

Alla Segreteria Generale
Al Presidente del Consiglio Comunale Simona Arosio

I sottoscritti Gianluca Bogani, Umberto Torraca, Roberto Boffi e Alberto Ghioni in qualità di Consiglieri Comunali del Comune di Paderno Dugnano presentano la seguente questione sospensiva ALL' ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. ed ai relativi allegati in discussione nel Consiglio Comunale del 06-07/11/2023.

QUESTIONE SOSPENSIVA ALLA DELIBERA DI ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL P.G.T.

Visto l'articolo 55 del Regolamento del Consiglio Comunale

Art. 55 – Questione pregiudiziale o sospensiva - 1) La questione pregiudiziale si ha quando viene proposto che un argomento non debba discutersi. 2) La questione sospensiva è una richiesta di rinvio della trattazione dell'argomento ad altra seduta od al verificarsi di una scadenza determinata. 3) Le questioni pregiudiziali e sospensive possono essere proposte anche da un solo consigliere, prima dell'inizio della discussione di merito. 4) Possono essere anche proposte nel corso della discussione, ma in tal caso la richiesta deve essere avanzata per scritto e da non meno di tre consiglieri. 5) Tali proposte vengono discusse e poste in votazione prima di procedere o proseguire la discussione nel merito. 6) Su di esse può parlare oltre al proponente un solo consigliere per ciascun gruppo, per non oltre cinque minuti. Il consiglio decide a maggioranza, con votazione palese. 7) In caso di concorso di più questioni pregiudiziali o

Premesso che

- La proposta di Variante al P.g.t. è stata pubblicata a fine luglio senza nessuna presentazione nelle Commissione Teritorio/Capigruppo
- Il Sindaco non ha avvisato i Consiglieri di tale pubblicazione ne della convocazione della seconda conferenza di Vas per i primi giorni di settembre.

Tenuto conto che

- Non appena i Consiglieri di opposizione si sono accorti di questa pubblicazione hanno scritto la seguente mail il 18/08/23: “ Buongiorno, vedere pubblicata la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio e convocata la seconda conferenza di Vas a fine **luglio** non ha certo favorito la trasparenza e la partecipazione di tanti che, solo al rientro dalle ferie, hanno potuto prendere visione dei documenti. Rimaniamo sorpresi che il Sindaco non abbia avvisato i Consiglieri Comunali di tale pubblicazione,

non permettendo così, per quasi un mese, di approfondire un argomento importantissimo per il futuro della nostra città.

Sicuri che tutto ciò sia stato frutto di una semplice svista e sicuri della volontà di questa Amministrazione di garantire la massima "partecipazione" e di mettere i Consiglieri Comunali nella possibilità di svolgere il proprio ruolo nell'interesse della città, l'intera opposizione consiliare chiede al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale e al Presidente della Commissione Territorio di stilare al più presto un calendario delle Commissioni Territorio che illustrino, approfondiscano e diano la possibilità di confrontarsi sui seguenti temi:

- Documento di Piano
- Piano delle Regole.
- Piano dei Servizi.
- Rigenerazione Urbana.
- Indice volumetrico .
- Consumo di Suolo .
- Nuclei di Antica Formazione .
- Parco del Seveso, Parco GruBria, Parco Toti e Cava Nord, Corridoi Ecologici e sistemi verdi.
- altro

Sicuri della vostra disponibilità a confrontarsi nell'interesse della nostra città, rimaniamo in attesa di un Vostro gentile riscontro.”

- Sempre il 18/08/23 è stata inviata la seguente richiesta: Buongiorno, con la presente mail, in qualità di Consigliere Comunale, sono a chiedere, urgentemente, copia cartacea di tutti i documenti relativi alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio pubblicati a fine [luglio](#) con la convocazione della seconda conferenza di Vas ed i relativi allegati.

Ringraziandovi per la collaborazione, vi porgo i miei più cordiali saluti. Il Consigliere Comunale Gianluca Bogani.

- in data 30/08/23, dopo 12 giorni, è stato comunicato che la documentazione era pronta : Gentile Capogruppo Bogani, la presente per informarla che è a disposizione presso la Segreteria Generale la documentazione richiesta.
[Oggi](#) l'orario di chiusura degli uffici è le 14:00 (eventualmente però Carla si ferma fino alle 16.00). Cordiali saluti.

La Segreteria Generale

- in data 30/08/23 vengono convocate le Commissioni Territorio-Capigruppo con la seguente mail: Buongiorno,

unitamente al presente messaggio si invia la comunicazione del Presidente del Consiglio comunale Simona Arosio e del Presidente della Commissione Territorio Lucio Romani prot. n. 54720 del [30/08/2023](#) riguardante la convocazione in seduta pubblica congiunta presso l'Aula consiliare, delle Commissioni Capigruppo e Territorio per i seguenti giorni:

lunedì 4 settembre 2023 alle ore 17,30

mercoledì 13 settembre 2023 alle ore

17,30

venerdì 15 settembre 2023 alle ore 17,30

•

- **In data 13/09/23** viene comunicato l'annullamento della commissione con la seguente mail: Gentili Consiglieri,

con riferimento alla convocazione di cui mail sottoestesa, si informa che purtroppo, per cause sopravvenute, **la seduta programmata in data odierna per le ore 17,30 e' ANNULLATA.** Al momento è da ritenersi confermata la seduta già convocata per venerdì **15 settembre 2023** alle ore 17,30, salvo aggiornamenti che verranno comunicati tempestivamente.

