

## Anziani ospitati nelle case di cura: viene meno l'obbligo del pagamento Imu

■ Gli anziani che vivono in casa di cura o residenza assistita non dovranno più pagare la tassa sulla seconda casa a Paderno Dugnano.

### Il nuovo regolamento

Insieme all'approvazione del bilancio previsionale 2020-2021, l'amministrazione comunale introduce una importante novità nel regolamento dell'Imu in modo da venire incontro alle esigenze delle famiglie padernesì, specialmente in questa fase di forte difficoltà per molti.

Facendo seguito alle delucidazioni fornite dal Ministero, il Comune ritocca la norma dei pagamenti dell'imposta sulla seconda casa e lo fa, sulla falsa-

riga di quanto attuato in altre municipalità, in modo di andare a colmare una lacuna che nei prossimi anni avrebbe potuto andare a costituire una grave iniquità nei confronti di tanti nuclei familiari con seconde case.

### Colmata una lacuna

Il punto dal quale è partito il settore finanze del Comune è il seguente: se un cittadino risulta residente in una struttura assistita, quella diventa a tutti gli effetti la prima casa. E risulta corretto non fare pagare la tassazione sulla seconda casa per l'immobile di proprietà che magari fino a poco prima era la residenza principale e che adesso sarebbe a tutti gli effetti

la seconda casa.

In questo scorcio finale del 2020 si è provveduto a porre rimedio a questa evidente lacuna: l'articolo 10 del regolamento dell'Imu viene cambiato come segue

### Il vincolo degli affitti

«L'Imu non si applica all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente» a patto però che l'appartamento o l'immobile in questione non sia affittato.

Prima le case dovevano essere anche "non utilizzate" per avere l'esenzione, adesso questo riferimento è stato tolto. ■