



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>C.C.</b>	<b>N° 6</b>	<b>del 01/02/2024</b>	<b>Originale</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA, IN PARTE QUA, DELLE DELIBERAZIONI 59/2023 E 71/2023 E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</b>		
NOTA: avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.			

L'anno duemilaventiquattro il giorno primo del mese di febbraio alle ore 20.30 in Paderno Dugnano, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria 2° Convocazione ed in seduta pubblica, sotto la presidenza del VICEPRESIDENTE DEL CONSIGLIO BOFFI ROBERTO CARLO e con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE XIBILIA PAOLA MARIA.

Alla seduta risultano presenti i Signori:

1) CASATI EZIO - Sindaco	A	14) ZANARDI ELIA	X
2) CAPUTO DANIELA	X	15) AROSIO SIMONA	A
3) CATTANEO FEDERICO	X	16) BOGANI GIANLUCA	X
4) DANZA NAPOLEONE	A	17) PAPAEO ANNUNZIATO ORLANDO	A
5) MAZZOLA PIETRO	X	18) BOATTO FRANCESCO	A
6) ROMANI LUCIO	X	19) LANDRO ALESSANDRA	A
7) SETTE MARCO	X	20) RIENZO FRANCESCO IGNAZIO	A
8) TIANO WALTER	X	21) MOSCONI MARIO GIOVANNI	A
9) TOMINETTI ILARIA IVONNE	X	22) BOFFI ROBERTO CARLO	X
10) MONTINI ARNALDO	X	23) TORRACA UMBERTO	A
11) LAGANA' DANIELA	A	24) GHIONI ALBERTO	A
12) SCIRPOLI MICHELE	A		
13) TESTA VALERIO	X		

Riconosciuta la validità della seduta, essendo n. 12 i presenti e n. 12 gli assenti il Consiglio Comunale procede all'esame della seguente deliberazione.

<b>OGGETTO:</b>	<b>ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA, IN PARTE QUA, DELLE DELIBERAZIONI 59/2023 E 71/2023 E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</b>
-----------------	---

Premesso che con deliberazione del 10/11/2023 n. 59/2023 il Consiglio Comunale ha proceduto alla "ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I."

Considerato che nella seduta di Consiglio Comunale del 14/12/2023, con Delibera n. 71/2023, si è proceduto ad *ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA, IN PARTE QUA, AI SENSI DELL'ART. 21-NONIES L. 241/1990, DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 59 DEL 2023 AVENTE AD OGGETTO: "ADOZIONE VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I."* per quanto alla sola parte interessata da rilevata contraddittorietà per eccesso di potere ripetendo dunque la discussione e votazione finale per quanto all'adozione dello strumento urbanistico.

Successivamente alle predette sedute, a fronte della segnalazione ricevuta al protocollo comunale n. 77745/2023 del 18/12/2023, è stato rilevato che, con riferimento alla votazione degli emendamenti n. 74 e 75 del Consigliere Gianluca Bogani sussiste una violazione di legge per quanto all'art. 78 TUEL essendo stato accertato che il Sindaco è legato da vincolo di parentela entro il quarto grado ad uno dei soci della Società proprietaria delle aree interessate dai citati emendamenti.

Essendo emerso dunque che le deliberazioni 59/2023 e 71/2023 risultano viziate, *in parte qua*, per violazione dell'obbligo di astensione, di cui l'art. 78 TUEL, si rende necessario il presente procedimento in autotutela in quanto, operata la preventiva comparazione tra i contrapposti interessi pubblici e privati, si ritiene la preponderanza dell'interesse pubblico concreto ed attuale. Sussistono, infatti, evidenti ragioni di interesse pubblico al ripristino della legalità violata tenuto conto che il tempo trascorso dall'adozione delle DCC 59/2023 e 71/2023 è assolutamente ragionevole;

Il Consiglio si è, dunque, riconvocato onde procedere alla revisione parziale delle DCC 59/2023 e 71/2023 mediante annullamento *in parte qua*, annullando, cioè, la parte viziata, riferita rispettivamente alla votazione degli emendamenti n. 74 e 75 del Consigliere Bogani contenuta nella deliberazione 59/2023, come confermata nella successiva DCC 71, ed alla discussione e votazione finale circa l'adozione della variante generale del Piano di Governo del Territorio di cui alla deliberazione 71/2023, cui è connesso il vizio di violazione di legge sopra rilevato.

