

Variante Generale al PGT di Paderno Dugnano

Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi) adottata con DCC 24 del 27/03/2024 – Richiesta pareri art. 13 commi 5, 6, 8 e correlati.

Sintesi

Il comune di Paderno Dugnano ha adottato con delibera di consiglio n.24 del 27/03/2024 la variante generale del PGT vigente ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i..

Esaminata la documentazione pubblicata sul portale SIVAS (prot. ATS n. 0079888 del 29/04/2024), considerato il parere specialistico della Struttura Semplice Urban Health prot. ATS. 157030 del 08/09/2023, **non sono state rilevate ulteriori osservazioni di carattere ambientale da formulare sulla Variante adottata.**

Si ricorda che, dando corso alle successive fasi approvative, andranno considerati, approfonditi e trattati i seguenti temi, riguardanti aspetti di Igiene e Sanità Pubblica:

- Organizzazione delle procedure di raccolta e smistamento dei RSU. Si ricorda che negli elaborati occorrerà evidenziare la compatibilità tra il carico insediativo previsto e l'attuale capacità di raccolta e/o conferimento dei rifiuti nelle aree all'uopo utilizzate, verificandone l'adeguatezza;
- Tutela delle attività sensibili, con particolare riferimento alla loro equiparazione alla funzione "D1 – attività direzionali". Sarà necessario prevederne l'insediamento solo in ambiti territoriali non interessati da vincoli con compatibile classificazione acustica (DPCM 14/11/1997) e non limitrofi ad attività che possano arrecare disturbo/nocumento per emissioni in atmosfera, esalazioni olfattive, ecc....
- In riferimento all'AT1, previsto vicino alla Scuola Media "A. Gramsci" si ricorda che le misure di mitigazione da prevedere, dovranno essere finalizzate alla tutela dei recettori sensibili presenti nel plesso scolastico.
- Stato del verde nonché delle superfici filtranti/drenanti. Si ricorda dovranno essere privilegiate piante ed arbusti a bassa o nulla allergenicità, prevedendone idonea manutenzione. Inoltre con riferimento alla definizione di Superficie permeabile, nonché in relazione al contenuto delle valutazioni sulle osservazioni indicate al punto 20 della tabella nel Parere Motivato della VAS (atto prot. 64450 del 11/10/2023) di rimanda ai requisiti quali-quantitativi prescritti dal vigente RLI e alla nota di chiarimento della scrivente (prot. ATS n. 84538 del 06/05/2024).
- In merito agli edifici industriali terziari agricoli dismessi: si raccomanda di prevedere opportune azioni volte ad assicurarne le condizioni di sicurezza onde evitare fenomeni di degrado.

Proposta di Controdeduzione

Si prende atto che non sono state formulate osservazioni sugli atti adottati e si prende atto dei suggerimenti in materia di Igiene e Sanità Pubblica.