

OGGETTO:	ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.
-----------------	--

IL C O N S I G L I O C O M U N A L E

Premesso che il Comune di Paderno Dugnano è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr 32 del 13/06/2013 e pubblicato sul BURL n.30 del 24/07/2013; tenuto conto che:

- il PGT è stato oggetto di *"Approvazione rettifiche e correzioni errori materiali sugli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio"* di cui alla Delibera di CC nr 58 del 28/10/2014 pubblicata sul BURL n.49 del 03/12/2014 ed ulteriore *"Approvazione seconda rettifica e correzione errori materiali sugli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio"* approvata con Delibera di CC nr 6 del 21/02/2017 e pubblicata sul BURL n.49 del 12/04/2017.

- Con Delibera di CC nr 21 del 09/05/2016, pubblicata sul BURL n. 23 del 08/06/2016, è stata approvata la Variante puntuale n. 1 *"Controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva della variante puntuale (variante 1) al piano dei servizi ed al piano delle regole del vigente piano di governo del territorio - aree retrostanti il complesso immobiliare sito tra via Italia e via Cappellini località Incirano - proprietà Orombelli, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i."*

- Con Delibera di CC nr 23 del 09/05/2018 pubblicata sul BURL n.25 del 20/06/2018 *"Attuazione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato "R.E.3" - controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva del Piano attuativo in variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT vigente"* è stato definitivamente approvato il PA in variante allo strumento urbanistico originariamente approvato.

- Con Delibera di CC nr 22 del 09/05/2018 è stata approvata la *"Proroga validità del Documento di Piano del PGT ai sensi dell'art. 5 l.r. 28 novembre 2014 n. 31, così come modificato dalla l.r. 26 maggio 2017 n. 16"*. Sono dunque prorogati i termini di validità del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio (naturale scadenza quinquennale al 24/07/2018) di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione metropolitana PTM pubblicato sul BURL 06/10/2021. Si da atto altresì che, a fronte dell'introduzione dell'art. 5.1 della stessa LR 31/2014 la durata della proroga di validità del documento di piano dei PGT, già disposta ai sensi del comma 5, è estesa di ulteriori dodici mesi successivi all'efficacia dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana. In ragione di ciò il Documento di Piano ha avuto scadenza lo scorso 06/10/2023;

- Con delibera di C.C. n. 71 del 17/12/2020 (pubblicato su BURL n. 3 del 20/01/2021) si è proceduto all'approvazione della variante n. 3 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente per recepimento del progetto di riqualificazione della metrotranvia Milano-Limbiate - tracciato 1^a lotto funzionale, per la parte ricadente nel territorio di Paderno Dugnano;

Premesso altresì che il Comune di Paderno Dugnano ha provveduto:

- Con deliberazione di C.C nr 28 del 11/07/2017 a definire quanto relativo a *"Legge Regionale 10 marzo 2017 n. 7 "recupero dei vani e locali seminterrati esistenti" – individuazione parti del territorio escluse dall'applicazione"*;

- Con deliberazione di C.C nr 67 del 27/11/2020 a deliberare gli *"Adempimenti relativi al recupero dei piani terra di cui all'articolo 8 comma 2 della legge regionale 18/2019, correlati alle disposizioni relative al recupero dei vani e locali seminterrati di cui alla legge regionale 7/2017. Aggiornamento ed individuazione degli ambiti di esclusione"*;

- Con deliberazione di C.C nr 61 del 30/11/2021 in osservanza della L.R. 18/2019, "*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*" – si è provveduto ad individuare le aree della rigenerazione;

Considerato che nelle linee programmatiche di mandato del Sindaco, come evidenziato nelle risultanze di cui all'allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale nr 47 del 30/10/2019, sono riportate le azioni ed i progetti che si intendono realizzare nel corso del mandato 2019-2024. Nelle stesse linee programmatiche sono, dunque, precisate le azioni ritenute prioritarie per questa Amministrazione. Tra queste è individuata come prioritaria la revisione generale dello strumento urbanistico Piano di Governo del territorio quale base di progetto per il futuro della città;

