	+ 30010 mq

TOTALE	100320 mq
Totale superficie in ampliamento	48400 mq

48400 mq > 32427 mq



COMMITTENTE

carrefourproperty
Via Caldera, 21 - 20153 Milano IT
Tel. +39 02 48251
Fax +39 02 48252980
www.carrefourproperty.it

ARCHITETTURA

W&A
www.wa.it
68 rue du Faubourg St Antoine
75012 Paris
Tel. +33 (0) 1 53 02 22 22
www.wa.com
wainfo@wainfo.it

COORDINAMENTO URBANISTICO

Arch. Gian Carlo Bianchi Janetti
Viale Tunisia, 37 - 20122 Milano IT
Tel. +39 02 6554912

milaningeegneria

Via Thaon di Revel, 21 - 20159 Milano IT
Tel. +39 02 36798860
Fax +39 02 36798862
www.buromilan.com
info@buromilan.com
www.errevia.com
segreteria@errevia.com

AMBIENTE

Erre.V.I.A. S.r.l.
Via Cristoforo Colombo, 23 - 20090 Trezzano Sul Naviglio IT
Tel. +39 02 48405957
Fax +39 02 48404429
www.errevia.com
segreteria@errevia.com

PROGETTO

AMPLIAMENTO CENTRO COMMERCIALE "BRIANZA"

EMISSIONE

PROPOSTA PRELIMINARE DI PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE A P.G.T. E P.D.S

TITOLO

VERIFICA DELLO STANDARD

ELABORATO N.

Scala	1:2000	Redazione	EC	Approvazione	MM	Job Number	060
Revisione Corrente	00	Data	09.08.2016	Emissione		Proposta Preliminare di P.I.I.	

Up012