Convalidando la DCC 59/2023 per la parte non travolta da vizi, sarà dunque necessario ripetere la votazione degli emendamenti n. 74 e 75. Inoltre, fatto salvo e convalidato il contenuto della deliberazione 71/2023 dovrà anche essere necessariamente rieditata, previo annullamento parziale, la sola fase di discussione e votazione inerente il documento finale di adozione della variante generale del Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i., nel rispetto delle specifiche regole di economicità dell'azione amministrativa e del divieto di aggravamento del procedimento e del principio in forza del quale l'esercizio del potere di annullamento va circoscritto ai soli atti effettivamente affetti da illegittimità, mantenendosi validi ed efficaci gli atti anteriori (cd. conservazione).

\*\*\*

Il Vicepresidente del Consiglio dopo aver introdotto il punto passa la parola al Capogruppo Bogani che chiede di intervenire.

Al termine del proprio intervento, il Capogruppo Bogani dichiara che non parteciperanno alle votazioni e dichiara di voler abbandonare l'aula.

Esce il Capogruppo Bogani. Presenti n. 11; Assenti n. 13 Consiglieri (Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Papaleo, Torraca, Ghioni, Landro, Mosconi, Rienzo, Boatto, Bogani)

Interviene il Vicepresidente Boffi che comunica poi di voler lasciare l'aula, invitando il Consigliere Anziano Daniela Caputo a presiedere la seduta.

Esce il Vicepresidente Boffi. Presenti n. 10; Assenti n. 14 Consiglieri (Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Papaleo, Torraca, Ghioni, Landro, Mosconi, Rienzo, Boatto, Bogani, Boffi)

Il Consigliere Anziano Daniela Caputo assume la Presidenza.

Interviene il Capigruppo Testa.

Il Consigliere Anziano Daniela Caputo pone in votazione l'annullamento parziale della DCC, 59/2023, come confermata con la DCC 71/2023, per la parte riferita alla votazione degli emendamenti nn. 74 e 75 del Consigliere Bogani, in quanto parti procedimentali su cui il vizio si riverbera;

Il Consigliere Anziano Daniela Caputo pone in votazione altresì l'annullamento parziale della DCC, 71/2023, per la parte riferita alla discussione e votazione finale della adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio, in quanto parti procedimentali su cui il vizio si riverbera;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Consigliere Anziano:

- Presenti n. 10 (assenti n. 14: Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Bogani, Papaleo, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- votanti n. 10
- favorevoli n. 10 (Caputo, Cattaneo, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Testa, Zanardi)

### **D E L I B E R A**

1) di annullare parzialmente la DCC 59/2023, come confermata dalla DCC 71/2023, annullando la sola votazione dell'emendamento n. 74 del Consigliere Bogani, fermo il resto, a convalida per la parte non travolta dal rilevato vizio per violazione di legge;

\*\*\*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Consigliere Anziano:

- Presenti n. 10 (assenti n. 14: Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Bogani, Papaleo, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- votanti n. 10
- favorevoli n. 10 (Caputo, Cattaneo, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Testa, Zanardi)

### **D E L I B E R A**

2) di annullare parzialmente la DCC 59/2023, come confermata dalla DCC 71/2023, annullando la sola votazione dell'emendamento n. 75 del Consigliere Bogani, fermo il resto, a convalida per la parte non travolta dal rilevato vizio per violazione di legge;

\*\*\*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Consigliere Anziano:

- Presenti n. 10 (assenti n. 14: Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Bogani, Papaleo, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- votanti n. 10
- favorevoli n. 10 (Caputo, Cattaneo, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Testa, Zanardi)

### **DELIBERA**

3) di annullare parzialmente la DCC 71/2023 per la parte di discussione sul documento finale e la votazione finale confermando le deliberazioni 59/2023 e 71/2023 per le parti non interessate da vizi dando atto di dover rieditare la votazione degli emendamenti citati, 74 e 75, nonché la discussione finale e la votazione della proposta di adozione della variante generale del Piano di Governo del territorio di cui la deliberazione 71/2023;

Il Consigliere Anziano pone in votazione l'accoglimento dell'emendamento n. 74 del Consigliere Bogani, i cui risultati vengono registrati di seguito:

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Consigliere Anziano:

- Presenti n. 10 (assenti n. 14: Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Bogani, Papaleo, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- votanti n. 10
- contrari n. 10 (Caputo, Cattaneo, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Testa, Zanardi)

### **DELIBERA**

**di non accogliere** l'emendamento n. 74 prot. 69445 del 6/11/2023 del Consigliere Gianluca Bogani.

Il Consigliere Anziano pone in votazione il respingimento dell'emendamento n. 75 del Consigliere Bogani, i cui risultati vengono registrati di seguito:

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Consigliere Anziano:

- Presenti n. 10 (assenti n. 14: Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Bogani, Papaleo, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- votanti n. 10

- contrari n. 10 (Caputo, Cattaneo, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Testa, Zanardi)

## DELIBERA

**di accogliere** l'emendamento n. 75 prot. 69445 del 6/11/2023 del Consigliere Gianluca Bogani.

Successivamente, il Consigliere Anziano dando atto di quanto sopra apre la discussione legata alla votazione finale della proposta di adozione di variante generale del PGT.