Accertato che ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti di PGT., il Comune ha pubblicato avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale (Il Notiziario del 01/05/2020), con avvisi protocollo n. 13168 del 28/02/2020 e n. 29348 del 09/06/2020 pubblicati sul sito Web comunale ed all'Albo pretorio comunale, mediante affissione di manifesti volti anche alla raccolta di suggerimenti e proposte funzionali all'avvio della revisione dello strumento urbanistico (PGT) vigente, oltre che stabilendo il termine entro il quale chiunque avesse interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potesse presentare suggerimenti e proposte;

Al fine di garantire la redazione di uno strumento di Governo del Territorio che potesse correttamente interpretare gli obiettivi strategici attesi da questa Amministrazione con la sua attuazione, muovendo dalle prime indicazioni formulate nelle linee programmatiche di mandato, sono state dettate le linee guida e chiariti i contenuti fondamentali da sviluppare, caratterizzanti il nuovo strumento urbanistico. Con la delibera di Giunta Comunale n. 39 del 25/03/2021 sono state quindi delineate le "*basi di progetto per il futuro della città: individuazione dei contenuti strategici e delle linee guida per la redazione del nuovo strumento urbanistico comunale*".

A fronte di quanto appena ricordato, a seguito di espletamento delle procedure di gara cui fa riferimento il CIG 9046882B31, con determinazione dirigenziale n. 507 del 05/07/2022 è stato affidato il servizio di supporto tecnico alla redazione della variante al PGT e concretamente avviato il procedimento di revisione dello strumento urbanistico vigente.

A seguito di espletamento delle procedure di gara cui fa riferimento smartcig: ZE93866823, con determinazione dirigenziale n. 949 del 29/11/2022 si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione e affidamento del servizio di valutazione ambientale strategica (VAS) relativa alla variante al PGT comunale ed eventuali varianti puntuali che dovessero intervenire anticipatamente all'adozione della variante generale al PGT.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 26/01/2023 si è provveduto ad avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), a nominare l'autorità competente e procedente ad individuare preliminarmente i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, il pubblico e il pubblico interessato.

In ottemperanza alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica si sono concretizzate le seguenti azioni:

- ✓ In data 13/02/2023 le Autorità Procedente e Competente hanno provveduto alla pubblicazione sul sito SIVAS di Regione Lombardia del Rapporto di Scoping prot. 8600 del 09/02/2023 (allegato 1) della variante generale di PGT nonché, con nota protocollo comunale n. 9993 del 10/02/2023, alla convocazione della prima conferenza di servizi

tenutasi in data 14/03/2023. (Per quanto agli esiti della procedura si rinvia alla pagina web regionale SIVAS (procedura ID 128243)

In data 14/03/2023 alle ore 10.00 circa si è tenuta la 1° conferenza di VAS del PGT di Paderno Dugnano sul documento di scoping, conclusasi con regolare verbale prot. 18347/2023 del 16/03/2023 (per la consultazione si rimanda alla procedura SIVAS ID 128243)

- ✓ In data 26/07/2023 le Autorità Procedente e Competente hanno provveduto altresì alla messa a disposizione al pubblico, dal 26/07/2023 fino al 08/09/2023, mediante “Avviso di deposito”, della documentazione utile alla Valutazione Ambientale di Piano per la seconda conferenza di VAS (si rimanda agli allegati nn. 2, 3, 4, 5). La stessa è stata resa nota mediante pubblicazione sul sito web “SIVAS” di Regione Lombardia ID 128243, sulla pagina dedicata del sito comunale nella sezione Piano di Governo del Territorio – Variante generale in itinere, in libera visione in copia cartacea presso gli uffici comunali.

