



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla **Sezione 4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.3** (4.3 Popolazione straniera) riporta testualmente:

[ ... ]

A fine 2022 erano residenti a Paderno Dugnano circa 4.500 stranieri oltre la metà dei quali costituita, in ordine di numerosità, da rumeni, egiziani, albanesi, ecuadoregni e peruviani ed. Sono quasi novanta le nazionalità rappresentate, comprendendo anche quelle con un solo rappresentante.

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

A fine 2022 erano residenti a Paderno Dugnano circa 4.500 stranieri oltre la metà dei quali costituita, in ordine di numerosità, da rumeni, egiziani, albanesi, ecuadoregni e peruviani. Sono quasi novanta le nazionalità rappresentate, comprendendo anche quelle con un solo rappresentante.

[ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.4 Struttura della popolazione** riporta testualmente:

[ ... ]

Negli anni che vanno dal 2012 al 2022 la struttura della popolazione nelle classi di età prese in considerazione è cambiata sensibilmente, soprattutto a livello di bacino, a causa dell'invecchiamento della popolazione e alla minore propensione a fare figli.

Paderno Dugnano è tra i Comuni che hanno incrementato in misura maggiore la quota di ultrasessantacinquenni.

La quota di residenti sotto i 14 anni di età è calata anche se in misura inferiore rispetto a quella di altri Comuni. È considerevole invece il calo della quota di popolazione in età lavorativa (15-64 anni), in particolare se confrontato con la Provincia o la Regione. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, specificando la variazione :**

[ ... ]

Negli anni che vanno dal 2012 al 2017 e dal 2018 al 2022 la struttura della popolazione nelle classi di età prese in considerazione è cambiata sensibilmente, soprattutto a livello di bacino, a causa dell'invecchiamento della popolazione e alla minore propensione a fare figli.

Paderno Dugnano è tra i Comuni che hanno incrementato in misura maggiore la quota di ultrasessantacinquenni.

La quota di residenti sotto i 14 anni di età è calata anche se in misura inferiore rispetto a quella di altri Comuni. È considerevole invece il calo della quota di popolazione in età lavorativa (15-64 anni), in particolare se confrontato con la Provincia o la Regione. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.4 Struttura della popolazione** riporta testualmente:

[ ... ]

Tabella 4 Variazione della quota di popolazione per classe d'età dal 2012 al 2022[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, specificando la variazione:**

sostituire ed integrare con due tabelle dal titolo

[ ... ]

Tabella 4 Variazione della quota di popolazione per classe d'età dal 2012 al 2017 [ ... ]

E

[ ... ]

Tabella 4 Variazione della quota di popolazione per classe d'età dal 2018 al 2022 [ ... ]

Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della Documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla **Sezione 4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.3** (4.3 Popolazione straniera) riporta testualmente:

[ ... ]

L'andamento negli anni mostra come il fenomeno della presenza di popolazione straniera sia recente visto che al 2001 la loro percentuale nel bacino era appena del 2% (circa il 4% per Provincia e Regione). Fino al 2013 si rileva una crescita molto intensa sia nel bacino che nella provincia (la quota raggiunge rispettivamente l'8,5% e il 13,1% della popolazione).

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

L'andamento negli anni mostra come il fenomeno della presenza di popolazione straniera sia recente visto che al 2001 la loro percentuale nel bacino era appena del 2% (circa il 4% per Provincia e Regione). Fino al 2013 si rileva una crescita molto intensa sia nel bacino che nella provincia (la quota raggiunge rispettivamente l'8,5% e il 13,1% della popolazione). Le modifiche al PGT dovranno costituire premessa per un incremento della quota di popolazione italiana, favorendo così anche una migliore integrazione di quella straniera. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla **Sezione 4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.2** (4.2 Evoluzione demografica) riporta testualmente:

[ ... ]

Mediamente negli ultimi 21 anni (dal 2002 al 2022 compresi) Paderno Dugnano ha guadagnato 82 abitanti ogni anno. La variazione è esclusivamente dovuta alla componente migratoria che ha bilanciato il saldo naturale negativo.

