



**Commissione Consiliare "TERRITORIO"**

Verbale seduta del 18/07/2018

Alle ore 18.40 del giorno 18/07/2018, presso la Sede comunale, si è riunita la Commissione Consiliare Permanente "Territorio", convocata in data 13/07/2018 con avviso prot. n.44059, risultando all'appello nominale:

	Cognome nome	Presenti	Assenti	entra alle ore.....
1	Pirovano Giancarlo		X	
2	Colzani Francesco		X	
3	Mosconi Mario Giovanni	X		
4	Viviani Luca	X		
5	Rienzo Francesco Ignazio	X		
6	Biraghi Gianantonio	X		
7	Caputo Daniela	X		
8	Caniato Antonella (in sostituzione di Scorta Michela)	X		
9	Giuranna Giovanni		X	

Partecipano inoltre alla seduta:

- l'Assessore incarico a trattare la proposta di variante parziale n. 2 al Piano di Governo del Territorio vigente Andrea Tonello
- il Vicesindaco Gianluca Bogani
- il presidente del Consiglio Comunale Umberto Torraca
- il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia arch. Alessandra Fini
- svolge il ruolo di Segretario Meri Barichello dipendente del settore Servizi per il Territorio e la Città

Sono presenti in aula:

- Il consigliere Rita Tomaselli.

Il Presidente, accertato che la Commissione è validamente costituita, invita i presenti a trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno:

**1. Approvazione verbale del 20/07/2017;**

Il Presidente Mosconi illustra le motivazioni per cui il verbale non è stato approvato nelle sedute precedenti.

Il consigliere Caputo chiede che l'approvazione sia posticipata in considerazione dell'assenza dei membri della Commissione che hanno contestato precedentemente il verbale.

\*aggiornamento n. 20/A chiuso il 16/10/2017

Il presidente risponde che, dalla data di convocazione ad oggi, non sono pervenute ulteriori osservazioni nel merito dello stesso e non ravvede pertanto motivi per posticiparne nuovamente l'approvazione.

La Commissione approva il verbale della seduta 20/07/2017. Il consigliere Caputo si astiene dalla votazione.

## **2. Approvazione verbale del 02/05/2018;**

La Commissione approva il verbale della seduta del 02/05/2018.

## **3. Aggiornamento Variante 2 "Carrefour", illustrazione documentazione depositata dal proponente;**

L'assessore Tonello espone una breve cronistoria delle fasi del procedimento finora percorse. Aggiorna i Commissari sulla presentazione, pochi giorni fa, da parte della società Carrefour della documentazione idonea alla quantificazione economica e qualificazione progettuale delle proposte per la città da realizzarsi nell'ambito del progetto di ampliamento del centro commerciale. Al termine della Commissione sarà consegnato ai commissari un CD contenente la documentazione presentata da Carrefour. L'assessore Tonello procede all'illustrazione dei documenti pervenuti: atto unilaterale d'obbligo e dei tre allegati (planimetria catastale, ipotesi di progetti di riqualificazione da effettuare nei sette quartieri, criteri del Piano del Colore).

Il Presidente Mosconi chiede se ci sono eventuali domande o richieste di chiarimenti.

Il consigliere Caputo chiede il tempo di leggere i documenti e di spostare la discussione sull'argomento alle prossime settimane.

L'assessore Tonello ricorda che questa commissione ha solo lo scopo di illustrare i contenuti della documentazione pervenuta. Sarà dato il tempo di valutarla per poterne discutere a settembre nella prossima commissione territorio.

Il Vicesindaco Bogani ricorda che la presentazione ha lo scopo di far partire la discussione con la città in autunno. Della documentazione sarà data ampia pubblicità.

Il consigliere Scorta chiede maggiori delucidazioni circa l'eventuale necessità di bonifica delle aree.

L'assessore Tonello chiarisce che qualora emerga la necessità di effettuare la bonifica i costi saranno a carico della società Carrefour.

Esce alle 19.35 esce Rienzo.

Il presidente Mosconi dichiara chiusa la discussione del punto e introduce il punto successivo.

## **4. Discussione della proposta " Pedonalizzare la Comasinella per rilanciare il commercio e l'immagine della città" presentata dalla consigliera Rita Tomaselli;**

Il presidente Mosconi invita il consigliere Tomaselli a illustrare la proposta.

Il consigliere Tomaselli accoglie positivamente le proposte progettuali di sistemazione dei quartieri appena illustrate dall'assessore Tonello in quanto collimano con la proposta che sta per illustrare ai commissari:

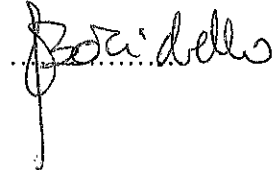
- si propone di trovare le modalità per aprire le ville storiche alla possibilità di visita, in accordo con i proprietari.
- chiudere la via Comasinella nelle parti centrali dei quartieri, creando delle isole pedonali, e proponendo ai negozi e ai locali di somministrazione orari prolungati di apertura e favorire momenti e spazi per la socializzazione.
- incrementare la dotazione di arredo urbano delle piazze cittadine con panchine e aumentare le alberature per la creazione di aree ombreggiate.
- incentivare il commercio di vicinato anche con ipotesi di riduzione delle imposte locali come IMU e TARI.

Il consigliere Viviani apprezza le idee illustrate e chiede di avere la documentazione relativa a quanto illustrato in modo da poter approfondire le proposte.

Il presidente Mosconi dice che la documentazione relativa alle proposte illustrate era stata inoltrata via mail dal consigliere Tomaselli a fine maggio ai membri della Commissione ed è per questo motivo che la medesima documentazione non è stata allegata alla convocazione di questa Commissione. Il presidente Mosconi si impegna a rinviare la documentazione e a ripresentare il punto nella prossima commissione per poterlo discutere.

Alle ore 19.45 il Presidente Mosconi dichiara chiusa la seduta.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