I documenti resi disponibili sono:

- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non tecnica;
- Istanze preliminari
- Attuazione PGT vigente
- Vincoli idrogeologici e ambientali
- Vincoli paesaggistici e infrastrutturali
- Rete ecologica
- Documento di Piano - Previsioni e obiettivi urbanistici
- Schede Ambiti di trasformazione e ARU
- Piano delle Regole - Disciplina del territorio scala 1:7.500
- Piano delle Regole - Disciplina del territorio scala 1: 2.000
- Piano delle Regole - Consumo di suolo
- Piano delle Regole - Qualità dei suoli
- Piano dei Servizi : assetto previsto
- Norme tecniche
- Relazione illustrativa
- Componente Geologica-Idrogeologica-Sismica
- Rischio Idraulico Torrente Seveso

Contestualmente alla messa a disposizione dei documenti per la Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) è stata convocata la seconda conferenza VAS della Variante Generale del PGT per la data del 11/09/2023, ultimo termine utile per il deposito di contributi utili al procedimento valutativo. Per quanto alla 2° conferenza del 11/09/2023 si rinvia al verbale prot. 62355 del 03/10/2023 ed alla appendice prot. 64018 del 10/10/2023 (per la consultazione si rimanda alla procedura SIVAS ID 128243)

- ✓ A conclusione dell’iter di Valutazione Ambientale Strategica delle scelte di Piano le Autorità Competente e Procedente hanno prodotto il Parere Motivato 64450 del 11/10/2023 e la relativa Dichiarazione di Sintesi prot. 64476 del 12/10/2023 entrambi allegati al presente per costituirne parte integrante (allegato 6 e allegato 7);

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 13, comma 3 della l.r. 12/2005 e s.m.i., l’avviso di deposito atti del Piano di Governo del Territorio, già disponibili per la procedura di VAS sopra richiamata, ha avuto effetto anche ai fini della consultazione ed acquisizione del parere delle parti “*economiche e sociali*” così come evidenziato nell’avviso del Sindaco rivolto alla cittadinanza e pubblicato sul Sito istituzionale del comune dal 28/08/2023. Lo stesso è stato inoltre reso conoscibile con l’affissione di manifesti negli spazi pubblici cittadini e mediante la serata pubblica allo scopo dedicata tenutasi lunedì 04/09/2023 presso Sala Consiliare comunale (in diffusione web). Alle parti economiche e

sociali è stato assegnato il termine del 04/10/2023 per far pervenire contributi nelle modalità previste nell'avviso pubblico;

La fase partecipativa e di consultazione è stata condotta anche attraverso i seguenti ulteriori specifici incontri pubblici sul territorio per l'illustrazione della variante generale di PGT:

- o 08/09/2023 ore 21 presso Centro Falcone Borsellino;
- o 13/09/2023 ore 21 presso Centro Anziano Calderara;
- o 15/09/2023 ore 21 presso Sala Magretti Cassina Amata;
- o 18/09/2023 ore 21 presso Centro Anziani Palazzolo;

Relativamente ai contributi pervenuti da "parti sociali ed economiche" la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 111 del 12/10/2023 (reperibile sul sito web comunale), si è espressa nel senso di confermare le linee profilate negli atti fin qui predisposti per l'adozione della variante dello strumento urbanistico PGT;

Tenuto conto che, recepiti gli esiti alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica si è provveduto ad adeguare e perfezionare i documenti denominati Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei servizi oltre a tutte le elaborazioni cartografiche collegate al fine di recepire le determinazioni assunte da Autorità Competente d'intesa con Autorità Procedente.

Dato atto dei documenti allegati alla Valutazione Ambientale Strategica della variante di Piano di Governo del Territorio, disponibili altresì integralmente nel portale SIVAS di R.L.;

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO

- Rapporto di Scoping prot. 8600 del 09/02/2023 (allegato 1)
- Rapporto Ambientale prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 2)
- Rapporto Ambientale-Effetti ambientali attesi prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 3)
- Sintesi non Tecnica prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 4)
- Scheda VINCA, prot. 46314 del 13/07/2023 (allegato 5)
- Parere Motivato prot. 64450 del 11/10/2023 (allegato 6)
- Dichiarazione di Sintesi prot. 64476 del 12/10/2023 (allegato 7)

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E SECONDO I CRITERI DELLA D.G.R. n. IX/2616/2011

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 57 della LR 12/2005 e smi ai fini della prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici e sismici, il Documento di Piano deve contenere la definizione dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale sulla base dei criteri ed indirizzi emanati dalla Giunta Regionale;

