



# LEGA PADERNO DUGNANO

## Gruppo consiliare

---

### EMENDAMENTI:

### DELIBERA DI ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

Con la presente invio n. 12 emendamenti alla delibera in oggetto, da intendersi separati e autonomi ai fini della discussione e votazione. Chiedo, inoltre, in caso di approvazione degli stessi, di adeguare in maniera corrispondente gli altri documenti allegati alla delibera.

### **EMENDAMENTO N. 1 alla relazione illustrativa "Tranvia Milano Limbiate e Metropolitana"**

A pagina 5, parag. "Valorizzare i corridoi infrastrutturali del trasporto collettivo – boulevard territoriale", alla fine del secondo capoverso, dopo la frase:

Tra questi, assume un importante ruolo la reinterpretazione della vecchia Comasina come "boulevard territoriale"

è aggiunto

, che necessita, nell'ottica di decongestionare questo importante asse della mobilità sovracomunale, di un graduale passaggio dal trasporto su ferro al trasporto su gomma, al fine di rendere la mobilità sempre più sostenibile per la città e per l'area del Nord Milano. A tale scopo, risultano indispensabili la riqualificazione della tranvia Milano-Limbiate e il prolungamento del capolinea della M3 fino a Paderno Dugnano.

**EMENDAMENTO N. 2**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Vocazioni commerciali e produttive"**

A pagina 6, parag. "Sostenere la multifunzionalità e la rigenerazione urbana", alla fine del secondo capoverso, dopo la frase:

La multifunzionalità è la chiave per perseguire una migliore sostenibilità dei processi di riqualificazione delle aree urbane, in quanto genera effetti positivi sulla riduzione dei movimenti veicolari, sulla disponibilità di servizi di prossimità e sulla qualità urbana, in un quadro di attenzione verso le attività economiche e il commercio al dettaglio di vicinato.

è aggiunto

Proprio a tal fine, nell'ottica di favorire tali ultime attività, sempre preservando la multifunzionalità degli ambiti, si rende necessario prediligere le vocazioni commerciali e produttive delle diverse aree coinvolte.

**EMENDAMENTO N. 3**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Acquisizione aree per servizi al patrimonio comunale"**

A pagina 7, parag. "La città pubblica, una risorsa", al terzo capoverso, dopo la frase:

In quest'ottica la revisione del Piano apre ad una modifica delle obbligazioni in tema di dotazione di standard, con l'obiettivo di riconoscere il contributo ecosistemico delle aree verdi private (che vengono riconosciute quando di valenza storico/ambientale) con l'obiettivo di ricondurre, in tal modo, il dimensionamento complessivo delle previsioni di aree per servizi ad una maggiore consonanza con le norme regionali.

è aggiunto

Rimane comunque prioritaria l'acquisizione al patrimonio comunale, attraverso i meccanismi di perequazione e compensazione già previsti, delle aree per servizi che il Comune ritiene indispensabili per il perseguimento dell'interesse pubblico.

**EMENDAMENTO N. 4**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Aree a servizi del Seveso River Park"**

A pagina 7, parag. "La città pubblica, una risorsa", alla fine del terzo capoverso, dopo la frase:

Con tale percorso di revisione vengono confermate le aree permeabili, le aree a verde agendo su una più precisa individuazione delle aree agricole e del verde pertinenziale

è aggiunto

, considerando altresì il progetto ancora in itinere del Seveso River Park di Calderara che trasformerà le aree necessarie alla nuova costruzione da agricole a servizi.

**EMENDAMENTO N. 5**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Seveso River Park"**

A pagina 7, parag. "La città pubblica, una risorsa", alla fine è aggiunto un nuovo capoverso:

Proprio con riguardo alla permeabilità dei suoli, infatti, con l'approvazione definitiva del progetto di Seveso River Park, non ancora pervenuta, seguirà alla presente delibera una nuova variante per recepire tale progettualità.

**EMENDAMENTO N. 6**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Città dello sport"**

A pagina 7, parag. "La città pubblica, una risorsa", alla fine è aggiunto un nuovo capoverso:

Risulta, inoltre, primario il potenziamento e l'integrazione della città dello sport quale luogo centrale di Paderno Dugnano, prevista dal vigente PGT e costituita dalle aree del Parco Toti e del Parco Lago Nord, sia in termini di aree e attrezzature sia attraverso infrastrutture che tendano a unire le due aree, superando la netta cesura rappresentata dalla superstrada Milano-Meda.