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Mediamente negli ultimi 21 anni (dal 2002 al 2022 compresi) Paderno Dugnano ha guadagnato 82 abitanti ogni anno. La variazione è esclusivamente dovuta alla componente migratoria che ha bilanciato il saldo naturale negativo. Le modifiche al PGT dovranno costituire premessa per una politica della famiglia che favorisca un aumento delle nascite, come ad esempio favorire il contenimento dei costi degli alloggi per le giovani coppie e per le famiglie in crescita. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla **Sezione 4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.5** (4.5 Scenari demografici) riporta testualmente:

[ ... ]

Ne consegue, in assenza di strategie di polarizzazione e promozione del ruolo di Paderno Dugnano nella città metropolitana, nei prossimi 10 anni una stazionarietà o, al limite, una contrazione – seppure molto limitata - della dimensione demografica, seppure in presenza di un aumento del numero di nuclei familiari.

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Ne consegue, in assenza di strategie di polarizzazione e promozione del ruolo di Paderno Dugnano nella città metropolitana, nei prossimi dieci anni una stazionarietà o, al limite, una contrazione – seppure molto limitata - della dimensione demografica, seppure in presenza di un aumento del numero di nuclei familiari; ogni modifica che si intende approvare al PGT dovrà favorire l'aumento del numero medio di componenti del nucleo familiare e di regola non potrà mai esserne in contrasto [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla **Sezione 4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.5** (4.5 Scenari demografici) riporta testualmente:

[ ... ]

Questo dato, che deriva, come indicato, dalla proiezione dei processi endogeni, mette in ulteriore evidenza la necessità di mettere a terra politiche urbanistiche di promozione, caratterizzare la dotazione di servizi, attivare interventi di residenza economicamente accessibile e agire sulla qualità ambientale di Paderno Dugnano al fine di fare riconoscere come attrattivo il territorio comunale anche in vista degli importanti interventi infrastrutturali che ne miglioreranno accessibilità e mobilità.

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Questo dato, che deriva, come indicato, dalla proiezione dei processi endogeni, mette in ulteriore evidenza la necessità di mettere a terra politiche urbanistiche di promozione, caratterizzare la dotazione di servizi, attivare interventi di residenza economicamente accessibile per le nuove famiglie delle giovani coppie e agire sulla qualità ambientale di Paderno Dugnano al fine di fare riconoscere come attrattivo il territorio comunale anche in vista degli importanti interventi infrastrutturali che ne miglioreranno accessibilità e mobilità. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00





# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.5** (4.5 Scenari demografici) riporta testualmente:

[ ... ]

Di maggiore spessore per le politiche urbanistiche e per i servizi rispetto al quadro demografico di cui si è detto riveste l'ulteriore modifica della sua struttura: da una parte potrebbero aumentare gli ultrasessantenni di oltre 1.300 unità, dall'altra i ragazzi sotto i 14 anni d'età potrebbero ridursi di quasi 1.000 unità con effetti anche sulla fascia della piena età lavorativa età lavorativa, tra 30 e 64 anni. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Di maggiore spessore per le politiche urbanistiche e per i servizi rispetto al quadro demografico di cui si è detto riveste l'ulteriore modifica della sua struttura: da una parte potrebbero aumentare gli ultrasessantenni di oltre 1.300 unità, dall'altra i ragazzi sotto i 14 anni d'età potrebbero ridursi di quasi 1.000 unità con effetti anche sulla fascia della piena età lavorativa età lavorativa, tra 30 e 64 anni. L'obiettivo della crescita della popolazione autoctona deve pertanto essere preminente su ogni altro nella formulazione ed attuazione di ogni modifica al PGT. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione 4 (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.7** (4.7 La famiglia) riporta testualmente:

[ ... ]

L'elemento più evidente, nelle analisi che vengono sviluppate ai fini urbanistici, è la riduzione della dimensione della famiglia: l'indicatore più significativo, il numero medio di componenti per famiglia, infatti, è passato da 3,2 nel 1981 a 2,8 nel 1991, 2,6 nel 2001 e 2,4 nel 2011. La tendenza alla riduzione negli ultimi anni si è ridotta fortemente per il peso della componente straniera della popolazione caratterizzata da nuclei familiari più numerosi. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