Visti gli elaborati costituenti la Componente Geologica, Idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio redatti dallo Studio Idrogeotecnico Srl a firma del dott. geol. Pietro Breviglieri, documenti assunti al prot. n. 49483 del 27/07/2023 di cui di seguito si riporta l'elenco dei documenti fondamentali già resi disponibili nella procedura VAS (documentazione disponibile altresì nel portale SIVAS di R.L.):

- Relazione tecnica generale (allegato 8)
- Tav.1 Caratteri geologici e geomorfologici (allegato 9)
- Tav.2 Caratteri idrogeologici e vulnerabilità dell'acquifero (allegato 10)
- Tav.3 Sezioni idrogeologiche (allegato 11)
- Tav.4 Caratteri geologico-tecnici (allegato 12)
- Tav.5 Pericolosità sismica locale (allegato 13)
- Tav.6 Carta dei vincoli (allegato 14)

- Tav. 7a Carta PAI PGRA – Pericolosità (allegato 15)
- Tav. 7b Carta PAI PGRA – Rischio (allegato 16)
- Tav.8 Sintesi degli elementi conoscitivi (allegato 17)
- Tav.9 Fattibilità geologica - Legenda (allegato 18)
- Tav.9a Fattibilità geologica (allegato 19)
- Tav.9b Fattibilità geologica (allegato 20)
- Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del torrente Seveso in comune di Paderno Dugnano (MI) ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 – relazione (allegato 21)
- Tav.1 Traccia delle sezioni (allegato 22)
- Tav. 2 Zonazione della pericolosità idraulica (allegato 23)
- Tav. 3 Zonazione del rischio (allegato 24)
- ALL1 Sezioni (allegato 25)

DOCUMENTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Visti i documenti redatti da UrbanStudio relativamente a Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi, assunti al prot. n. 66187 del 19/10/2023, come di seguito dettagliati:

Documento di Piano

- Relazione illustrativa (Allegato 26)
- Tavola 1: Inquadramento territoriale (Allegato 27)
- Tavola 2: Pianificazione sovraordinata: organizzazione del territorio e sistemi insediativi (Allegato 28)
- Tavola 3: Quadro di insieme della pianificazione locale generale (Allegato 29)
- Tavola 4: Istanze preliminari (Allegato 30)
- Tavola 5: Vincoli idrogeologici e ambientali (Allegato 31)
- Tavola 6: Vincoli paesaggistici ed infrastrutturali (Allegato 32)
- Tavola 7: Sensibilità del paesaggio (Allegato 33)
- Tavola 8: Stato di attuazione P.G.T vigente (Allegato 34)
- Tavola 9: Ambiti Agricoli di Interesse Strategico (Allegato 35)
- Tavola 10: Rete ecologica comunale (Allegato 36)
- Tavola 11.1: Previsioni e obiettivi urbanistici (Allegato 37)
- Tavola 11.2: Schede ambiti di trasformazione - Schede ARU (Allegato 38)

Piano delle Regole

- Tavola 12: Disciplina del territorio (Allegato 39)
- Tavola 12.1: Disciplina del territorio (Allegato 40)
- Tavola 12.2: Disciplina del territorio (Allegato 41)
- Tavola 12.3: Disciplina del territorio (Allegato 42)
- Tavola 12.4: Disciplina del territorio (Allegato 43)
- Tavola 12.5: Disciplina del territorio (Allegato 44)
- Tavola 12.6: Disciplina del territorio (Allegato 45)
- Tavola 12.7: Disciplina del territorio (Allegato 46)
- Tavola 12.8: Disciplina del territorio (Allegato 47)
- Tavola 12.9: Disciplina del territorio (Allegato 48)
- Tavola 12.10: Disciplina del territorio (Allegato 49)
- Tavola 12.11: Disciplina del territorio (Allegato 50)
- Tavola 12.12: Disciplina del territorio (Allegato 51)
- Tavola 13.1: Qualità dei suoli (Allegato 52)
- Tavola 13.2: Consumo di suolo (Allegato 53)
- Articolato normativo (Allegato 54)