Il Consigliere Anziano, non essendoci interventi dichiara chiusa la discussione, pone il punto in votazione.

Tutti gli interventi trascritti dalla registrazione audio sono allegati al verbale di seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Paderno Dugnano è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr 32 del 13/06/2013 e pubblicato sul BURL n.30 del 24/07/2013; tenuto conto che:

- il PGT è stato oggetto di "*Approvazione rettifiche e correzioni errori materiali sugli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio*" di cui alla Delibera di CC nr 58 del 28/10/2014 pubblicata sul BURL n.49 del 03/12/2014 ed ulteriore "*Approvazione seconda rettifica e correzione errori materiali sugli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio*" approvata con Delibera di CC nr 6 del 21/02/2017 e pubblicata sul BURL n.49 del 12/04/2017.

- Con Delibera di CC nr 21 del 09/05/2016, pubblicata sul BURL n. 23 del 08/06/2016, è stata approvata la Variante puntuale n. 1 "*Controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva della variante puntuale (variante 1) al piano dei servizi ed al piano delle regole del vigente piano di governo del territorio - aree retrostanti il complesso immobiliare sito tra via Italia e via Cappellini località Incirano - proprietà Orombelli, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.*"

- Con Delibera di CC nr 23 del 09/05/2018 pubblicata sul BURL n.25 del 20/06/2018 "*Attuazione dell'ambito residenziale di completamento del tessuto esistente denominato "R.E.3" - controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva del Piano attuativo in variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT vigente*" è stato definitivamente approvato il PA in variante allo strumento urbanistico originariamente approvato.

- Con Delibera di CC nr 22 del 09/05/2018 è stata approvata la "*Proroga validità del Documento di Piano del PGT ai sensi dell'art. 5 l.r. 28 novembre 2014 n. 31, così come modificato dalla l.r. 26 maggio 2017 n. 16*". Sono dunque prorogati i termini di validità del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio (naturale scadenza quinquennale al 24/07/2018) di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione metropolitana PTM pubblicato sul BURL 06/10/2021. Si da atto altresì che, a fronte dell'introduzione dell'art. 5.1 della stessa LR 31/2014 la durata della proroga di validità del documento di piano dei PGT, già disposta ai sensi del [comma 5](#), è estesa di ulteriori dodici mesi successivi all'efficacia dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana. In ragione di ciò il Documento di Piano ha avuto scadenza lo scorso 06/10/2023;

- Con delibera di C.C. n. 71 del 17/12/2020 (pubblicato su BURL n. 3 del 20/01/2021) si è proceduto all'approvazione della variante n. 3 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del

PGT vigente per recepimento del progetto di riqualificazione della metrotranvia Milano-Limbiate - tracciato 1^ lotto funzionale, per la parte ricadente nel territorio di Paderno Dugnano;

Premesso altresì che il Comune di Paderno Dugnano ha provveduto:

- Con deliberazione di C.C nr 28 del 11/07/2017 a definire quanto relativo a "*Legge Regionale 10 marzo 2017 n. 7 "recupero dei vani e locali seminterrati esistenti" – individuazione parti del territorio escluse dall'applicazione*";

- Con deliberazione di C.C nr 67 del 27/11/2020 a deliberare gli "*Adempimenti relativi al recupero dei piani terra di cui all'articolo 8 comma 2 della legge regionale 18/2019, correlati alle disposizioni relative al recupero dei vani e locali seminterrati di cui alla legge regionale 7/2017. Aggiornamento ed individuazione degli ambiti di esclusione*";

- Con deliberazione di C.C nr 61 del 30/11/2021 in osservanza della L.R. 18/2019, "*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonche' per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*" – si è provveduto ad individuare le aree della rigenerazione;

Considerato che nelle linee programmatiche di mandato del Sindaco, come evidenziato nelle risultanze di cui all'allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale nr 47 del 30/10/2019, sono riportate le azioni ed i progetti che si intendono realizzare nel corso del mandato 2019-2024. Nelle stesse linee programmatiche sono, dunque, precisate le azioni ritenute prioritarie per questa Amministrazione. Tra queste è individuata come prioritaria la revisione generale dello strumento urbanistico Piano di Governo del territorio quale base di progetto per il futuro della città;