L'elemento più evidente, nelle analisi che vengono sviluppate ai fini urbanistici, è la riduzione della dimensione della famiglia: l'indicatore più significativo, il numero medio di componenti per famiglia, infatti, è passato da 3,2 nel 1981 a 2,8 nel 1991, 2,6 nel 2001 e 2,4 nel 2011. La tendenza alla riduzione negli ultimi anni si è ridotta fortemente per il peso della componente straniera della popolazione caratterizzata da nuclei familiari più numerosi. Si rendono necessari interventi per favorire la componente più in difficoltà, con la crescita dei nuclei familiari italiani [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- che in particolare, alla Sezione **1** (Obiettivi e Strategie del Documento di Piano) **Paragrafo 1.1** (1.1 Premessa – tra conferma e innovazione) riporta testualmente:

[ ... ]

Le attività di revisione e aggiornamento degli strumenti di pianificazione comunale che ha intrapreso l'Amministrazione comunale di Paderno Dugnano discendono, in primo luogo, dalla volontà di adeguamento del PGT 1 alle sensibilità e alle esigenze espresse dalla collettività in merito a sostenibilità, resilienza, sussidiarietà, inclusione. Questo nuovo "sentiment" è andato maturando nel corso di questi ultimi anni, ponendo delle condizioni di contesto molto diverse rispetto allo scenario di riferimento entro le quali venne sviluppato il Piano approvato nel 2013. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Le attività di revisione e aggiornamento degli strumenti di pianificazione comunale che ha intrapreso l'Amministrazione comunale di Paderno Dugnano discendono, in primo luogo, dalla volontà di adeguamento del PGT 1 alle ideologie ed altre mode politiche similari della maggioranza politica di sinistra, centro sinistra e sinistra del tipo verde ecologista attualmente comunemente denominate con i termini di sostenibilità, resilienza, sussidiarietà, inclusione. Questo "sentiment" di parte è andato radicalizzando nel corso di questi ultimi anni, proponendo alla intera collettività condizioni di contesto pertanto molto diverse, sia nel metodo sia nei contenuti, rispetto allo scenario di riferimento entro le quali venne sviluppato il Piano approvato nel 2013. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente

Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- che in particolare, alla Sezione **1** (Obiettivi e Strategie del Documento di Piano) **Paragrafo 1.1** (1.1 Premessa – tra conferma e innovazione) riporta testualmente:

[ ... ]

Tra il 2013 e il 2022 sono trascorsi solo 9 anni: potrebbero apparire pochi se considerati con l'ottica tradizionale della pianificazione urbanistica che ha sempre tralasciato tempi lunghi. Tuttavia, in questo decennio, sono intervenuti fenomeni sociali ed economici di grande portata, che, per alcuni versi, hanno reso obsolete le previsioni sviluppate nel 2013; basti pensare agli effetti dirompenti sulla struttura sociale della pandemia e sulle trasformazioni del modo di lavorare per le quali il Covid19 ha costituito un acceleratore terribilmente formidabile; alle criticità economiche (ed etiche) connesse con una inopinata guerra in Europa e il rinnovarsi della crisi mediorientale; il riemergere dell'inflazione e, non in ultimo, anzi come presupposto generale, la consapevolezza ormai diffusa e riconosciuta di una reale crisi climatica. La consapevolezza sempre più diffusa, dunque, della necessità di attivare concretamente un percorso di transizione verso una maggiore sostenibilità dei nostri modelli di vita alla ricerca di un efficace incremento della resilienza dei nostri sistemi territoriali e dei processi che la governano. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Tra il 2013 e il 2022 sono trascorsi solo 9 anni: potrebbero apparire pochi se considerati con l'ottica tradizionale della pianificazione urbanistica che ha sempre tralasciato tempi lunghi. Tuttavia in questo decennio sono intervenuti fenomeni sociali ed economici di grande portata che, per alcuni versi, hanno sì confermato le previsioni sviluppate nel 2013, ma che chiedono oggi degli aggiornamenti; basti pensare alle trasformazioni del modo di lavorare per le quali il Covid19 ha costituito un acceleratore formidabile; alle criticità economiche (ed etiche) connesse con una inopinata guerra in Europa che ha evidenziato i rischi connessi ad una dipendenza fondamentale nei confronti di paesi terzi, soprattutto di quelli con i quali non intercorrono stabili e storici accordi strategici. Più ancora il rinnovarsi della crisi mediorientale,