Piano delle Servizi

- Tavola 14: Piano dei Servizi: assetto previsto (Allegato 55)
- Tavola 15: Rete della mobilità ciclabile (Allegato 56)

Tenuto conto che ai sensi del comma 8 dell'art. 9 della LR 12/2005 e smi, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo, il Piano dei Servizi è integrato con le disposizioni del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS) documento già nella disponibilità dell'Ente ed allegato al PGT vigente cui fa riferimento (documento consultabile alla pagina web comunale);

RETICOLO IDROGRAFICO E REGOLAMENTO DI POLIZIA IDRAULICA

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale),

DOCUMENTO PER L'ESAME DEGLI EFFETTI DELLE ATTIVITÀ A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ERIR)

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale);

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO" (P.U.G.S.S.)

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale),

PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA e REGOLAMENTO ATTUATIVO

Si da atto che per quanto riferibile a Piano di classificazione acustica e relativo Regolamento Attuativo si rinvia alla precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 119 del 29/11/2004 alla quale si rinvia integralmente anche per quanto agli allegati in essa contenuti, consultabile alla pagina web comunale, stabilendo di mantenerla vigente fino a nuova revisione.

PIANO CIMITERIALE

Si da atto che per quanto riferibile al piano cimiteriale rinvia integralmente a quanto approvato con relativa deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 03/05/2023, al quale si rinvia integralmente anche per quanto agli allegati in esso contenuti, consultabile alla pagina web comunale

Visto tutto quanto fin qui premesso, ritenuto:

- adottare il Nuovo Documento di Piano e la Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Comune di Paderno Dugnano, costituiti dagli elaborati, che specificatamente si approvano in allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, allegati da 8 a 56;
- depositare, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, gli atti del Piano di Governo del Territorio di cui al punto precedente entro novanta giorni dall'approvazione della presente deliberazione, nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

- pubblicare, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, l'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio:
- a) nel sito informatico del Comune di Paderno Dugnano;
 - b) sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia;
 - c) su un quotidiano o periodico a diffusione locale;

trasmettere:

- a) alla Città Metropolitana di Milano gli atti del Piano di Governo del Territorio, ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTM ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- b) all'Agenzia di Tutela della Salute di Milano e all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia il documento di piano rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- c) alla Regione Lombardia gli atti del Piano di Governo del Territorio in quanto il Comune di Paderno Dugnano è interessato da obiettivi prioritari di interesse regionale e sovraregionale del PTR, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

stabilire fin d'ora che:

- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti del Piano di Governo del Territorio le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- demandare al Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio l'attuazione di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione congiunta *Capigruppo e Territorio* nelle sedute del 04/09/2023 – 20/09/2023 – 22/09/2023 con riferimento alla documentazione resa disponibile per la seconda conferenza VAS, di cui ai relativi verbali "omisis" agli atti d'ufficio;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione *Territorio e Servizi* nella seduta del –

Preso atto del parere di regolarità tecnica in merito formulato dal Direttore del settore interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, come risulta dall'allegato inserito nel presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Considerato che il presente atto non comporta riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non si acquisirà il parere del Direttore del settore Economico/Finanziario e servizi informatici in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

Con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Presidente:

presenti n.
astenuiti n.

votanti n.
favorevoli n.
contrari n.

D E L I B E R A

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente corpo di testo,

1) adottare la variante del Piano di Governo del Territorio costituita dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica generale (allegato 8)
- Tav.1 Caratteri geologici e geomorfologici (allegato 9)
- Tav.2 Caratteri idrogeologici e vulnerabilità dell'acquifero (allegato 10)
- Tav.3 Sezioni idrogeologiche (allegato 11)
- Tav.4 Caratteri geologico-tecnici (allegato 12)
- Tav.5 Pericolosità sismica locale (allegato 13)
- Tav.6 Carta dei vincoli (allegato 14)
- Tav. 7a Carta PAI PGRA – Pericolosità (allegato 15)
- Tav. 7b Carta PAI PGRA – Rischio (allegato 16)
- Tav.8 Sintesi degli elementi conoscitivi (allegato 17)
- Tav.9 Fattibilità geologica - Legenda (allegato 18)
- Tav.9a Fattibilità geologica (allegato 19)
- Tav.9b Fattibilità geologica (allegato 20)
- Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del torrente Seveso in comune di Paderno Dugnano (MI) ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 – relazione (allegato 21)
- Tav.1 Traccia delle sezioni (allegato 22)
- Tav. 2 Zonazione della pericolosità idraulica (allegato 23)
- Tav. 3 Zonazione del rischio (allegato 24)
- ALL1 Sezioni (allegato 25)

