Città di
Paderno Dugnano

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

settore Segreteria Generale
segreteria.direzionegenerale@comune.paderno-dugnano.mi.it

All 2/B

Responsabile procedimento: Nicoletta Varnaccia
Autore: Vuturo Loredana

- p.1/1 - Risp_Interr_M5s_pag_Imu_terreni_Re3
PROTOCOLLO N. 45801 DEL 01/08/2017
(Classificazione: tit. 2 cl. 3 fascicolo 5)
riferimenti da citare nella risposta

Ai Consiglieri
Emiliano Abbati e
Achille Cezza
del gruppo
Movimento cinque stelle

E, p.c. Al Presidente del Consiglio Comunale
Umberto Torraca

Loro indirizzi

oggetto: Risposta all'interrogazione, prot.n. 44333 del 25/07/2017, presentata dal gruppo Movimento cinque stelle in merito ai pagamenti Imu sui terreni oggetto della bozza di convenzione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato re3 in variante al PGT esistente.

Egregi Consiglieri Abbati e Cezza,

con riferimento alla Vostra interrogazione in oggetto, unitamente alla presente, trasmetto la risposta a firma del direttore del settore Finanziario, dott. Vincenzo Di Rago.

Distinti saluti

COMUNE DI PADERNO DUGNANO * (MI) *

IL SINDACO
Marco Alparone

Città di
Paderno Dugnano

settore Finanziario
www.comune.paderno-dugnano.mi.it
segreteria.finanziario@comune.paderno-dugnano.mi.it

Responsabile procedimento: Roberto Ferrari
Autore: Ferrari Roberto

28 luglio 2017 - p.1/1 - Documento1
PROTOCOLLO N. ...45256..... DEL .....28/07/2017.....
(Classificazione: tit.__4____ cl.__3____ fascicolo___22_____)
riferimenti da citare nella risposta

Spett.le Al Sindaco
Dott. Marco Alparone

Al Segretario Generale
Dott.ssa Franceschina Bonanata

Loro indirizzi

oggetto: Risposta interrogazione in merito ai pagamenti Imu sui terreni oggetto della bozza di convenzione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato Re3 in variante al PGT esistente

Riferimento nota Interrogazione prot.n. 44333 del 25/07/2017

In risposta all'interrogazione del 25/07/2017 in oggetto si precisa quanto segue:

in data 21/07/2017 il Servizio Urbanistica ed Edilizia ha richiesto all'Ufficio Tributi un riscontro sul versamento IMU relativo alle aree fabbricabili di cui sopra.

Da una prima verifica sui pagamenti effettuati con la codifica di aree fabbricabili si sono riscontrate differenti situazioni sia tra i vari proprietari sia nei vari anni da parte dei singoli proprietari.

Vi sono due soggetti che non hanno effettuato pagamenti mentre per gli altri proprietari i versamenti effettuati non trovano sempre corrispondenza con quanto risulterebbe agli atti dell'ufficio (a volte in difetto ma a volte anche in eccesso).

Occorre precisare che la verifica risulta particolarmente complessa e non può esaurirsi e limitarsi a questo primo riscontro.

Gli anni da controllare infatti, dal 2012 al 2017, hanno visto le aree interessate soggiacere prima al PRG e poi al PGT e le verifiche riguardano 13 proprietari.

E' necessario quindi, prima di dare informazioni errate, approfondire le singole posizioni se possibile, come di prassi, anche con un confronto con i proprietari atteso che agli atti non risultano dichiarazioni ICI ed IMU dalle quali evincere il valore che sta alla base dei rispettivi versamenti.

Inoltre, anche a seguito di un confronto tra gli uffici (tributi ed urbanistica) sono emerse delle valutazioni che, anche tramite informazioni sollecitamente reperite, possono incidere notevolmente sugli importi dovuti ma che vanno ovviamente puntualmente verificate.

Ciò premesso, in considerazione anche dell'imminente periodo feriale dove risulta difficile reperire gli interlocutori, si ritiene di poter fornire, ad integrazione della presente, una risposta compiuta e puntuale entro il mese di settembre.

Solo a seguito di puntuale analisi si potrà procedere, se ne ricorreranno gli estremi, ad emettere specifici avvisi di accertamento.

IL DIRETTORE
Vincenzo Di Rago