con i recenti atti di guerra e terrorismo compiuti da Hamas, l'organizzazione politica e paramilitare palestinese islamista sunnita e fondamentalista che governa la Striscia di Gaza, che ci ricorda il mai sopito islamismo, il terrorismo di natura islamica che ha colpito al cuore prima gli Stati Uniti d'America e poi l'Europa e quindi i pericoli connessi ad una immigrazione non controllata in termini sia quantitativi sia di provenienza. Si rende così necessario un aggiornamento del PGT per gestire, per quanto possibile, i rischi e le conseguenze di anni di una immigrazione volutamente fuori controllo. Nelle previsioni del PGT del 2013 infatti, nemmeno nella più infausta delle ipotesi, mai si sarebbe potuto immaginare il realizzarsi di politiche nazionali di annullamento dei confini, addirittura con stucchevoli tentativi di condanna giudiziale, oltre che di stigmatizzazione sociale, verso coloro i quali si sarebbero invece adoperati per difenderli. In merito alla crisi climatica, oltre alla consapevolezza sempre più diffusa della necessità di attivare un percorso di transizione verso una maggiore sostenibilità dei nostri modelli di vita, si rende necessario anche un nuovo ripensamento in termini più logici, economicamente e socialmente sostenibili sia nei modi sia nei tempi, che ci consenta di raggiungere questi obiettivi senza però cadere nelle trappole dell'offerta meramente politica tipica dell'ecologismo ed ambientalismo che per una ottusa ideologia a prescindere spingono verso uno sforzo sproporzionato a fronte di un seriamente dubbio risultato; le forzate e mal concepite politiche europee iniziali sulla casa e sull'auto servono da monito. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **1** (Obiettivi e Strategie del Documento di Piano) **Paragrafo 1.1** (1.1 Premessa – tra conferma e innovazione) riporta testualmente:

[ ... ]

Tra il 2013 e il 2022 sono trascorsi solo 9 anni: potrebbero apparire pochi se considerati con l'ottica tradizionale della pianificazione urbanistica che ha sempre trapiantato tempi lunghi. Tuttavia, in questo decennio, sono intervenuti fenomeni sociali ed economici di grande portata, che, per alcuni versi, hanno reso obsolete le previsioni sviluppate nel 2013; [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Tra il 2013 e il 2022 sono trascorsi solo 9 anni: potrebbero apparire pochi se considerati con l'ottica tradizionale della pianificazione urbanistica che ha sempre trapiantato tempi lunghi. Tuttavia in questo decennio sono intervenuti fenomeni sociali ed economici di grande portata che, per alcuni versi, hanno sì confermato le previsioni sviluppate nel 2013, ma che chiedono oggi degli aggiornamenti; [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **1** (Obiettivi e Strategie del Documento di Piano) **Paragrafo 1.1** (1.1 Premessa – tra conferma e innovazione) riporta testualmente:

[ ... ]

basti pensare agli effetti dirompenti sulla struttura sociale della pandemia e sulle trasformazioni del modo di lavorare per le quali il Covid19 ha costituito un acceleratore terribilmente formidabile; alle criticità economiche (ed etiche) connesse con una inopinata guerra in Europa e il rinnovarsi della crisi mediorientale; [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

basti pensare alle trasformazioni del modo di lavorare per le quali il Covid19 ha costituito un acceleratore formidabile; alle criticità economiche (ed etiche) connesse con una inopinata guerra in Europa che ha evidenziato i rischi connessi ad una dipendenza fondamentale nei confronti di paesi terzi, soprattutto di quelli con i quali non intercorrono stabili e storici accordi strategici. Più ancora il rinnovarsi della crisi mediorientale, con i recenti atti di guerra e terrorismo compiuti da Hamas, l'organizzazione politica e paramilitare palestinese islamista sunnita e fondamentalista che governa la Striscia di Gaza, che ci ricorda il mai sopito islamismo, il terrorismo di natura islamica che ha colpito al cuore prima gli Stati Uniti d'America e poi l'Europa e quindi i pericoli connessi ad una immigrazione non controllata in termini sia quantitativi sia di provenienza. Si rende così necessario un aggiornamento del PGT per gestire, per quanto possibile, i rischi e le conseguenze di anni di una immigrazione volutamente fuori controllo. Nelle previsioni del PGT del 2013 infatti, nemmeno nella più infausta delle ipotesi, mai si sarebbe potuto immaginare il realizzarsi di politiche nazionali di annullamento dei confini, addirittura con stucchevoli tentativi di condanna giudiziale, oltre che di stigmatizzazione sociale, verso coloro i quali si sarebbero invece adoperati per difenderli; [ ... ]



Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **1** (Obiettivi e Strategie del Documento di Piano) **Paragrafo 1.1** (1.1 Premessa – tra conferma e innovazione) riporta testualmente:

[ ... ]

il riemergere dell'inflazione e, non in ultimo, anzi come presupposto generale, la consapevolezza ormai diffusa e riconosciuta di una reale crisi climatica. La consapevolezza sempre più diffusa, dunque, della necessità di attivare concretamente un percorso di transizione verso una maggiore sostenibilità dei nostri modelli di vita alla ricerca di un efficace incremento della resilienza dei nostri sistemi territoriali e dei processi che la governano. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

in merito alla crisi climatica, oltre alla consapevolezza sempre più diffusa della necessità di attivare un percorso di transizione verso una maggiore sostenibilità dei nostri modelli di vita, si rende necessario anche un nuovo ripensamento in termini più logici, economicamente e socialmente sostenibili sia nei modi sia nei tempi, che ci consenta di raggiungere questi obiettivi senza però cadere nelle trappole dell'offerta meramente politica tipica dell'ecologismo ed ambientalismo che per una ottusa ideologia a prescindere spingono verso uno sforzo sproporzionato a fronte di un seriamente dubbio risultato; le forzate e mal concepite politiche europee iniziali sulla casa e sull'auto servono da monito. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.54 – Norme attuative descrive le disposizioni generali, definizioni, disposizioni vincolanti norme di attuazione per gli ambiti consolidati urbani ed extraurbani disciplina del piano delle regole, norme di attuazione per gli ambiti destinati ai servizi disciplina del piano dei servizi, disposizioni per gli ambiti di trasformazione disciplina del documento di piano in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **2** (norme di attuazione per gli ambiti consolidati urbani ed extraurbani disciplina del piano delle regole); CAPO I (Disciplina generale degli ambiti consolidati urbani ed extraurbani), Articolo 35 (Ambiti consolidati e di completamento a funzione commerciale e direzionale), ART. 8. (DR1) riporta testualmente:

[ ... ]

Per l'ambito individuato negli elaborati del Piano delle Regole con la sigla DR1 valgono le seguenti disposizioni:

- l'ambito è assoggettato a Permesso di costruire convenzionato
- sono ammesse attività private di servizio sportivo e ricreativo;
- è ammessa l'attività commerciale integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale, con esclusione di attività in forma di MSV e GSV, limitate alla vendita di prodotti per lo sport.
- è ammessa l'attività ricettiva e di trattenimento, integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale.
- con lo sviluppo del Permesso di costruire convenzionato relativi all'intervento dovranno essere migliorate le dotazioni di servizi a parcheggio in prossimità delle aree oggetto di intervento o, in alternativa, a discrezione dell'Ente, differenti opere pubbliche connesse all'intervento. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Per l'ambito individuato negli elaborati del Piano delle Regole con la sigla DR1 valgono le seguenti disposizioni:

- sono ammesse attività private di servizio sportivo e ricreativo.

[ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.54 – Norme attuative descrive le disposizioni generali, definizioni, disposizioni vincolanti norme di attuazione per gli ambiti consolidati urbani ed extraurbani disciplina del piano delle regole, norme di attuazione per gli ambiti destinati ai servizi disciplina del piano dei servizi, disposizioni per gli ambiti di trasformazione disciplina del documento di piano in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **2** (norme di attuazione per gli ambiti consolidati urbani ed extraurbani disciplina del piano delle regole); CAPO I (Disciplina generale degli ambiti consolidati urbani ed extraurbani), Articolo 35 (Ambiti consolidati e di completamento a funzione commerciale e direzionale), ART. 8. (DR1) riporta testualmente:

[ ... ]

Per l'ambito individuato negli elaborati del Piano delle Regole con la sigla DR1 valgono le seguenti disposizioni:

- l'ambito è assoggettato a Permesso di costruire convenzionato
- sono ammesse attività private di servizio sportivo e ricreativo;
- è ammessa l'attività commerciale integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale, con esclusione di attività in forma di MSV e GSV, limitate alla vendita di prodotti per lo sport.
- è ammessa l'attività ricettiva e di trattenimento, integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale.
- con lo sviluppo del Permesso di costruire convenzionato relativi all'intervento dovranno essere migliorate le dotazioni di servizi a parcheggio in prossimità delle aree oggetto di intervento o, in alternativa, a discrezione dell'Ente, differenti opere pubbliche connesse all'intervento. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