Cordiali saluti.

- In data 14/09/23 viene comunicato l'annullamento della commissione con la seguente mail: Gentili Consiglieri, con riferimento alla convocazione di cui alla mail sottoestesa, siamo spiacenti di comunicare che, per cause sopravvenute, anche **la seduta programmata per domani 15/09/2023 è ANNULLATA.** Cordiali saluti.
- in data 15/09/23 sono state convocate le commissioni con la mail seguente: Buongiorno, unitamente al presente messaggio si invia la comunicazione del Presidente del Consiglio comunale Simona Arosio e del Presidente della Commissione Territorio Lucio Romani prot. n. 58305 del **15/09/2023** riguardante la convocazione in seduta pubblica congiunta presso l'Aula consiliare, delle Commissioni Capigruppo e Territorio per i seguenti giorni:

mercoledì 20 settembre 2023 alle ore

17,30

venerdì 22 settembre 2023 alle ore 17,30

- in data 19/10/23 è stata convocata la Commissione Territorio- Servizi con la seguente mail: Buonasera, unitamente al presente messaggio si invia la comunicazione del Presidente della Commissione Territorio Lucio Romani e del Presidente della Commissione Servizi Pietro Mazzola prot. n. 66074 del **19/10/2023** riguardante la convocazione in seduta pubblica congiunta presso la Sala Giunta, delle Commissioni Territorio e Servizi per il seguente giorno:

Lunedì 23 ottobre 2023 ore 18,30

Considerato che

- nella Commissione del 04/09/23 il Sindaco, l'ing Vanetti e l'architetto Sabbadin hanno presentato per la prima volta ai Consiglieri la Variante Generale al P.g.t. .
- nella Commissione del 20-22/09/23 si è approfondito il Documento di Piano e la Compensazione urbanistica, gli A.T. e l'ingegner Vanetti e l'architetto Sabbadin si sono impegnati a portare in Commissione un'analisi su compensazione e perequazione ed una contabilità della Variante al P.g.t. su questi temi per mettere in condizioni i Consiglieri di aver chiaro le conseguenze delle proposte della Variante in materia di compensazione urbanistica. Il Sindaco si era impegnato a convocare nuove commissioni per approfondire tutti gli argomenti mancanti tra cui il Piano delle regole ed il Piano dei Servizi.
- Le opposizioni hanno chiesto di discutere ed approfondire anche il Piano delle Regole, le Norme di Attuazione, il Piano dei Servizi
- Per un mese non è stata convocata nessuna commissione.
- Nella commissione del 23/10/23 è stata portata la versione di P.g.t definitiva, modificata in più parti, ma senza evidenziare e spiegare nel dettaglio le modifiche apportate a parte le prescrizioni di Vas

evidenziando che

- In data 21/10/23 è stata avanzata la seguente richiesta: Buongiorno, prendendo atto che è stata modificata la documentazione che mi era stata consegnata in precedenza per la procedura di Vas , chiedo di avere copia cartacea di tutta la documentazione, Tavole comprese (ma solo quelle in scala:1/7500), con evidenziato tutte le modifiche fatte rispetto alla documentazione presentata per la conferenza di Vas e presentata anche nelle commissioni Territorio (nelle tavole si chiede di cerchiare le modifiche in modo da renderle evidenti) .

Avendo già anticipato verbalmente all'architetto Sabbadin e al Segretario Comunale, nell'incontro avuto qualche giorno fa, che avrei presentato tale richiesta mi aspetto di avere il materiale lunedì sera in Commissione Territorio .

Ringraziandovi della disponibilità vi porgo i più cordiali saluti.

G.B.

- in data 24/10/23 è stata avanzata dopo la commissione del 23/10/23 , non avendo ricevuto il materiale e nessun riscontro ho inviato la seguente richiesta: Buongiorno.

Nella Commissione di ieri l'architetto Sabbadin mi ha consegnato un foglio con indicate le aree acquisite al Patrimonio in attuazione al Pgt vigente. Guardando il documento ho notato che il Direttore si è dimenticato di inserire le dimensioni delle aree acquisite con i relativi totali. Chiedo che tale documento venga integrato al più presto con le dimensioni, perchè senza quei valori non è di nessuna utilità.