**EMENDAMENTO N. 7**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Aree a servizi e non agricole del Seveso River Park"**

A pagina 62, alla fine del parag. 7.3 è aggiunto un nuovo capoverso:

Con riguardo alla quantificazione delle aree agricole e del consumo di suolo non è possibile trascurare il procedimento in itinere di approvazione del progetto del Seveso River Park di Calderara, che, all'esito del procedimento, comporterà la trasformazione delle aree coinvolte, ora identificate come aree agricole, in aree a servizi, attraverso una successiva variante puntuale al PGT.

**EMENDAMENTO N. 8**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Adeguamento della variante del PGT a quanto previsto dalle Linee programmatiche del Sindaco approvate dal Consiglio Comunale"**

A pagina 6, alla fine del parag. "Ridurre il consumo di suolo e rivedere il Documento di Piano" è aggiunto un nuovo capoverso:

In ottemperanza a quanto previsto dalle Linee programmatiche del Sindaco approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 47/2019, il PGT persegue il ritorno di almeno il 50% delle superfici delle aree dismesse in godimento della cittadinanza; laddove non sia possibile o non siano necessarie aree o strutture di pubblico servizio, si prediliga la creazione di oasi di città legate alla piantumazione intensiva chiamate boschi in città.

**EMENDAMENTO N. 9**  
**alla relazione illustrativa**  
**"Adeguamento della variante del PGT a quanto previsto dalle Linee programmatiche del Sindaco approvate dal Consiglio Comunale"**

A pagina 6, alla fine del parag. "Sostenere la multifunzionalità e la rigenerazione urbana" è aggiunto un nuovo capoverso:

In ottemperanza a quanto previsto dalle Linee programmatiche del Sindaco approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 47/2019, le numerose aree private dismesse, (Breter, Tonolli, Metalli Preziosi, Lares Cozzi, Ex Sasol, G.V.M, Scaltrini) oltre a quelle

pubbliche (Palazzo della sanità e Palazzo Vismara a Palazzolo, i capannoni AGES, il Parco Lago Nord, l'ex Carcatrà, etc.) con il ricollocamento in altri ambiti di ciò che è presente, devono diventare occasione di attrattiva per operatori e istituzioni che vedano in Paderno Dugnano un luogo ideale per far partire una rigenerazione territoriale.

**EMENDAMENTO N. 10**  
**alla relazione illustrativa**

**"Adeguamento della variante del PGT a quanto previsto dalle Linee programmatiche del Sindaco approvate dal Consiglio Comunale"**

A pagina 6, alla fine del parag. "Sostenere la multifunzionalità e la rigenerazione urbana" è aggiunto un nuovo capoverso:

Sempre in ottemperanza alle suddette Linee programmatiche, il recupero delle aree dismesse deve, concentrarsi sulla diversificazione, tenendo presente che la cesura del territorio causata dalla Rho-Monza dev'essere occasione ideale per collegare Paderno Dugnano con la Città della Salute a Rho e con il polo della ricerca in via di definizione nelle aree ex Expo.

**EMENDAMENTO N. 11**  
**alla proposta di deliberazione**

**"Seveso River Park nelle premesse della proposta di deliberazione"**

Nella proposta di deliberazione (premesse), prima della frase "Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione congiunta Capigruppo e Territorio nelle sedute del 04/09/2023 - 20/09/2023 - 22/09/2023 con riferimento alla documentazione resa disponibile per la seconda conferenza VAS, di cui ai relativi verbali "omisis" agli atti d'ufficio", inserire il seguente nuovo capoverso:

Dato atto che è in corso il procedimento di approvazione del progetto "Seveso River Park" da parte degli enti competenti, a cui seguirà la corrispondente proposta di variante puntuale del PGT con riguardo alle aree coinvolte, e che a causa di tale procedimento in corso non è possibile inserire le relative prescrizioni all'interno della presente variante generale";

**EMENDAMENTO N. 12**  
**alla proposta di deliberazione**  
**"Seveso River Park nel deliberato della proposta di deliberazione"**

Nella proposta di deliberazione (deliberato), inserire il seguente nuovo capoverso alla fine:

4) dare atto che è in corso il procedimento di approvazione del progetto "Seveso River Park" da parte degli enti competenti, a cui seguirà la corrispondente proposta di variante puntuale del PGT con riguardo alle aree coinvolte, e che a causa di tale procedimento in corso non è possibile inserire le relative prescrizioni all'interno della presente variante generale";

Paderno Dugnano, 5 novembre 2023

Francesco Rienzo  
Consigliere comunale  
*Lega Paderno Dugnano*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Rienzo', written in a cursive style.