Accertato che ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti di PGT., il Comune ha pubblicato avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale (Il Notiziario del 01/05/2020), con avvisi protocollo n. 13168 del 28/02/2020 e n. 29348 del 09/06/2020 pubblicati sul sito Web comunale ed all'Albo pretorio comunale, mediante affissione di manifesti volti anche alla raccolta di suggerimenti e proposte funzionali all'avvio della revisione dello strumento urbanistico (PGT) vigente, oltre che stabilendo il termine entro il quale chiunque avesse interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potesse presentare suggerimenti e proposte;

Al fine di garantire la redazione di uno strumento di Governo del Territorio che potesse correttamente interpretare gli obiettivi strategici attesi da questa Amministrazione con la sua attuazione, muovendo dalle prime indicazioni formulate nelle linee programmatiche di mandato, sono state dettate le linee guida e chiariti i contenuti fondamentali da sviluppare, caratterizzanti il nuovo strumento urbanistico. Con la delibera di Giunta Comunale n. 39 del 25/03/2021 sono state quindi delineate le "*basi di progetto per il futuro della città: individuazione dei contenuti strategici e delle linee guida per la redazione del nuovo strumento urbanistico comunale*".

A fronte di quanto appena ricordato, a seguito di espletamento delle procedure di gara cui fa riferimento il CIG 9046882B31, con determinazione dirigenziale n. 507 del 05/07/2022 è stato affidato il servizio di supporto tecnico alla redazione della variante al PGT e concretamente avviato il procedimento di revisione dello strumento urbanistico vigente.

A seguito di espletamento delle procedure di gara cui fa riferimento smartcig: ZE93866823, con determinazione dirigenziale n. 949 del 29/11/2022 si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione e affidamento del servizio di valutazione ambientale strategica (VAS) relativa alla variante al PGT comunale ed eventuali varianti puntuali che dovessero intervenire anticipatamente all'adozione della variante generale al PGT.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 26/01/2023 si è provveduto ad avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), a nominare l'autorità competente e procedente ad individuare preliminarmente i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, il pubblico e il pubblico interessato.

In ottemperanza alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica si sono concretizzate le seguenti azioni:

- ✓ In data 13/02/2023 le Autorità Procedente e Competente hanno provveduto alla pubblicazione sul sito SIVAS di Regione Lombardia del Rapporto di Scoping prot. 8600 del 09/02/2023 (allegato 1) della variante generale di PGT nonché, con nota protocollo comunale n. 9993 del 10/02/2023, alla convocazione della prima conferenza di servizi tenutasi in data 14/03/2023. (Per quanto agli esiti della procedura si rinvia alla pagina web regionale SIVAS (procedura ID 128243)  
In data 14/03/2023 alle ore 10.00 circa si è tenuta la 1° conferenza di VAS del PGT di Paderno Dugnano sul documento di scoping, conclusasi con regolare verbale prot. 18347/2023 del 16/03/2023 (per la consultazione si rimanda alla procedura SIVAS ID 128243)
- ✓ In data 26/07/2023 le Autorità Procedente e Competente hanno provveduto altresì alla messa a disposizione al pubblico, dal 26/07/2023 fino al 08/09/2023, mediante "Avviso di deposito", della documentazione utile alla Valutazione Ambientale di Piano per la seconda conferenza di VAS (si rimanda agli allegati nn. 2, 3, 4, 5). La stessa è stata resa nota mediante pubblicazione sul sito web "SIVAS" di Regione Lombardia ID 128243, sulla pagina dedicata del sito comunale nella sezione Piano di Governo del Territorio – Variante generale in itinere, in libera visione in copia cartacea presso gli uffici comunali.  
I documenti resi disponibili sono:
  - Rapporto Ambientale;
  - Sintesi non tecnica;
  - Istanze preliminari
  - Attuazione PGT vigente
  - Vincoli idrogeologici e ambientali
  - Vincoli paesaggistici e infrastrutturali
  - Rete ecologica
  - Documento di Piano - Previsioni e obiettivi urbanistici
  - Schede Ambiti di trasformazione e ARU
  - Piano delle Regole - Disciplina del territorio scala 1:7.500
  - Piano delle Regole - Disciplina del territorio scala 1: 2.000
  - Piano delle Regole - Consumo di suolo
  - Piano delle Regole - Qualità dei suoli
  - Piano dei Servizi : assetto previsto
  - Norme tecniche
  - Relazione illustrativa
  - Componente Geologica-Idrogeologica-Sismica
  - Rischio Idraulico Torrente Seveso