Documento di Piano

- Relazione illustrativa (Allegato 26)
- Tavola 1: Inquadramento territoriale (Allegato 27)
- Tavola 2: Pianificazione sovraordinata: organizzazione del territorio e sistemi insediativi (Allegato 28)
- Tavola 3: Quadro di insieme della pianificazione locale generale (Allegato 29)
- Tavola 4: Istanze preliminari (Allegato 30)
- Tavola 5: Vincoli idrogeologici e ambientali (Allegato 31)
- Tavola 6: Vincoli paesaggistici ed infrastrutturali (Allegato 32)
- Tavola 7: Sensibilità del paesaggio (Allegato 33)
- Tavola 8: Stato di attuazione P.G.T vigente (Allegato 34)
- Tavola 9: Ambiti Agricoli di Interesse Strategico (Allegato 35)
- Tavola 10: Rete ecologica comunale (Allegato 36)
- Tavola 11.1: Previsioni e obiettivi urbanistici (Allegato 37)
- Tavola 11.2: Schede ambiti di trasformazione - Schede ARU (Allegato 38)

Piano delle Regole

- Tavola 12: Disciplina del territorio (Allegato 39)
- Tavola 12.1: Disciplina del territorio (Allegato 40)
- Tavola 12.2: Disciplina del territorio (Allegato 41)
- Tavola 12.3: Disciplina del territorio (Allegato 42)
- Tavola 12.4: Disciplina del territorio (Allegato 43)
- Tavola 12.5: Disciplina del territorio (Allegato 44)

- Tavola 12.6: Disciplina del territorio (Allegato 45)
- Tavola 12.7: Disciplina del territorio (Allegato 46)
- Tavola 12.8: Disciplina del territorio (Allegato 47)
- Tavola 12.9: Disciplina del territorio (Allegato 48)
- Tavola 12.10: Disciplina del territorio (Allegato 49)
- Tavola 12.11: Disciplina del territorio (Allegato 50)
- Tavola 12.12: Disciplina del territorio (Allegato 51)
- Tavola 13.1: Qualità dei suoli (Allegato 52)
- Tavola 13.2: Consumo di suolo (Allegato 53)
- Articolato normativo (Allegato 54)

Piano delle Servizi

- Tavola 14: Piano dei Servizi: assetto previsto (Allegato 55)
 - Tavola 15: Rete della mobilità ciclabile (Allegato 56)
- 2) demandare al Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio l'attuazione di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento consistenti in:
- deposito, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, gli atti del Piano di Governo del Territorio di cui al punto precedente entro novanta giorni dall'approvazione della presente deliberazione, nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
 - pubblicazione, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, l'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio:
 - a) nel sito informatico del Comune di Paderno Dugnano;
 - b) sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia;
 - c) su un quotidiano o periodico a diffusione locale;
 - trasmissione:
 - a) alla Città Metropolitana di Milano gli atti del Piano di Governo del Territorio, ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTM ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
 - b) all'Agenzia di Tutela della Salute di Milano e all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia il documento di piano rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
 - c) alla Regione Lombardia gli atti del Piano di Governo del Territorio in quanto il Comune di Paderno Dugnano è interessato obiettivi prioritari di interesse regionale e sovraregionale del PTR, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- 3) stabilire fin d'ora che:
- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti del Piano di Governo del Territorio le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
 - nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il 4° comma dell'art. 134, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
Con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Presidente:

- presenti n.
- votanti n.
- favorevoli n.
- contrari n.
- astenuti n.

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.