



LEGA PADERNO DUGNANO

Gruppo consiliare



12

Al Presidente del Consiglio
Al Signor Sindaco
Al Segretario Generale

Paderno Dugnano, lì 07.10.2019

Oggetto: ¹²⁴ Emendamento all'emendamento n. 60 del Consigliere Gianluca Bogani relativo all'Adozione della variante generale del P.G.T. ai sensi dell'art. 13 della L.R. Lombardia n. 12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati

La sottoscritta Alessandra Landro,
in qualità di Consigliere Comunale del gruppo consiliare della LEGA di Paderno Dugnano,

PREMESSO CHE

- l'Articolo 35 Ambiti consolidati e di completamento a funzione commerciale e direzionale al comma 8. DR1: Per l'ambito individuato negli elaborati del Piano delle Regole con la sigla DR1 valgono le seguenti disposizioni:
- l'ambito è assoggettato a Permesso di costruire convenzionato - sono ammesse attività private di servizio sportivo e ricreativo;
- è ammessa l'attività commerciale integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale, con esclusione di attività in forma di MSV e GSV, limitate alla vendita di prodotti per lo sport.
- è ammessa l'attività ricettiva e di trattenimento, integrativa ed in misura non prevalente rispetto la funzione direzionale principale.
- con lo sviluppo del Permesso di costruire convenzionato relativi all'intervento dovranno essere migliorate le dotazioni di servizi a parcheggio in prossimità delle aree oggetto di intervento o, in alternativa, a discrezione dell'Ente, differenti opere pubbliche connesse all'intervento.

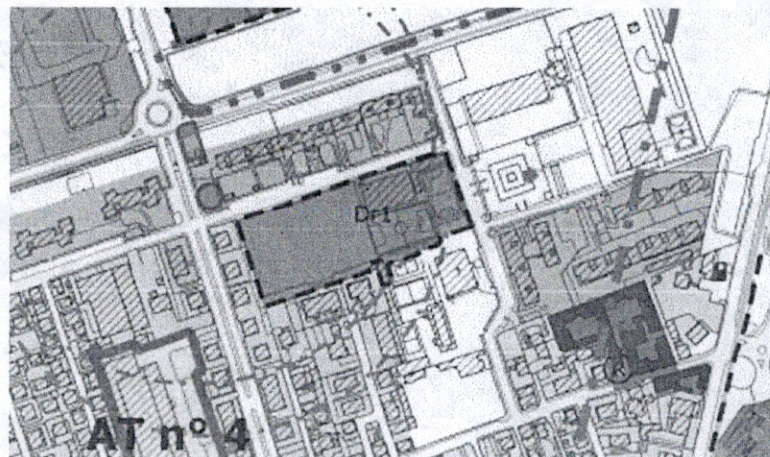




Immagine A

- che il Consigliere Gianluca Bogani ha presentato un emendamento all'adozione della variante generale del Piano del Territorio ai sensi dell'art. 13 dell L.R. 12/2005 e s.m.i. ed ai relativi allegati

CONSIDERATO che il consigliere Boffi con il suo emendamento si propone di:

- eliminare il comma 8 dell'articolo 35 delle Norme di Attuazione
- Destinare nel Piano delle Regole(allegato 39 disciplina del territorio)) l'area perimetrata come Dr1 nell'immagine A ad area a Servizi.
- Destinare nel Piano dei Servizi l'area perimetrata come Dr1 nell'immagine A ad Aree e attrezzature per lo sport e il tempo libero di Progetto.
- Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione tra cui le schede Ambiti di Trasformazione.

**PROPONGO LA SEGUENTE MODIFICA ALL'EMENDAMENTO DEL CONSIGLIERE BOGANI
CON IL TESTO CHE SEGUE:**

- eliminare il comma 8 dell'articolo 35 delle Norme di Attuazione
- Destinare nel Piano delle Regole(allegato 39 disciplina del territorio)) l'area perimetrata come Dr1 nell'immagine A ad area a Servizi.
- Destinare nel Piano dei Servizi l'area perimetrata come Dr1 nell'immagine A a servizi culturali e ricreativi(Pc). I servizi culturali comprendono, a solo titolo esemplificativo, i cinema, i teatri, gli auditorium, le sedi per mostre ed esposizioni, i centri culturali ricreativi e sportivi, le biblioteche, le sale per incontri, i centri congressuali polivalenti, le sale di ritrovo e tutte le altre attività a queste assimilabili. Sono compresi gli spazi di servizio e di supporto, comprese le attività di ristorazione, gli uffici complementari e gli spazi tecnici.
- Si da mandato agli uffici di adeguare il resto della documentazione della Variante al P.G.T. a questa nuova previsione tra cui le schede Ambiti di Trasformazione.

Paderno Dugnano, lì 07 Novembre 2023
Il Consigliere Lega Paderno Dugnano
Alessandra Landro