Contestualmente alla messa a disposizione dei documenti per la Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) è stata convocata la seconda conferenza VAS della Variante Generale del PGT per la data del 11/09/2023, ultimo termine utile per il deposito di contributi utili al procedimento valutativo. Per quanto alla 2° conferenza del 11/09/2023 si rinvia al verbale prot. 62355 del 03/10/2023 ed alla appendice prot. 64018 del 10/10/2023 (per la consultazione si rimanda alla procedura SIVAS ID 128243)

- ✓ A conclusione dell'iter di Valutazione Ambientale Strategica delle scelte di Piano le Autorità Competente e Procedente hanno prodotto il Parere Motivato 64450 del 11/10/2023 e la relativa Dichiarazione di Sintesi prot. 64476 del 12/10/2023 entrambi allegati al presente per costituirne parte integrante (allegato 6 e allegato 7);

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 3 della l.r. 12/2005 e s.m.i., l'avviso di deposito atti del Piano di Governo del Territorio, già disponibili per la procedura di VAS sopra richiamata, ha avuto effetto anche ai fini della consultazione ed acquisizione del parere delle parti "economiche e sociali" così come evidenziato nell'avviso del Sindaco rivolto alla cittadinanza e pubblicato sul Sito istituzionale del comune dal 28/08/2023. Lo stesso è stato inoltre reso conoscibile con l'affissione di manifesti negli spazi pubblici cittadini e mediante la serata pubblica allo scopo dedicata tenutasi lunedì 04/09/2023 presso Sala Consiliare comunale (in diffusione web). Alle parti economiche e sociali è stato assegnato il termine del 04/10/2023 per far pervenire contributi nelle modalità previste nell'avviso pubblico;

La fase partecipativa e di consultazione è stata condotta anche attraverso i seguenti ulteriori specifici incontri pubblici sul territorio per l'illustrazione della variante generale di PGT:

- 08/09/2023 ore 21 presso Centro Falcone Borsellino;
- 13/09/2023 ore 21 presso Centro Anziano Calderara;
- 15/09/2023 ore 21 presso Sala Magretti Cassina Amata;
- 18/09/2023 ore 21 presso Centro Anziani Palazzolo;

Relativamente ai contributi pervenuti da "parti sociali ed economiche" la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 111 del 12/10/2023 (reperibile sul sito web comunale), si è espressa nel senso di confermare le linee profilate negli atti fin qui predisposti per l'adozione della variante dello strumento urbanistico PGT;

Tenuto conto che, recepiti gli esiti alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica si è provveduto ad adeguare e perfezionare i documenti denominati Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei servizi oltre a tutte le elaborazioni cartografiche collegate al fine di recepire le determinazioni assunte da Autorità Competente d'intesa con Autorità Procedente.

Dato atto dei documenti allegati alla Valutazione Ambientale Strategica della variante di Piano di Governo del Territorio, disponibili altresì integralmente nel portale SIVAS di R.L;

#### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO**

- Rapporto di Scoping prot. 8600 del 09/02/2023 (allegato 1)
- Rapporto Ambientale prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 2)
- Rapporto Ambientale-Effetti ambientali attesi prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 3)
- Sintesi non Tecnica prot. 45833 del 12/07/2023 (allegato 4)
- Scheda VINCA, prot. 46314 del 13/07/2023 (allegato 5)
- Parere Motivato prot. 64450 del 11/10/2023 (allegato 6)
- Dichiarazione di Sintesi prot. 64476 del 12/10/2023 (allegato 7)

#### **COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E SECONDO I CRITERI DELLA D.G.R. n. IX/2616/2011**

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 57 della LR 12/2005 e smi ai fini della prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici e sismici, il Documento di Piano deve contenere la definizione dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale sulla base dei criteri ed indirizzi emanati dalla Giunta Regionale;

Visti gli elaborati costituenti la Componente Geologica, Idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio redatti dallo Studio Idrogeotecnico Srl a firma del dott. geol. Pietro Breviglieri, documenti assunti al prot. n. 49483 del 27/07/2023 di cui di seguito si riporta l'elenco dei documenti fondamentali già resi disponibili nella procedura VAS (documentazione disponibile altresì nel portale SIVAS di R.L):