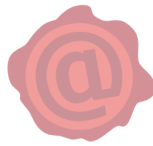
Per l'ambito individuato negli elaborati del Piano delle Regole con la sigla DR1 valgono le seguenti disposizioni:

- 1) sono ammesse attività private di servizio sportivo e ricreativo;

- 2) a condizione della cessione del 10% della superficie per la realizzazione di parcheggi pubblici ed inoltre della cessione del 30% della superficie per la realizzazione di un'area verde pubblica piantumata:
- l'ambito è assoggettato a Permesso di costruire convenzionato
  - è ammessa l'attività commerciale integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale, con esclusione di attività in forma di MSV e GSV, limitate alla vendita di prodotti per lo sport.
  - è ammessa l'attività ricettiva e di trattenimento, integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale.
  - a discrezione dell'Ente, differenti opere pubbliche connesse all'intervento. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione 5 (Il Confronto con il Documento di Piano del PGT vigente) **Paragrafo 5.1** (Gli Ambiti di Trasformazione: strategie di revisione del PGT vigente), **sub 5.1.1 (AT1)** riporta testualmente:

[ ... ]

In caso di intervento con usi commerciali, la soluzione planivolumetrica dovrà garantire autonomia funzionale e morfologica tra i diversi insediamenti evitando forme assimilabili a tipologie di Parco Commerciale.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Produttivo

DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:

Commerciale - escluso T3;

Direzionale;

Residenziale - ammesso R2, R3, R4

PARAMETRI E INDICI URBANISTICI

ST indicativa: 60.000 mq

IC: 60%

IPT minimo: 30%

Indice di edificabilità territoriale minimo: 0,50 mq/mq

composto da:

Indice di edificabilità territoriale base: 0,35 mq/mq

Indice compensativo: 0,15 mq/mq

Indice negoziale: 0,20 mq/mq

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

In caso di intervento con usi commerciali, la soluzione planivolumetrica dovrà garantire autonomia funzionale e morfologica tra i diversi insediamenti evitando forme assimilabili a tipologie di Parco Commerciale.

**DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:**

Produttivo

A condizione della cessione del 30% per la realizzazione di un'area verde pubblica piantumata e del 10% della superficie per la realizzazione di parcheggi pubblici sono ammesse le seguenti

**DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:**

Commerciale - escluso T3;

Direzionale;

Residenziale - ammesso R2, R3, R4

**PARAMETRI E INDICI URBANISTICI**

ST indicativa: 60.000 mq

IC: 60%

IPT minimo: 30%

Indice di edificabilità territoriale minimo: 0,50 mq/mq

composto da:

Indice di edificabilità territoriale base: 0,35 mq/mq

Indice compensativo: 0,15 mq/mq

Indice negoziale: 0,20 mq/mq

[ ... ]

Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della Documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente

Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00





# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione 5 (Il Confronto con il Documento di Piano del PGT vigente) **Paragrafo 5.1** (Gli Ambiti di Trasformazione: strategie di revisione del PGT vigente), **sub 5.1.2 (AT2)** riporta testualmente:

[ ... ]

L'ambito ricade all'interno del LUM. L'intervento dovrà privilegiare funzioni urbane e le atterzzature per servizi indicate all'art. 35 delle NdA del PTM.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Produttivo

DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:

Commerciale - escluso T3;

Direzionale D;

Ricettivo H1;

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

L'ambito ricade all'interno del LUM. L'intervento dovrà privilegiare funzioni urbane e le atterzzature per servizi indicate all'art. 35 delle NdA del PTM.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Produttivo

A condizione della cessione del 30% per la realizzazione di un'area verde pubblica piantumata e del 10% della superficie per la realizzazione di parcheggi pubblici sono ammesse le seguenti

DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:

Commerciale - escluso T3;

Direzionale D;

Ricettivo H1;

Residenziale - ammesso R2, R3, R4

[ ... ]

Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della Documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente

Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione 5 (Il Confronto con il Documento di Piano del PGT vigente) **Paragrafo 5.1** (Gli Ambiti di Trasformazione: strategie di revisione del PGT vigente), **sub 5.1.2 (AT2)** riporta testualmente:

