

CURRICULUM
VITAE

INFORMAZIONI
PERSONALI



Nome Cristina Toro
Sede Via Rose n. 12 Paderno Dugnano (MI)
E-mail cristina.geom.toro@gmail.com
Data di Nascita 06 Giugno 1989
Nazionalità Italiana

ESPERIENZA
LAVORATIVA

Data (da – a) Giugno 2008 – Agosto 2008
Indirizzo Monza
Tipo di azienda o settore Studio “Le Architetture”
Tipo di impiego Stage
Principali mansioni / responsabilità Rilievi in cantiere, archiviazione, restituzione digitale progetti su Autocad

Data (da – a) Novembre 2009 – in corso
Indirizzo Cinisello Balsamo
Tipo di azienda o settore Studio tecnico Arch. Tirloni Marcello
Tipo di impiego Geometra
Principali mansioni / responsabilità Redazione perizie giurate, stime di fabbricati, stime di danni, consulenza estimativa giudiziaria per Tribunale di Monza (A.T.P. e C.C., eredità giacente), compilazione dichiarazioni di successione, amministrazione di sostegno, progettazione di massima - costruttiva – spazi interni, esecutiva, preparazione e compilazioni moduli per pratiche edilizie, quali: D.I.A. – S.C.I.A. – P.d.C. – C.I.L.A. e D.I.A.P. (compreso calcolo oneri comunali) – Notifica Preliminare Cantiere (art. 99 D.lsg 81/2008), redazioni di computo metrico, preparazione di DOCFA (nuove costruzioni e variazioni), fatturazione e archivio, rapporto con la clientela, smistamento posta e fax, spedizione posta, gestione ordini cancelleria.

A2 – Tecnico settore Edilizia (alcuni esempi)

Progettazione nuove costruzioni (collaborazione professionale)

* 2009 – PdC Nuova costruzione residenziale 4 U.I.U. in comune di Cusano Milanino: progettazione architettonica – richiesta concessione edilizia – direzione lavori – fine lavori – richiesta abitabilità.

* 2012 – DIA Ampliamento piano primo in unità bifamiliare comune di Cinisello Balsamo: progettazione architettonica del piano primo – richiesta concessione edilizia – redazione accordo tra le proprietà per autorizzazione ampliamento piano primo.

* 2014 – DIA Recupero sottotetto ai fini abitativi / nuova U.I.U. in comune di Cinisello Balsamo: progettazione architettonica – richiesta concessione edilizia – direzione lavori – fine lavori – richiesta abitabilità.

Ristrutturazioni (collaborazione professionale)

* 2010 – DIA cappotto esterno di palazzina 6 piani nel comune di Cinisello Balsamo: progettazione – richiesta concessione edilizia – direzione lavori – fine lavori.

* 2011 – SCIA ristrutturazione completa appartamento nel comune di Rapallo: progettazione – richiesta concessione edilizia – direzione lavori – fine lavori.

* 2016 – DIA adeguamento barriere architettoniche realizzazione ascensore esterno di palazzina 4 piani nel comune di Cusano Milanino: progettazione

architettonica – richiesta concessione edilizia – direzione lavori – fine lavori – collaudo.

A6 – Tecnico valutatore estimo (alcuni esempi)

Perizie valutative (collaborazione professionale)

* 2014 – [A.T.P. 1286/14 Tribunale Monza] beni in Cologno Monzese

* 2015 – [A.T.P. 6983/15 Tribunale Monza] beni in Brugherio

* 2016 – [R.g. 3757/15 Tribunale Monza] beni in Seregno (appartamento e posto auto) e Meda (appartamenti e posto auto)

Divisioni e frazionamenti (collaborazione professionale)

* 2014 – committente privato beni in Cusano Milanino (appartamenti e posti auto)

* 2016 – committente privato beni in Cinisello Balsamo (appartamenti, laboratorio artigianale e posti auto) e Sirmione (appartamento e posti auto)

* 2016 - [R.g. 464/15 Tribunale Monza] beni in Seregno (appartamento, laboratorio, magazzino, esposizione, cantine)

Data (da – a) Novembre 2016 – in corso

Indirizzo Paderno Dugnano

Tipo di azienda o settore Libera professione

Tipo di impiego Geometra

Principali mansioni / responsabilità

Redazione perizie / stime di fabbricati, stime di danni, consulenza estimativa giudiziaria per Tribunale di Monza (C.T.U.), compilazione dichiarazioni di successione, consulenza amministrazione di sostegno, progettazione di massima - costruttiva – spazi interni, esecutiva, preparazione e compilazioni moduli per pratiche edilizie, quali: D.I.A. – S.C.I.A. – P.d.C. – C.I.L.A., preparazione di DOCFA (nuove costruzioni e variazioni), fatturazione e archivio, rapporto con la clientela.