- Relazione tecnica generale
- Tav.1 Caratteri geologici e geomorfologici
- Tav.2 Caratteri idrogeologici e vulnerabilità dell'acquifero
- Tav.3 Sezioni idrogeologiche
- Tav.4 Caratteri geologico-tecnici
- Tav.5 Pericolosità sismica locale
- Tav.6 Carta dei vincoli
- Tav. 7a Carta PAI PGRA – Pericolosità
- Tav. 7b Carta PAI PGRA – Rischio
- Tav.8 Sintesi degli elementi conoscitivi
- Tav.9 Fattibilità geologica - Legenda
- Tav.9a Fattibilità geologica
- Tav.9b Fattibilità geologica
- Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del torrente Seveso in comune di Paderno Dugnano (MI) ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 – relazione
- Tav.1 Traccia delle sezioni
- Tav. 2 Zonazione della pericolosità idraulica
- Tav. 3 Zonazione del rischio
- ALL1 Sezioni

## DOCUMENTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Visti i documenti redatti da UrbanStudio relativamente a Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi, assunti al prot. n. 66187 del 19/10/2023, come di seguito dettagliati:

### **Documento di Piano**

- Relazione illustrativa
- Tavola 1: Inquadramento territoriale
- Tavola 2: Pianificazione sovraordinata: organizzazione del territorio e sistemi insediativi
- Tavola 3: Quadro di insieme della pianificazione locale generale
- Tavola 4: Istanze preliminari
- Tavola 5: Vincoli idrogeologici e ambientali
- Tavola 6: Vincoli paesaggistici ed infrastrutturali
- Tavola 7: Sensibilità del paesaggio
- Tavola 8: Stato di attuazione P.G.T vigente
- Tavola 9: Ambiti Agricoli di Interesse Strategico
- Tavola 10: Rete ecologica comunale
- Tavola 11.1: Previsioni e obiettivi urbanistici
- Tavola 11.2: Schede ambiti di trasformazione - Schede ARU

### **Piano delle Regole**

- Tavola 12: Disciplina del territorio
- Tavola 12.1: Disciplina del territorio
- Tavola 12.2: Disciplina del territorio
- Tavola 12.3: Disciplina del territorio
- Tavola 12.4: Disciplina del territorio
- Tavola 12.5: Disciplina del territorio
- Tavola 12.6: Disciplina del territorio

- Tavola 12.7: Disciplina del territorio
- Tavola 12.8: Disciplina del territorio
- Tavola 12.9: Disciplina del territorio
- Tavola 12.10: Disciplina del territorio
- Tavola 12.11: Disciplina del territorio
- Tavola 12.12: Disciplina del territorio
- Tavola 13.1: Qualità dei suoli
- Tavola 13.2: Consumo di suolo
- Articolato normativo

#### **Piano delle Servizi**

- Tavola 14: Piano dei Servizi: assetto previsto
- Tavola 15: Rete della mobilità ciclabile

Tenuto conto che ai sensi del comma 8 dell'art. 9 della LR 12/2005 e smi, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo, il Piano dei Servizi è integrato con le disposizioni del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS) documento già nella disponibilità dell'Ente ed allegato al PGT vigente cui fa riferimento (documento consultabile alla pagina web comunale);

#### **RETICOLO IDROGRAFICO E REGOLAMENTO DI POLIZIA IDRAULICA**

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale),

#### **DOCUMENTO PER L'ESAME DEGLI EFFETTI DELLE ATTIVITÀ A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ERIR)**

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale);

#### **PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO" (P.U.G.S.S.)**

Si richiama e rinvia al documento vigente, allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 13/06/2013 (approvazione Piano di Governo del Territorio), dando atto che lo stesso conserva efficacia fino a nuova prossima revisione. (documento consultabile alla pagina web comunale),

#### **PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA e REGOLAMENTO ATTUATIVO**

Si da atto che per quanto riferibile a Piano di classificazione acustica e relativo Regolamento Attuativo si rinvia alla precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 119 del 29/11/2004 alla quale si rinvia integralmente anche per quanto agli allegati in essa contenuti, consultabile alla pagina web comunale, stabilendo di mantenerla vigente fino a nuova revisione.

#### **PIANO CIMITERIALE**

Si da atto che per quanto riferibile al piano cimiteriale rinvia integralmente a quanto approvato con relativa deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 03/05/2023, al quale si rinvia integralmente anche per quanto agli allegati in esso contenuti, consultabile alla pagina web comunale

Visto tutto quanto fin qui premesso, ritenuto:

- adottare il Nuovo Documento di Piano e la Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Comune di Paderno Dugnano, costituiti dagli elaborati, che specificatamente si approvano in allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, allegati da 8 a 56;
- depositare, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, gli atti del Piano di Governo del Territorio di cui al punto precedente entro novanta giorni dall'approvazione della presente deliberazione, nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- pubblicare, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, l'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio:
  - a) nel sito informatico del Comune di Paderno Dugnano;
  - b) sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia;
  - c) su un quotidiano o periodico a diffusione locale;