Inoltre ieri l'architetto non è stato chiaro sulle tempistiche della consegna della contabilità di previsione della volumetria ipotetica che verrebbe generata sulle aree a servizi con la Variante Generale in corso. Chiedo dunque di avere, visto che è già pronta, copia di quella documentazione che era stata fatta vedere in Commissione territorio qualche settimana fa.

Ringraziandovi ancora per la disponibilità, porgo i più cordiali saluti.

G.B.

- in data 24/10/23 è stata integrata la richiesta sopra con la seguente richiesta : Buongiorno, chiedo scusa per l'ulteriore mail ma oltre alla copia cartacea evidenziata in precedenza servono anche i file con le modifiche evidenziate.

Chiedo inoltre di avere copia cartacea e file della documentazione, che l'architetto Sabbadin e l'ingegner Vanetti si erano impegnati a fornire in merito all'analisi delle acquisizioni di aree pubbliche sia per compensazione che per perequazione nel precedente Pgt. Questo documento, come già detto settimane fa in commissione territorio è propedeutico per capire cosa non ha funzionato nel P.G.T. vigente in merito a perequazione e compensazione. (per chiarezza vorrei avere chiaro quali e quante aree sono diventate patrimonio pubblico a seguito di perequazione e compensazione tenendo conto anche delle aree acquisite con gli A.T. e gli ambiti di completamento ecc) .

L'architetto e l'ingegnere si erano anche impegnati a fare una contabilità di previsione della volumetria ipotetica che verrebbe generata sulle aree a servizi con la Variante Generale in corso. Tale documentazione era stata presentata in commissione territorio e ce l'avrebbero dovuta consegnare non appena la aggiornavano. Essendo ormai passato qualche settimana ed essendoci lunedì 23-10 la Commissione Territorio chiediamo che venga integrata la convocazione con tale documentazione. Grazie!

P.S. qualora la documentazione cartacea con le modifiche evidenziate non sia pronta per lunedì sera vi chiedo di fornirci almeno la documentazione cartacea dei file senza le evidenze (cioè quelli presenti nella convocazione della Commissione Territorio) e di farci avere quanto prima il materiale cartaceo ed in formato elettronico della documentazione con evidenziate le modifiche.

Grazie ancora!

Il Capogruppo Gianluca Bogani.

- In data 30/10/23 è stata avanzata la seguente richiesta : Buongiorno,
Con la presente , il sottoscritto Gianluca Bogani, in qualità di Consigliere Comunale chiede di avere copia delle osservazioni pervenute in merito alla prima conferenza di Vas della Variante Parziale n 4 al Pgt vigente relativa al Seveso River Park.
Essendo tale materiale propedeutico anche per la discussione alla Variante Generale al Piano di Governo del Territorio chiedo di avere copia elettronica e cartacea prima del Consiglio Comunale di lunedì [06/11/23](#).
Qualora arrivassero osservazioni tardive, vi chiedo di aggiornarmi.
Ringraziandovi, porgo i più cordiali saluti.

Gianluca Bogani.

Sottolineando che

- Tale documentazione è stata fornita solo in modo parziale nel pomeriggio di venerdì 03/11/23 senza avere nessun riscontro su ciò che è cambiato nella Relazione Illustrativa (ci sono 20 pagine in più, nelle schede degli A.T. e A.r.u e nel Documento di Piano
- Tutti questi cambiamenti tra documentazione andata in Vas e documentazione che discuteremo in Consiglio Comunale questa sera , senza i dovuti approfondimenti nelle Commissioni ,non ci permetto di votare con piena consapevolezza.

Per tutto quanto sopra esposto

I Consiglieri Comunali, visto l'articolo 55 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale, chiedono che l'adozione della variante generale al P.g.t. in discussione nel Consiglio Comunale del 06-07/11/23 venga rinviata ad altra seduta e solo dopo aver dato la possibilità ai Consiglieri Comunali di approfondire in modo doveroso adeguato e completo ,nelle Commissioni Consiliari, questa Variante Generale in quanto :

- Non si è messo in condizione i Consiglieri Comunali di approfondire adeguatamente tutto il P.g.t. nelle Commissioni Consiliari nonostante le richieste fatte.
- Non è stato dato ai Consiglieri Comunali il materiale necessario per svolgere la propria attività di mandato ed ad oggi non è chiaro cosa è cambiato tra il P.g.t. presentato in seconda conferenza di Vas ed il P.g.t. portato in adozione.
- Non sono mai stati approfonditi nelle Commissioni Consiliari il Piano delle Regole, le Norme di Attuazione, il Piano dei Servizi, la Rigenerazione Urbana, i Nuclei di Antica Formazione, il Parco del Seveso , il Parco GruBria .

Paderno Dugnano, 06/11/2023



Lega Paderno Dugnano
Il Capogruppo
Gianluca Bogani



Forza Italia
Il Capogruppo
Umberto Torraca



Paderno Dugnano Cresce
Il Capogruppo
Roberto Boffi



Sì
Il Capogruppo
Alberto Ghioni