[ ... ]

L'ambito ricade all'interno del LUM. L'intervento dovrà privilegiare funzioni urbane e le atterzzature per servizi indicate all'art. 35 delle NdA del PTM.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Produttivo

DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:

Commerciale - escluso T3;

Direzionale D;

Ricettivo H1;

Residenziale - ammesso R2, R3, R4

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

L'ambito ricade all'interno del LUM. L'intervento dovrà privilegiare funzioni urbane e le atterzzature per servizi indicate all'art. 35 delle NdA del PTM.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Produttivo

A condizione della cessione del 30% per la realizzazione di un'area verde pubblica piantumata e del 10% della superficie per la realizzazione di parcheggi pubblici sono ammesse le seguenti

**DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:**

Commerciale - escluso T3;

Direzionale D;

Ricettivo H1;

Residenziale - ammesso R2, R3, R4

[ ... ]

Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della Documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente

Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione 5 (Il Confronto con il Documento di Piano del PGT vigente) **Paragrafo 5.1** (Gli Ambiti di Trasformazione: strategie di revisione del PGT vigente), **sub 5.1.4 (AT4)** riporta testualmente:

[ ... ]

Durante l'iter di approvazione degli strumenti attuativi dovranno inoltre essere condotti approfondimenti per assicurare che, in relazione al carico insediativo indotto, la progettazione delle modalità di accesso sia in grado di non condizionare lo stato di congestione della rete viaria del contesto.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Residenza libera R1

DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:

Servizi;

Commerciale escluso T2 e T3;

Produttivo limitatamente a P1;

Ricettivo H1.

[ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, nel seguente modo:**

[ ... ]

Durante l'iter di approvazione degli strumenti attuativi dovranno inoltre essere condotti approfondimenti per assicurare che, in relazione al carico insediativo indotto, la progettazione delle modalità di accesso sia in grado di non condizionare lo stato di congestione della rete viaria del contesto.

DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE:

Produttivo limitatamente a P1;

A condizione della cessione del 30% per la realizzazione di un'area verde pubblica piantumata e del 10% della superficie per la realizzazione di parcheggi pubblici sono ammesse le seguenti

**DESTINAZIONI COMPLEMENTARI:**

Residenziale - ammesso R2, R3, R4

Servizi;

Commerciale escluso T2 e T3;

Ricettivo H1.

[ ... ]

Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della Documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente

Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

Al Presidente del Consiglio  
Al Signor Sindaco  
Al Segretario Generale

**Oggetto: Emendamento relativo alla proposta di Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art.13 della L.R. Lombardia n.12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati**

Il sottoscritto Francesco Boatto,  
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

### PREMESSO

- che l'allegato n.26 – Relazione illustrativa, descrive gli obiettivi e strategie del documento di piano, la procedura di variante, offre un quadro conoscitivo circa del territorio e degli aspetti socio economici, offre un confronto con il documento di piano del PGT vigente, esamina gli obiettivi quantitativi del documento di piano, del piano delle regole, dei contenuti normativi della variante di PGT e del piano dei servizi in merito alla proposta di Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

- che in particolare, alla Sezione **4** (Quadro Conoscitivo. Indagine Sugli Aspetti Socio Economici) **Paragrafo 4.8 Struttura economica** riporta testualmente:

[ ... ]

La perdita di imprese nei settori primario e secondario è stata solo parzialmente compensata dall'incremento di imprese nel settore terziario così che, nel complesso, negli anni Paderno Dugnano ha perso 72 imprese, pari al 2% delle imprese attive nel 2010. [ ... ]

### MODIFICA

**con il presente emendamento si propone di modificare il testo sopra riportato, specificando la variazione :**

[ ... ]

La perdita di imprese nei settori primario e secondario è stata solo parzialmente compensata dall'incremento di imprese nel settore terziario così che, nel complesso, negli anni Paderno Dugnano ha perso 72 imprese, pari al 2% delle imprese attive nel 2010. Gli interventi di modifica avranno obiettivo primario di promuovere il mantenimento occupazionale. [ ... ]

Paderno Dugnano il 5 novembre 2023

Firmato digitalmente  
Francesco Boatto



Francesco  
Boatto  
05.11.2023  
18:42:16  
GMT+01:00