**trasmettere:**

- a) alla Città Metropolitana di Milano gli atti del Piano di Governo del Territorio, ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTM ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- b) all'Agenzia di Tutela della Salute di Milano e all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia il documento di piano rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- c) alla Regione Lombardia gli atti del Piano di Governo del Territorio in quanto il Comune di Paderno Dugnano è interessato da obiettivi prioritari di interesse regionale e sovraregionale del PTR, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

**stabilire fin d'ora che:**

- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti del Piano di Governo del Territorio le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- demandare al Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio l'attuazione di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione *Territorio* nella seduta del 22 gennaio 2024;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione *Capigruppo* nella seduta del 23 gennaio 2024;

Vista la nota del Segretario Generale, prot. n.69602 del 6/11/2023, trasmessa a tutti i consiglieri, ad oggetto "Obbligo di astensione ai sensi dell'art. 78, comma 2, del Decreto

Legislativo n. 267 del 2000" con la quale è stato ricordato che l'art. 78, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000 dispone che: "*gli amministratori ....devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado*";

Preso atto del parere di regolarità tecnica in merito formulato dal Direttore del settore interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, come risulta dall'allegato inserito nel presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Considerato che il presente atto non comporta riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non si acquisirà il parere del Direttore del settore Economico/Finanziario e servizi informatici in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

Con il seguente esito della votazione per alzata di mano proclamato dal Consigliere Anziano:

- Presenti n. 10 (assenti n. 14: Danza, Laganà, Scirpoli, Casati, Arosio, Bogani, Papaleo, Boatto, Landro, Rienzo, Mosconi, Boffi, Torraca, Ghioni)
- votanti n. 10
- favorevoli n. 10 (Caputo, Cattaneo, Mazzola, Romani, Sette, Tiano, Tominetti, Montini, Testa, Zanardi)

## D E L I B E R A

**Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente corpo di testo,**

- 1) Di confermare l'annullamento *in parte qua* della DCC n.59/2023, come successivamente confermata dalla DCC 71/2023, limitatamente alla sola votazione dell'emendamento n.74 del Consigliere Bogani fermo il resto, a convalida, delle DCC 59/2023 e 71/2023 medesime, per le parti non travolte dal rilevato vizio per violazione di legge di cui all'art. 78 del TUEL;
- 2) Di confermare l'annullamento *in parte qua* della DCC n.59/2023, come successivamente confermata dalla DCC 71/2023, limitatamente alla sola votazione dell'emendamento n.75 del Consigliere Bogani fermo il resto, a convalida, delle DCC 59/2023 e 71/2023 medesime, per le parti non travolte dal rilevato vizio per violazione di legge di cui all'art. 78 del TUEL;
- 3) di confermare l'annullamento *in parte qua* della DCC n.71/2023, limitatamente alla sola discussione finale e alla votazione della proposta di adozione della variante generale del Piano di Governo del territorio, fermo e confermato il resto;
- 4) e per l'effetto, di adottare, all'esito di quanto sopra e di quanto ai punti 1), 2), 3), la variante del Piano di Governo del Territorio come emendata a seguito dell'accoglimento dei seguenti emendamenti:
  - n. 36, Cons. Papaleo prot, n. 69357 del 6/11/2023;
  - nn. 64,65 e 66 Cons. Bogani, prot. 69445 del 6/11/2023,e costituita dai seguenti documenti aggiornati con nota prot. n. 78391 del 20/12/2023 e da aggiornarsi ulteriormente a seguito dell'accoglimento dell'emendamento n.75 del Cons. Bogani, prot. 69445 del 6/11/2023;

- Relazione tecnica generale (allegato 8)
- Tav.1 Caratteri geologici e geomorfologici (allegato 9)
- Tav.2 Caratteri idrogeologici e vulnerabilità dell'acquifero (allegato 10)
- Tav.3 Sezioni idrogeologiche (allegato 11)
- Tav.4 Caratteri geologico-tecnici (allegato 12)
- Tav.5 Pericolosità sismica locale (allegato 13)
- Tav.6 Carta dei vincoli (allegato 14)
- Tav. 7a Carta PAI PGRA – Pericolosità (allegato 15)
- Tav. 7b Carta PAI PGRA – Rischio (allegato 16)
- Tav.8 Sintesi degli elementi conoscitivi (allegato 17)
- Tav.9 Fattibilità geologica - Legenda (allegato 18)
- Tav.9a Fattibilità geologica (allegato 19)
- Tav.9b Fattibilità geologica (allegato 20)
- Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del torrente Seveso in comune di Paderno Dugnano (MI) ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 – relazione (allegato 21)
- Tav.1 Traccia delle sezioni (allegato 22)
- Tav. 2 Zonazione della pericolosità idraulica (allegato 23)
- Tav. 3 Zonazione del rischio (allegato 24)
- ALL1 Sezioni (allegato 25)