A2 – Tecnico settore Edilizia (alcuni esempi)

Ristrutturazioni

* 2017 – CILA ristrutturazione appartamento nel comune Meda

* 2017 – SCIA ristrutturazione appartamento nel comune Limbiate

* 2018 – CILA ristrutturazione completa villa nel comune Paderno Dugnano

A6 – Tecnico valutatore estimo (alcuni esempi)

Perizie valutative

* 2017 – [R.g. 14719/2016 Tribunale Monza] beni in Monza

* 2018 - committente privato beni in Monza

Divisioni e frazionamenti

* 2017 – committente privato beni in Paderno Dugnano

* 2018 – committente privato beni in Varedo

**ISTRUZIONE
FORMAZIONE**

Data Marzo / Aprile 2019

Istituto di istruzione o formazione Tribunale di Monza / AstaLegale

Argomento Corso “Linee guida del CSM: adempimenti dei CTU e collaborazione con i custodi nelle attività preparatorie” – “Attività preliminari per alla relazione: criticità amministrative e ambientali” – “Criteri di valutazione immobile: normativa” – “Compensi” – “Redazione perizia e criticità”

	Data	Novembre 2018
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Fatturazione elettronica obbligatoria"
	Data	Novembre 2018
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Beta Formazione (e-learning) Corso formazione CTU
	Data	Ottobre 2018
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Luce e gas per il Condominio - La scelta naturale"
	Data	Marzo 2018
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Gli effetti dei campi elettromagnetici artificiali e le radiazioni naturali in ambiente domestico e in ambiente lavorativo - Linee guida per progettare e costruire in bioedilizia"
	Data	Novembre 2017
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Le responsabilità professionali del Geometra e le coperture assicurative di responsabilità civile e tutela legale"
	Data	Novembre 2017
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Progettare BIM – Modellare e condividere il tuo Progetto con SketchUp Pro, V-Ray e Lumion"
	Data	Ottobre 2017
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Ceramica e materiale lapideo – Le norme nazionali come strumento di progettazione ed i sistemi e le soluzioni di posa."
	Data	Ottobre 2017
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Seminario "Le responsabilità professionali sotto il profilo civile e penale e nei confronti della Pubblica Amministrazione, alla luce delle recenti modifiche normative in materia di S.C.I.A."
	Data	2016
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	I.I.S. G. CARDANO - Milano Abilitazione alla libera professione geometra
	Data	2016
Istituto di istruzione o formazione	Argomento	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza Corso preparatorio esame di stato
	Data	2004 - 2009
Istituto di istruzione o formazione	Qualifica	I.S.I.S. Mosè Bianchi - Monza Geometra

Data	Maggio 2009
Istituto di istruzione o formazione	IED Milano, workshop
Argomento	Capacità creativa
Data	Settembre 2008
Istituto di istruzione o formazione	Sodalidas, progetto "Giovani e imprese"
Argomento	Teamwork, problem solving, rapporto tra lavoro e team ed orientamento alla scelta dell'impiego
Data	Aprile 2008
Istituto di istruzione o formazione	ESEM formazione e servizio per il settore delle costruzioni
Argomento	Tracciamento tavolati in cantiere secondo progetto e sicurezza di cantiere
Data	2006/2007 (anno scolastico)
Istituto di istruzione o formazione	UNITRE Università delle tre età
Argomento	Corsi di spagnolo 1° livello
Data	2005/2006 (anno scolastico)
Istituto di istruzione o formazione	I.S.I.S. Mosè Bianchi - Monza
Argomento	Corsi AutoCad 2D

**CAPACITA' E
COMPETENZE**

LINGUE STRANIERE

	Inglese / Spagnolo
Capacità di lettura	Buono / Ottimo
Capacità di scrittura	Buono / Ottimo
Capacità di espressione orale	Buono / Buono

PERSONALI

Organizzative	Buone capacità d'inserimento in team di lavoro ed attitudine all'organizzazione acquisite con lavori di gruppo durante diversi stage e workshop.
Tecniche	Pacchetto Office ed Outlook, competenza tecnica nell'utilizzo di Tribù Office, Autocad e Revit. Conoscenza scolastica nell'utilizzo di teodolite e degli strumenti di rilievo maggiormente utilizzati.
Artistiche	Buone capacità artistiche, interesse per il disegno e per le attività manuali.
Patente	Automobilistica (B)

LIBERATORIA

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003

In Fedeltà
Cristina Toro