### **Documento di Piano**

- Relazione illustrativa-EMENDATA (Allegato 26)
- Tavola 1: Inquadramento territoriale (Allegato 27)
- Tavola 2: Pianificazione sovraordinata: organizzazione del territorio e sistemi insediativi (Allegato 28)
- Tavola 3: Quadro di insieme della pianificazione locale generale (Allegato 29)
- Tavola 4: Istanze preliminari (Allegato 30)
- Tavola 5: Vincoli idrogeologici e ambientali (Allegato 31)
- Tavola 6: Vincoli paesaggistici ed infrastrutturali (Allegato 32)
- Tavola 7: Sensibilità del paesaggio (Allegato 33)
- Tavola 8: Stato di attuazione P.G.T vigente (Allegato 34)
- Tavola 9: Ambiti Agricoli di Interesse Strategico (Allegato 35)
- Tavola 10: Rete ecologica comunale- EMENDATA (Allegato 36)
- Tavola 11.1: Previsioni e obiettivi urbanistici- EMENDATA (Allegato 37)
- Tavola 11.2: Schede ambiti di trasformazione - Schede ARU (Allegato 38)

### **Piano delle Regole**

- Tavola 12: Disciplina del territorio-EMENDATA (Allegato 39)
- Tavola 12.1: Disciplina del territorio (Allegato 40)
- Tavola 12.2: Disciplina del territorio (Allegato 41)
- Tavola 12.3: Disciplina del territorio (Allegato 42)
- Tavola 12.4: Disciplina del territorio (Allegato 43)
- Tavola 12.5: Disciplina del territorio (Allegato 44)
- Tavola 12.6: Disciplina del territorio-EMENDATA (Allegato 45)
- Tavola 12.7: Disciplina del territorio (Allegato 46)
- Tavola 12.8: Disciplina del territorio (Allegato 47)
- Tavola 12.9: Disciplina del territorio (Allegato 48)
- Tavola 12.10: Disciplina del territorio (Allegato 49)
- Tavola 12.11: Disciplina del territorio-EMENDATA (Allegato 50)
- Tavola 12.12: Disciplina del territorio (Allegato 51)
- Tavola 13.1: Qualità dei suoli (Allegato 52)
- Tavola 13.2: Consumo di suolo (Allegato 53)
- Articolato normativo-EMENDATO (Allegato 54)

#### **Piano delle Servizi**

- Tavola 14: Piano dei Servizi: assetto previsto- EMENDATA (Allegato 55)
- Tavola 15: Rete della mobilità ciclabile (Allegato 56)

5) demandare al Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio l'attuazione di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento consistenti in:

- deposito, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, gli atti del Piano di Governo del Territorio di cui al punto precedente entro novanta giorni dall'approvazione della presente deliberazione, nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- pubblicazione, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, l'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio:
  - a) nel sito informatico del Comune di Paderno Dugnano;
  - b) sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia;
  - c) su un quotidiano o periodico a diffusione locale;
- trasmissione:
  - a) alla Città Metropolitana di Milano gli atti del Piano di Governo del Territorio, ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTM ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
  - b) all'Agenzia di Tutela della Salute di Milano e all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia il documento di piano rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

- c) alla Regione Lombardia gli atti del Piano di Governo del Territorio in quanto il Comune di Paderno Dugnano è interessato obiettivi prioritari di interesse regionale e sovregionale del PTR, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- 6) stabilire fin d'ora che:
- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti del Piano di Governo del Territorio le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
  - nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;

**Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000:**

<b>Comune Paderno Dugnano</b>	SABBADIN ANGELO
<b>SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO</b>	
SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA	FINI ALESSANDRA
Responsabile del procedimento: SABBADIN ANGELO - data proposta 12/01/2024	

**Oggetto: ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA, IN PARTE QUA, DELLE DELIBERAZIONI 59/2023 E 71/2023 E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**REGOLARITA' TECNICA** ( conformità a leggi e principi tecnici della materia in oggetto )

Favorevole

Contrario

*motivazione:*

Paderno Dugnano, 18/01/2024

IL DIRETTORE  
SABBADIN ANGELO

*parere rilasciato con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)*

Letto e firmato.

**IL CONSIGLIERE ANZIANO  
CAPUTO DANIELA**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
XIBILIA PAOLA MARIA**

*(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)*